



OBČINA ŠENTJERNEJ
Prvomajska cesta 3 a
8310 ŠENTJERNEJ

PREDLOG:

**3. REBALANS PRORAČUNA
OBČINE ŠENTJERNEJ
ZA LETO 2017**

Šentjernej, september 2017



OBČINA ŠENTJERNEJ
Prvomajska cesta 3a
8310 Šentjernej

10

**ZADEVA: PREDLOG 3. REBALANSA PRORAČUNA OBČINE ŠENTJERNEJ ZA
LETO 2017**

POBUDNIK:

➤ Občina Šentjernej

PREDLAGATELJ:

➤ župan: Radko Luzar

POTEK POSTOPKA:

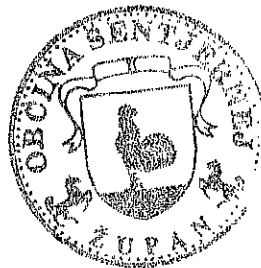
➤ enofazni postopek

NAČIN SPREJEMANJA:

➤ z večino opredeljenih glasov članov občinskega sveta

UVODNIČARKA:

➤ Andreja Topolovšek, služba za javne finance in proračun



Župan
Radko Luzar

UVOD

Občinski svet Občine Šentjernej je na 17. redni seji dne 17.02.2017 sprejel Proračun Občine Šentjernej za leto 2017, na 18. redni seji dne 22.3.2017 1. Rebalans proračuna Občine Šentjernej za leto 2017 in na 20. redni seji dne 7.6.2017 2. Rebalans proračuna Občine Šentjernej za leto 2017.

Priprava 3. rebalansa proračuna za leto 2017 temelji na:

- uskladitvi višine Investicijskih projektov,
- vključitvi dodatnih sredstev za investicijske projekte in tekoča vzdrževanja,
- spremembi Letnega načrta pridobivanja in razpolaganja nepremičnega premoženja Občine Šentjernej za leto 2017 in na drugih manjših spremembah.

Navedene spremembe zahtevajo spremembe prihodkovne in odhodkovne strani proračuna za letošnje leto in zaradi sprememb investicijskih projektov tudi spremembe Načrta razvojnih programov za obdobje 2017–2020 in Letnega načrta pridobivanja in razpolaganja nepremičnega premoženja Občine Šentjernej za leto 2017.

3. Rebalans proračuna za leto 2017 je v splošnem in posebnem delu pripravljen tako, da vsebuje naslednje podatke:

- => Zadnji sprejeti proračun za leto 2017, ki vsebuje podatke o višini in namenih proračunskih prihodkov in odhodkov za leto 2017 po sprejetem 2. Rebalansu Proračuna Občine Šentjernej za leto 2017;
- => Zadnji veljavni proračun za leto 2017, ki vsebuje podatke o višini in namenih proračunskih prihodkov in odhodkov za leto 2017 po sprejetem 2. Rebalansu proračuna Občine Šentjernej za leto 2017 s prerazporeditvami;
- => predlagani 3. rebalans proračuna za leto 2017, ki vsebuje podatke o višini prihodkov in odhodkov, ki jih župan predlaga občinskemu svetu v sprejem in
- => indeks 3/2, ki izraža spremembo predlaganega 3. rebalansa glede na zadnji veljavni proračun 2017.

TABELA:

□ SPLOŠNI DEL

PREDLOGA 3. REBALANSA PRORAČUNA 2017

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV OBČINSKEGA PRORAČUNA

PRIHODKI

Prihodki občinskega proračuna so v predlogu 3. rebalansa proračuna za leto 2017 bilance A. Bilanca prihodkov načrtovani v višini 7.544.671,40€ in so za 29.022,74€ oz. 0,4% nižje planirani kot z zadnjim sprejetim proračunom za leto 2017.

Tabela 1: Znižanja in povečanja prihodkov v 3. rebalansu glede na veljavni proračun 2017:

