



OBČINA ŠENTJERNEJ, Prvomajska cesta 3 a, 8310 Šentjernej

Tel: 07 393 35 60

e-mail: [sentjernej@siol.net](mailto:sentjernej@siol.net)

[www.sentjernej.si](http://www.sentjernej.si)

U.z. Na oglasni deski  
objavljeno dne 4.2.2019  
*R. Lu Grimsic*

Številka:478-24/2018-2

Datum: 4.2.2019

V skladu s prvim odstavkom 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018 z dne 04.05.2018) Občina Šentjernej objavlja:

### NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Občina Šentjernej, Prvomajska cesta 3a, Šentjernej, objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za prodajo nepremičnine:

- parc. št. 4418/5, k.o. 1473 Gradišče, kmetijsko zemljišče v izmeri 129 m<sup>2</sup>, ID znak 1473 4418/5,
- parc. št. 4419/4, k.o. 1473 Gradišče, kmetijsko zemljišče v izmeri 111 m<sup>2</sup>, ID znak 1473 4419/4,

ki gre za kmetijski zemljišči, kjer je včasih je potekala pot, ki sedaj dejansko poteka drugje. Dotična nepremičnina ni več uporabna kot javna pot, zato jo ima namen Občina Šentjernej prodati.

Ponudba ali izjava o interesu se predloži pisno po pošti, oddana priporočeno oziroma ustno na zapisnik v času uradnih ur v prostorih Občine Šentjernej. Ob prejemu ponudb, če bo zainteresiranih več oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni in o drugih pogojih pravnega posla. Ponudbo je potrebno predložiti v roku 20. dni od objave te namere in mora vsebovati podatke o ponudniku (ime in priimek, stalno prebivališče, EMŠO, davčno številko ter TRR, zaradi potreb sklenitve pogodbe). Z izbranim ponudnikom bo sklenjena prodajna pogodba po poteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Šentjernej. Kupnino bo potrebno nakazati na račun prodajalca v roku 15. dni potem, ko bo kupcu, v skladu s predhodno veljavno sklenjeno prodajno pogodbo po pravnomočnosti odločbe upravne enote izstavljen račun. Plačilo celotne kupnine v določenem roku je bistvena sestavina pravnega posla.

Kupec prevzame vse stroške, ki bodo nastali s sklenitvijo prodajne pogodbe, to so plačilo davčnih obveznosti, stroške overitve pogodbe ter stroške vknjižbe v zemljiško knjigo.

Upravljevec ali organ odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti, ali oseba, ki jo predstojnik upravljavca ali organ, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti, za to pooblasti, lahko postopek ustavi do sklenitve pravnega posla. Za podrobnejše informacije je kot kontaktna oseba določena: [rajko.grimsic@sentjernej.si](mailto:rajko.grimsic@sentjernej.si), 07/ 39 33 579.

Pripravil:

Rajko Grimsič, univ. dipl. pravnik

Objaviti:

- na spletni strani [www.sentjernej.si](http://www.sentjernej.si)

Posredovati:

- spis, tu



Občina Šentjernej

Župan

Radko Luzar