

Objavljena dne 19. 12. 2018

Rajko Grimšič



OBČINA ŠENTJERNEJ, Prvomajska cesta 3 a, 8310 Šentjernej

Tel: 07 393 35 60

e-mail: [sentjernej@siol.net](mailto:sentjernej@siol.net)

[www.sentjernej.si](http://www.sentjernej.si)

Številka: 478-72/2018

Datum: 13.12.2018

V skladu s prvim odstavkom 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018 z dne 04.05.2018) Občina Šentjernej objavlja:

### NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Občina Šentjernej, Prvomajska cesta 3a, Šentjernej, objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za prodajo nepremičnine:

- parc. št. 3535/2, k.o. 1475 Gorenja Orehovica, stavbno zemljišče v izmeri 16 m<sup>2</sup>, ID znak 1475 3535/2,

gre za stavbno zemljišče, kjer je včasih je potekala pot, ki sedaj dejansko poteka drugje. Dotična nepremičnina ni več uporabna kot javna pot, zato jo ima namen Občina Šentjernej prodati.

Ponudba ali izjava o interesu se predloži pisno po pošti, oddana priporočeno oziroma ustno na zapisnik v času uradnih ur v prostorih Občine Šentjernej. Ob prejemu ponudb, če bo zainteresiranih več oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni in o drugih pogojih pravnega posla. Ponudbo je potrebno predložiti v roku 20. dni od objave te namere in mora vsebovati podatke o ponudniku (ime in priimek, stalno prebivališče, EMŠO, davčno številko ter TRR, zaradi potreb sklenitve pogodbe). Z izbranim ponudnikom bo sklenjena prodajna pogodba po poteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Šentjernej. Kupnino bo potrebno nakazati na račun prodajalca v roku 15. dni potem, ko bo kupcu, po veljavno sklenjeni prodajni pogodbi izdan račun. Plačilo celotne kupnine v določenem roku je bistvena sestavina pravnega posla.

Kupec prevzame vse stroške, ki bodo nastali s sklenitvijo prodajne pogodbe, to so plačilo davčnih obveznosti, stroške overitve pogodbe ter stroške vknjižbe v zemljiško knjigo.

Upravljavca ali organ odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti, ali oseba, ki jo predstojnik upravljavca ali organ, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti, za to pooblasti, lahko postopek ustavi do sklenitve pravnega posla. Za podrobnejše informacije je kot kontaktna oseba določena: [rajko.grimsic@sentjernej.si](mailto:rajko.grimsic@sentjernej.si), 07/ 39 33 579.

Pripravil:

Rajko Grimšič, univ. dipl. pravnik

Objaviti:

- na spletni strani [www.sentjernej.si](http://www.sentjernej.si)

Posredovati:

- spis, tu

Občina Šentjernej

Župan

Radko Luzar



*(Handwritten signature of Radko Luzar)*