Namen	Veljavni proračun 2017	Predlog 3. rebalansa 2017	Sprememba v €
A. BILANCA PRIHODKOV	7.573.694,14	7.544.671,40	-29.022,74€
70 Davčni prihodki	4.629.340,00	4.610.916,00	-18.424,00
Dohodnina	4.099.971,00	4.095.513,00	-4.458,00
Zamudne obresti od davkov na nepremičnine	30,00	55,00	+25,00
Davek na dediščine in darila	20.000,00	22.000,00	+2.000,00
Davek na promet nepremičnin – od pravnih oseb	3.000,00	18.000,00	+15.000,00
Davek na promet nepremičnin – od fizičnih oseb	53.000,00	75.000,00	+22.000,00
Zamudne obresti od davka na promet nepremičnin	4,00	13,00	+9,00
Davek na dobitke od iger na srečo	16.000,00	1.000,00	-15.000,00
Okoljska dajatev za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda	138.000,00	100.000,00	-38.000,00
71 Nedavčni prihodki	1.702.972,00	1.675.362,18	-27.609,82
Prihodki od udeležbe na dobičku	95.000,00	60.120,18	-34.879,82
Prihodki od najemnin za opremo	1.530,00	1.800,00	+270,00
Nadomestilo za degradacijo in uzurpacijo prostora	10.000,00	12.000,00	+2.000,00
Prispevki in doplačila občanov za izvajanje določenih programov investicijskega značaja	10.000,00	15.000,00	+5.000,00
72 Kapitalski prihodki	39.851,04	41.813,69	+1.962,65
Prihodki od prodaje kmetijskih zemljišč	17.248,30	22.254,29	+5.005,99
Prihodki od prodaje stavbnih zemljišč	22.602,74	19.559,40	-3.043,34
74 Transferni prihodki	1.152.081,10	1.167.129,53	+15.048,43
Prejeta sredstva iz naslova tekočih obveznosti državnega proračuna	27.860,00	59.577,00	+31.717,00
Prejeta sredstva iz državnega proračuna za investicije	291.004,57	291.760,00	+755,43
Druga prejeta sredstva iz državnega proračuna za tekočo porabo	24.000,00	24.576,00	+576,00
Prejeta sredstva iz občinskih proračunov za tekočo porabo	58.000,00	45.000,00	-13.000,00
Prejeta sredstva iz skladov socialnega zavarovanja za tekočo porabo	20.000,00	15.000,00	-5.000,00
C. RAČUN FINANCIRANJA			
50 Zadolževanje	3.586.835,97	3.587.967,97	+1.132,00
Najeti krediti pri poslovnih bankah – dolgoročni krediti	1.116.666,97	3.416.666,9	+2.300.000,00
Najeti krediti pri javnih skladih – dolgoročni krediti	2.300.000,00	0,00	-2.300.000,00

Najeti krediti pri državnem proračunu – dolgoročni krediti	170.169,00	171.301,00	+1.132,00
---------------------------------------------------------------	------------	------------	-----------

OBRAZLOŽITVE SPLOŠNEGA DELA 3. REBALANSA PRORAČUNA 2017

A. BILANCA PRIHODKOV

70 DAVČNI PRIHODKI

⇒ Na področju davčnih prihodkov usklajujemo višino izračunane dohodnine, ki jo občina prejema iz državnega proračuna, ki je bila usklajena z višjo povprečnino na podlagi Zakona o izvrševanju proračunov za leti 2017 in 2018 (Uradni list RS, št. 80/16 in 32/17; ZIPRS1718-A). Nova višina povprečnine je določena v višini 533,50€ in je začela veljati s 1.7.2017, pred tem je bila določena v višini 530,00€.

⇒ Planirana prejeta sredstva od davkov na promet nepremičnin in na finančno premoženje od pravnih in fizičnih oseb povečuje z novim predlogom rebalansa za 37.000,00€ na podlagi dejanske realizacije teh prihodkov.

⇒ V sklopu davčnih prihodkov predlagamo povečanje sredstev za 25,00€ za zamudne obresti od davkov na nepremičnine in za 9,00€ za zamudne obresti od davka na promet nepremičnin zaradi dejanske realizacije sredstev za ta namena.

⇒ Na podlagi realizacije znižujemo planirano višino sredstev od davka na dobitke od iger na srečo iz 16.000,00€ na 1.000,00€.

⇒ Z zadnjim sprejetim proračunom smo planirali sredstva v višini 138.000,00€ za okoljsko dajatev za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda, vendar je dosedanja realizacija pokazala, da bo doseženih prihodkov iz tega naslova manj, zato tudi usklajujemo sredstva in jih za 38.000,00€ zmanjšujemo. Nižji prihodki so zaradi priključevanja na kanalizacijo in s tem nižja višina plačane takse s strani občanov.

71 NEDAVČNI PRIHODKI

S predlaganim 3. rebalansom proračuna za leto 2017 se načrtuje zmanjšanje sredstev na naslednjih podkontih:

⇒ Iz strani Komunale Novo mesto d.o.o. smo prejeli sredstva od udeležbe na dobljčku v višini 60.120,18€, za kar usklajujemo višino planiranih sredstev.

⇒ Na podlagi dejanske višine prejetih sredstev in ocene realizacije do konca leta predlagamo povečanje sredstev za 2.000,00€ za nadomestila za degradacijo in uzurpacijo prostora.

⇒ Občina Šentjernej prejema tudi sredstva s strani občanov na podlagi sklenjenih pogodb za sofinanciranje investicij (kot je rekonstrukcija poti na Tolstem Vrhu in Cerovem Logu), za kar povečujemo sredstva iz 10.000,00€ na 15.000,00€.

72 KAPITALSKI PRIHODKI

Glede na spremembe Letnega načrta razpolaganja nepremičnega premoženja Občine Šentjernej za leto 2017 za 3.043,34€ zmanjšujemo sredstva od prodaje stavbnih zemljišč in za 5.005,99€ povečujemo sredstva oz. prihodke od prodaje kmetijskih zemljišč.

74 TRANSFERNI PRIHODKI

S 3. rebalansom 2017 se spremembe pri transfernih prihodkih naslednje:

⇒ Uskladitev prejetih sredstev iz naslova tekočih obveznosti državnega proračuna na podlagi povišanja povprečnine in s tem višja sredstva finančne izravnane v višini 31.717,00€;

⇒ Na podlagi spremembe primerne porabe se spreminja tudi višina sredstev iz državnega proračuna za investicije na podlagi 23. člena ZFO-1 za prijavljeno investicijo – Izgradnjo vrtca, ki bo po novem v skupni višini 114.201,00€.

⇒ Predlagamo tudi na podlagi dejanske realizacije zmanjšanje prejetih sredstev iz občinskih proračunov za tekočo porabo za sofinanciranje skupne občinske uprave (MIR) in povračilo sredstev iz skladov socialnega zavarovanja za tekočo porabo za primere bolniških nadomestil zaposlenih.

C. RAČUN FINANCIRANJA

50 ZADOLŽEVANJE

⇒ V predlogu 3. rebalansa proračuna se višina planiranega dolgoročnega zadolževanja za letošnje leto spreminja za usklajeni znesek povratnega dela sredstev iz državnega proračuna za višino 1.132,00€ na podlagi 23. člena ZFO-1 zaradi višje povprečnine.

⇒ Ostalih sprememb v višini zadolževanja ne planiramo, sprememba je le pri najemu dolgoročnega kredita za izgradnjo vrtca v višini 2.300.000€, ki ga bo občina najela pri poslovni banki in ne pri Eko skladi, kot je bilo predvideno s prejšnjim predlogom rebalansa.

ODHODKI

Odhodki občinskega proračuna so v predlogu 3. rebalansa proračuna za leto 2017 planirani v višini 7.788.177,98€ in so za 2.191.010,45€ nižje planirani od veljavnega proračuna za leto 2017.

Tabela 2: Znižanje in povečanje pravic porabe v 3. rebalansu glede na veljavni proračun 2017

Ekonomski namen	Veljavni proračun 2017	Predlog 3. rebalansa 2017	Sprememba v €
A. BILANCA ODHODKOV	9.979.188,43	7.788.177,98	-2.191.010,45
40 TEKOČI ODHODKI	2.586.359,91	2.705.918,10	+119.558,19
Plače in drugi izdatki zaposlenim	387.530,72	368.328,76	-19.201,96
Prispevki delodajalca za socialno varnost	62.288,16	54.633,43	-7.654,73
Izdatki za blago in storitve	2.051.234,65	2.197.649,53	+146.414,88
41 TEKOČI TRANSFERI	2.248.406,94	2.250.864,49	+2.457,55
Tekoči transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	142.296,03	143.832,03	+1.536,00
Tekoči transferi v javne zavode	294.547,00	295.468,55	+921,55
42 INVESTICIJSKI ODHODKI	5.097.521,58	2.784.495,39	-2.313.026,19
Nakup in gradnja osnovnih sredstev	5.097.521,58	2.784.495,39	-2.313.026,19

V zgornji tabeli so razvidna odstopanja v višini planiranih odhodkov, za kar podajamo tudi kratko obrazložitev. Podrobnejše obrazložitve posameznih sprememb so navedene pri obrazložitvi proračunskih postavk v sklopu posebnega dela proračuna.

A. BILANCA ODHODKOV

40 TEKOČI ODHODKI

V sklopu tekočih odhodkov se predlaga zmanjšanje predvsem sredstev za plače in prispevke zaposlenih v občinski upravi in skupnih organih (MIR). Povečanja potrebnih sredstev pa se nanašajo na izdatke za blago in storitve, kamor sodijo: tekoče vzdrževanje objektov, storitve odvetnikov, plačilo turističnega projekta in drugi potrebni stroški.

41 TEKOČI TRANSFERI

Tekoči transferi se povečujejo za potrebe financiranja Kluba za konjski šport Šentjernej zaradi pokroviteljstva občine na podlagi statusa društva, ki je v javnem interesa na področju športa na podlagi odločbe Ministrstva za izobraževanje, znanost in šport. Dodatna sredstva v sklopu te kontne skupine se zagotavljajo zaradi financiranja vzgoje in izobraževanja otrok s posebnimi potrebami.

42 INVESTICIJSKI ODHODKI

V okviru te kategorije proračunskih odhodkov so zajeta sredstva namenjena za novogradnjo, investicijski nadzor, inženiring, načrte in drugo projektno dokumentacijo, za analize, študije ter za plačilo drugih storitev in dokumentacije. Sredstva za ta namen se z rebalansom zmanjšujejo za 2.313.026,19€ predvsem zaradi spremenjenega terminskega plana izgradnje vrtca, ostale spremembe predvsem pri cestni infrastrukturi pa so navedene v nadaljevanju v posebnem delu proračuna.

TABELE:

- POSEBNI DEL
PREDLOGA 3. REBALANSA PRORAČUNA 2017**

- NAČRT RAZVOJNIH PROGRAMOV
ZA OBDOBJE 2017 - 2020**

- IZPIS FUNKCIONALNE KLASIFIKACIJE JAVNO FINANČNIH
ODHODKOV**

OBRAZLOŽITVE POSEBNEGA DELA 3. REBALANSA PRORAČUNA 2017

A. BILANCA ODHODKOV

V posebnem delu proračuna so prikazani odhodki in drugi izdatki proračuna občine Šentjernej za leto 2017.

V nadaljevanju so navedene obrazložitve pri tistih proračunskih postavkah, ki se s predlogom 3. rebalansa 2017 spreminjajo.

4000 – SKUPNI ORGANI

06 - LOKALNA SAMOUPRAVA

4001 – Sredstva za plače za Medobčinski inšpektorat in redarstvo (MIR)

Sredstva na tej postavki so planirana za bruto osebni dohodek vodje MIR, inšpektorice in redarja, pripadajoči dodatek za delovno dobo, regres za letni dopust, sredstva za nadurno delo in za delovno uspešnost iz naslova povečanega obsega dela, prehrana med delom in prevoz na delo in iz dela, plačilo premije kolektivnega dodatnega pokojninskega zavarovanja na podlagi ZKDPZJU ter prispevke za socialno varnost na plačo.

Predlaga se zmanjšanje sredstev za 11.479,59 zaradi podaljšanja porodniškega dopusta zaposlenega v skupnih organih.

4001 – SLUŽBA ZA SPLOŠNE IN PRAVNE ZADEVE

04 – SKUPNE ADMINISTRATIVNE SLUŽBE IN SPLOŠNE JAVNE STORITVE

04010 – Storitve odvetnikov

Na postavki Storitve odvetnikov povečujemo potrebna sredstva za 9.000,00€ glede na veljavni proračun. Občina Šentjernej je trenutno v štirih postopkih (revizija zaradi vračila DDV-ja, okoljske dajatve – CeROD, problematika poslovnih prostorov, postopek odkupa koncesije), ki glede na zahtevnost in način postopanja zahtevajo sodelovanje odvetniških pisarn, saj je predpogoj, da lahko posameznik zastopa dotično problematiko, izpolnjevanje pogojev za status odvetnika in ne pravnika, ki je v skladu z Zakonom o pravnem postopku lahko pristojen za zastopanje zgolj za pravne zadeve.

06 - LOKALNA SAMOUPRAVA

06001 – Plače občinske uprave

Predviden obseg sredstev na postavki je namenjen kritju stroškov dela zaposlenih v občinski upravi, sredstev regresa za letni dopust, povračil stroškov prehrane med delom stroškov prevoza na delo in iz dela ter jubilejna nagrada.

S spremembo veljavnega proračuna se zmanjšujejo sredstva za 15.377,10€ zaradi sporazumne razveljavitve pogodbe o zaposlitvi zaposlenega na Oddelku za okolje in prostor.

06003 - Materialni stroški občinske uprave

Med materialne stroške občinske uprave sodijo: čistilni material in storitve, založniške in tiskarske storitve, pisarniški material, stroški seminarjev, poraba vode, električne energije in stroški ogrevanja ter stroški povezani s službenim vozilom (poraba goriva, vzdrževanje, zavarovanje, registracija), študentsko delo in opravljanje obvezne prakse študenta ter ostali manjši izdatki za potrebe dejavnosti občinske uprave. Na postavki se z rebalansom zagotavljajo dodatna sredstva v višini 1.850,00€, saj se je za izvajanje projekta razvoja turizma Občine Šentjernej oblikovala mobilna aplikacije za razvoj promocije turizma in obenem pridobili ponudniki storitve turizma za sodelovanje pri celotnem projektu razvoja turizma v občini.

4003 – ODDELEK ZA DRUŽBENE DEJAVNOSTI

18041 – Obnova tal športne dvorane Osnovne šole Šentjernej

Občina Šentjernej je v juniju 2017 prijavila projekt Obnova tal športne dvorane OŠ Šentjernej na Javni razpis Ministrstva za izobraževanje, znanost in šport za sofinanciranje investicij v novogradnje, posodabljanje športnih objektov in sofinanciranje investicije v prenovi športnih podov v letih 2017 in 2018. Odobreno sofinanciranje iz državnega proračuna je v višini 41.934,48€, ostalo predstavljajo lastna sredstva občine.

S predlogom rebalansa se usklajujejo sredstva na podlagi izbora najugodnejšega izvajalca za potrebe obnove tal športne dvorane; in sicer za nadzor 1.830,00€ in za izvedbo projekta dodatnih 23.363,00€.

18043 – Klub za konjski šport Šentjernej

S predlogom 3. rebalansa se vključuje nova proračunska postavka 18043 – Klub za konjski šport Šentjernej v višini 1.536,00€ in predstavlja pokroviteljstvo Kluba za konjski šport Šentjernej na osnovi dejstva, da ima društvo status društva v javnem interesu na področju športa na podlagi odločbe Ministrstva za izobraževanje, znanost in šport.

19 - IZOBRAŽEVANJE

19033 – Vrtec Šentjernej 1 - predpriprava

Glede na prijavo investicije na Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo zaradi koriščenja povratnih in nepovratnih sredstev po 23. členu ZFO-1 in izdelane investicijske dokumentacije po Uredbi o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ je bilo potrebno prijaviti le stroške, ki bodo nastali v zvezi z gradnjo v letih 2017 in 2018. Zaradi navedenega se planirana sredstva na postavki 19033 prestavijo na novo postavko 19037 – Vrtec Šentjernej 1 – izgradnja.

19037 – Vrtec Šentjernej 1 – izgradnja

Na osnovi pojasnitve pri obrazložitvi prejšnje postavke, se je odprla nova postavka v višini 557.963,49€ in predstavlja terminsko izpolnitev izvedenih del izbranega izvajalca v letu 2017, preostala potrebna sredstva se bodo zagotovila v proračunu prihodnjega leta.

19039 – Vzgoja in izobraževanje otrok s posebnimi potrebami

S predlogom 3. rebalansa proračuna 2017 se vključuje nova proračunska postavka, ki vključuje sredstva prejšnje postavke 19013 – Osnovna šola Dragotin Kette v višini 3.694,00€ in dodatna sredstva v višini 921,55€ za financiranje javnega zavoda Osnovne šole dr. Mihajla Rostoharja Krško za leto 2017, kajti v šolo sta vključena 2 otroka iz občine Šentjernej.

4004 – ODDELEK ZA GOSPODARSTVO

14 – GOSPODARSTVO

14033 – Širitev proizvodno storitvene cone Šentjernej – sever

S predlogom rebalansa predlagamo zmanjšanje potrebnih sredstev v višini 48.260,00€ za projektno in drugo dokumentacijo za potrebe projekta Širitev proizvodno storitvene cone Šentjernej – sever.

4005 – ODDELEK ZA GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE, CESTNO INFRASTRUKTURO IN KMETIJSTVO

13 – PROMET, PROMETNA INFRASTRUKTURA IN KOMUNIKACIJE

13001 – Tekoče vzdrževanje lokalnih cest

S predlogom rebalansa se sredstva glede na veljavni proračun zagotavljajo v dodatni višini 10.000,00€ zaradi dodatnih potreb po vzdrževanju lokalnih cest na območju občine.

13005 – Čiščenje meteornih kanalov – odvodnjavanje ob JP in LC

Postavka zajema čiščenje in izkop meteornih kanalov v smislu preprečevanja iztekanja meteornih voda po javnih površinah iz kmetijskih in ostalih površin in iz javnih na kmetijske površine. Glede na veljavni proračun se planirajo sredstva v dodatni višini 10.000,00€ za ureditve odvodnjavanja ob javnih poteh in lokalnih cestah v letu 2017.

13035 – Most v Mršeči vasi

Glede na planirana sredstva za most v Mršeči vasi v letu 2017, ko je bilo predvideno plačilo nadomestila na podlagi Pogodbe o ustanovitvi stavbne pravice na vodnem zemljišču v lasti RS v višini 20.189,00€ pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja in 30.000,00€ za projektno dokumentacijo, s predlogom rebalansa zmanjšujemo za 30.189,00€, kar predstavlja dejansko možno izvedbo do konca leta.

13048 – Asfaltiranje lokalnih cest in javnih poti

Sredstva v višini 70.000,00€ so bila z veljavnim proračunom planirana za izvedbo asfaltiranja določenih odceпов lokalnih cest in javnih poti, ki so nujna potrebna zaradi zagotovitve varnosti vseh udeležencev v prometu. Predlagamo, da se višina potrebnih sredstev glede na veljavni proračun poveča za 60.000,00€, kajti v velikih delih občine je potrebno zaradi poškodovanosti cestišča le-ta dodatno sanirati.

13051 – Ureditev HP in AP v naselju Drama

Za ureditev infrastrukture v naselju Drama je potrebno pridobiti projektno dokumentacijo PZI za objekt "Ureditev hodnika za pešce in bus postajališča v naselju Drama" oz. novelacijo obstoječega projekta iz leta 2007 in izdelati reambulacijo geodetskega načrta ter pridobiti hidrološko hidravlično študijo z dokumentacijo, za kar predlagamo povečanje sredstev proračunske postavke za 18.000,00€.

13054 – Ureditev infrastrukture v Dol. Stari vasi

Občina Sentjernej bo v letošnjem letu pristopila k pridobitvi projektne dokumentacije (PGD in PZI) za ureditev cestne in komunalne infrastrukture v Dol. Stari vasi, za kar je potrebno zagotoviti v proračunu sredstva v višini 15.000,00€.

15 - VAROVANJE OKOLJA IN NARAVNE DEDIŠČINE

15020 - Izgradnja kanalizacijskega sistema - II. faza

Postavka vključuje sredstva za izgradnjo priključkov na kanalizacijo, s katerimi se bo nadaljevala izgradnja kanalizacijskega omrežja in priključnih jaškov. S predlogom rebalansa zmanjšujemo dejansko potrebna sredstva za 10.000,00€ do konca proračunskega leta.

16 - PROSTORSKO PLANIRANJE IN STANOVANJSKO KOMUNALNA DEJAVNOST

16036 - Hidravlična izboljšava in nadgradnja sistema pitne vode na območju Dolenjske

Projekt Hidravlična izboljšava in nadgradnja sistema pitne vode na območju Dolenjske se je aktivno začela izvajati v letu 2016 in se bo nadaljevala še v prihodnjih treh letih. S predlogom rebalansa se spreminja višina potrebnih sredstev za projekt zaradi podaljšanja roka izvedbe, kajti s tem bo potrebno nekoliko manj sredstev od prvotno planirane višine. Predlagano zmanjšanje je za 208.826,80€.

16069 – Poslovilna kapela in pokopališče v Gradišču

Zagotovljena sredstva za izgradnjo poslovilne kapele v Gradišču se povečujejo za 11.893,53€ zaradi potrebne postavitve cestne zapore na državni cesti za namen priključitve vodovoda in izvedbe nepredvidenih del ter več del.

16033 – Dejavnost JP EDŠ, d.o.o. Šentjernej (sporazum)

S predlogom 3. rebalansa povečujemo potrebna sredstva za dejavnost JP EDŠ, d.o.o. Šentjernej, iz 390.000,00€ na 510.000,00€, kajti podjetje na območju občine izvaja vsa potrebna vzdrževalna dela na lokalnih cestah in javnih poteh. Na področju lokalnih cest in javnih poto se je po dolgotrajni zimi z nizkimi temperaturami pojavilo veliko poškodb na asfaltnih prevlekah, zato je za zagotavljanje varne uporabe cest podjetje izvedlo vrsto sanacij, ki vključujejo stroške storitev in potrebnega materiala.

16019 – Nakup zemljišč po zaključenih investicijah

Proračunska postavka "nakup zemljišč po zaključenih investicijah" zajema odkupe zemljišč, ki so bila delno tangirana ali v celoti porabljena za gradnjo določene investicije. Podrobnejši podatki o zemljiščih (št. parcel, izmera, namenska raba, orientacijska vrednost, način razpolaganja, lokacija) so razvidni iz priloge 3. rebalansa - Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2017.

Višina planiranih sredstev za nakup zemljišč se z rebalansom povečuje za 3.609,00€ predvsem zaradi novih vlog za odkup zemljišč. Občinska uprava je dotične vloge obravnavala in preučila njihovo smotrnost ter le-te vključila v načrt nakupa in prodaje.

4006 – ODDELEK ZA OKOLJE IN PROSTOR

16 - PROSTORSKO PLANIRANJE IN STANOVANJSKO KOMUNALNA DEJAVNOST

16023 – Občinski prostorski načrt (OPN)

Glede na planirane aktivnosti do konca leta zmanjšujemo sredstva za izdelavo Občinskega prostorskega načrta iz 19.000,00€ na 5.000,00€.

OBRAZLOŽITEV NAČRTA RAZVOJNIH PROGRAMOV OBČINE ŠENTJERNEJ ZA OBDOBJE 2017 - 2020

S sprejetjem proračuna je bil potrjen tudi Načrt razvojnih programov (NRP) Občine Šentjernej za obdobje 2017 – 2020. S predlaganimi spremembami proračuna oz. 3. Rebalansa proračuna Občine Šentjernej za leto 2017 so nastale spremembe tudi pri določenih projektih oz. investicijah, ki so predstavljene v nadaljevanju.

4003 - ODDELEK ZA DRUŽBENE DEJAVNOSTI

OB119-16-0014 - Obnova tal športne dvorane OŠ Šentjernej

Občina Šentjernej je v juniju 2017 prijavila projekt Obnova tal športne dvorane OŠ Šentjernej na Javni razpis Ministrstva za izobraževanje, znanost in šport za sofinanciranje investicij v novogradnje, posodabljanje športnih objektov in sofinanciranje investicije v prenovo športnih podov v letih 2017 in 2018. Odobreno je sofinanciranje iz državnega proračuna v višini 41.934,48€, ostalo predstavljajo lastna sredstva občine.

S predlogom rebalansa se na projektu vključujejo dodatna sredstva na podlagi izbora najugodnejšega izvajalca del, in sicer je celotna vrednost projekta 99.350,70€. Investicije je nujno potrebna zaradi slabega stanja tal v telovadnici šole.

OB119-17-0006 Vrtec Šentjernej 1 - Izgradnja

Občina je v letošnjem letu pristopila k izgradnji novega vrtca zaradi zagotovitve zadostnega števila mest za predšolske otroke in postopno ukinitve dislociranih enot vrtca. Namen je novogradnja 10 oddelčnega vrtca, s katerim se bo zadostilo potrebam po varstvu otrok občini. Vrtec bo dvoetažen, nad nadstropjem, natančneje osrednjim prostorom in galerijo, bo imelo še podstrešje, ki bo služilo namestitvi tehničnih naprav. Predvideni so tudi vsi prostori, ki sedaj obstoječemu vrtcu in upravi vrtca manjkajo ali so premajhni. Vrtec je predviden v leseni montažni gradnji. Novogradnja se bo povezala z nastreškom na stari del vrtca, ki bo kasneje porušen in na novo zgrajen.

Cilji: - funkcionalnost nove stavbe bo omogočala popolnoma samostojno dejavnost, - prostori bodo v mejah zahtev glede na pravilnike in normative, - z gradnjo bomo zagotovili cca. 220 otrokom predšolsko vzgojo in varstvo ter zapirali manjše dislocirane enote in družinska varstva, kar bo zmanjšalo stroške upravljanja in materialne stroške.

Za projekt je pridobljena projektna in investicijskega dokumentacija in dne 24.2.2016 tudi gradbeno dovoljenje. Celotna vrednost investicije je 2.540.147,11€, kar se bo izvedlo v letih 2017 in 2018. Občina načrtuje pokriti investicijo tudi s sredstvi 23. člena ZFO-1 in 56. člena ZIPRS1718, s sredstvi dolgoročnega zadolževanja v predvideni višini 2,3 mio€ ter iz lastnih proračunskih sredstev. Iz strani Eko sklada bo občina prejela v letu 2018 tudi nepovratna sredstva v višini 768.150€

OB119-17-0007 Vrtec Šentjernej 2 – izgradnja

Izvedba projekta Vrtec Šentjernej 2 – izgradnja je planirana v letu 2018. Celotna vrednost projekta je 1.320.728,78€. Predmet projekta je novogradnja 8 oddelčnega vrtca, s katerim se bo skupaj s projektiranim 10 oddelčnim v neposredni bližini zadostilo potrebam po varstvu otrok v občini. Objekt bo dvoetažen. Iz strani Eko sklada bo občina prejela v letu 2018 tudi nepovratna sredstva v višini 422.450€. Za dokončno pokritje investicije se bodo koristila tudi sredstva dolgoročnega zadolževanja.

4004 – ODDELEK ZA GOSPODARSTVO

OB119-16-0009 – Širitev proizvodno storitvene cone Šentjernej - sever

Namen investicijske operacije "Širitev proizvodno storitvene cone Šentjernej – sever" je zagotoviti pogoje za razvoj tistih podjetij, ki bodo v občini Šentjernej povečevala obseg poslovanja, ustvarjala novo dodano vrednost in nova delovna mesta ter na ta način prispevala h krepitvi konkurenčnosti podjetniškega okolja na regionalni kot tudi na nacionalni ravni. Ta bodo podjetjem omogočala širitev proizvodnih kapacitet, ustvarjanje nove dodane vrednosti in novih delovnih mest.

Planirana sredstva na postavki 14033 – Širitev proizvodno storitvene cone Šentjernej – sever so v letu 2017 za izgradnjo cestne in komunalne infrastrukture za potrebe omenjene cone v skupni višini 599.280€, za pridobitev PZI dokumentacije v višini 23.000€ in za ostalo dokumentacijo 18.500€. V

primeru izgradnje navedene Infrastrukture so na prihodkovni strani proračuna za leto 2017 planirana prejeta sredstva komunalnega prispevka od investitorjev v cono v višini investicije.

4005 – ODDELEK ZA GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE, CESTNO INFRASTRUKTURO IN KMETIJSTVO

OB119-13-0003 Most v Mršeči vasi

V letu 2017 so v proračunu zagotovljena sredstva v višini 20.500€ za projektno dokumentacijo. Ostale planirane aktivnosti se bodo izvajale v prihodnjih letih.

OB119-15-0017 - Asfaltiranje lokalnih cest in javnih poti

V letu 2017 se načrtuje s proračunskimi sredstvi izvesti asfaltiranje cest, kjer je to nujno potrebno. Sredstva so povečujejo na skupno višino 130.000,00€.

OB119-07-0013 HP in AP v naselju Drama

Za ureditev infrastrukture v naselju Drama je potrebno pridobiti projektno dokumentacijo PZI za objekt "Ureditev hodnika za pešce in bus postajališča v naselju Drama" oz. novelacijo obstoječega projekta iz leta 2007 in izdelati reambulacijo geodetskega načrta ter pridobiti hidrološko hidravlično študijo z dokumentacijo, za kar so planirana sredstva v višini 18.000,00€.

OB119-09-0019 Ureditev infrastrukture v Dol. Stari vasi

Občina Šentjernej bo v letošnjem letu pristopila k pridobitvi projektne dokumentacije (PGD in PZI) za ureditev cestne in komunalne infrastrukture v Dol. Stari vasi, za kar je potrebno zagotoviti v proračunu sredstva v višini 15.000,00€.

OB119-13-0010 Izgradnja kanalizacijskega sistema - II. faza

Planirana sredstva na postavki bodo namenjena izgradnji priključkov na kanalizacijo, s katerimi se bo nadaljevala izgradnja kanalizacijskega omrežja in priključnih jaškov. Z rebalansom se za 10.000,00€ zmanjšujejo potrebna sredstva glede na oceno potrebnih sredstev do konca leta.

OB119-08-0008 - Hidravlične izboljšave, nadgradnja sistema pitne vode

Namen tega projekta je izboljšati javni sistem vodooskrbe in s tem omogočiti varno in zanesljivo oskrbo s kvalitetno pitno vodo za prebivalce občin, ki so vključene v projekt (MO Novo mesto, Straža, Šentjernej, Škocjan in Šmarješke Toplice). Skupen projekt vseh vključenih občin bo dosegal naslednje cilje: - zagotoviti zanesljive oskrbe s pitno vodo in zaščito vodnih virov za 51.145 prebivalcev predmetnih občin ob zaključku projekta, - zagotovitev oskrbe s kakovostno in varno pitno vodo, - izboljšava 29.871 m obstoječih transportnih in primarnih cevovodov s kvalitetnejšimi materiali in večjimi profili, - zagotovitev ustrezne količine pitne vode z izgradnjo dodatnih kapacitet 4 vodohranov, - zmanjšanje okvar na vodovodnem omrežju, vodnih izgub in porabe el. energije na količino načrpane vode, - izgradnja vodarn Jezero in Stopiče za pripravo pitne vode z namenom zagotavljanja kakovostnejše pitne vode

V sami občini Šentjernej se bo dosegalo naslednje cilje: - izboljšanje kvalitete pitne vode za vse občane naše občine ob zaključku projekta, - hidravlično izboljšanje in nadgradnja vodovodnega sistema v občini Šentjernej v skupni dolžini 5.129 m s kvalitetnejšimi materiali in večjimi profili, - zmanjšanje vodnih izgub iz 17,8% na 15% po zaključku investicije. Investitorji predmetne investicije v oskrbo s pitno vodo na območju osrednje Dolenjske so občine Novo mesto, Straža, Škocjan, Šentjernej in Šmarješke Toplice. Občine so odgovorne za izvedbo gradnje, nadzora nad gradnjo in stikov z javnostjo. Nosilna občina projekta je Mestna občina Novo mesto, koordinator projekta pa Komunala Novo mesto d.o.o.

Skupna vrednost projekta je v letu 2017 s predlogo rebalansa v višini 766.431,90€. Za projekt imamo na prihodkovni strani tudi planirana sredstva iz državnega proračuna in EU sredstva (kohezija).

OB119-16-0011-Poslovilna kapela in pokopališče v Gradišču

Za izgradnjo poslovilne kapele pokopališča Gradišča je potrebno v letu 2017 v proračunu zagotoviti 30.625,00€.

OB119-07-0057 - Nakup zemljišč po zaključenih investicijah

Postavka "nakup zemljišč po zaključenih investicijah" zajema odkupe zemljišč, ki so bila delno tangirana ali v celoti porabljena za gradnjo določene investicije. Podrobnejši podatki o zemljiščih (št. parcel, izmera, namenska raba, orientacijska vrednost, način razpolaganja, lokacija) so razvidni iz priloge 3. rebalansa - Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2017.

V odkupih so predvidene nepremičnine, na katerih se je uredila javna infrastruktura in občina mora odkupiti nepremičnino, na kateri leži javna infrastruktura, saj ta ne sme ostati v privatni lasti, ampak v lasti Občine Šentjernej. Skupna višina sredstev za nakup zemljišč znaša 65.185,24€.

OB119-07-0065-Občinski prostorski načrt (OPN)

Planirana sredstva za izdelavo občinskega prostorskega načrta (OPN) se s predlogom rebalansa zmanjšujejo na 5.000,00€ glede na ocenjene aktivnosti na tem področju do konca tega leta.

- predlog -

OBČINA ŠENTJERNEJ
Prvomajska cesta 3a
8310 ŠENTJERNEJ
OBČINSKI SVET

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – UPB4, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP in 96/15 – ZIPRS1617) in 22. člena Statuta Občine Šentjernej (Uradni vestnik Občine Šentjernej, št. 3/2012 - UPB3), je Občinski svet Občine Šentjernej na ____ redni seji, dne _____ sprejel

ODLOK O 3. REBALANSU PRORAČUNA OBČINE ŠENTJERNEJ ZA LETO 2017

1. člen

Z Odlokom o 3. Rebalansu proračuna Občine Šentjernej za leto 2017 se 2. člen Odloka o Proračunu Občine Šentjernej za leto 2017 (Uradni vestnik občine Šentjernej, št. 2/2017) spremeni tako, da se na novo glasi:

"Splošni del proračuna Občine Šentjernej za leto 2017 na ravni podskupin kontov se določa v naslednjih zneskih:

v €

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

Skupina/Podskupina kontov/Konto	3. Rebalans 2017
I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74+78)	7.544.671,40
TEKOČI PRIHODKI (70+71)	6.286.278,18
70 DAVČNI PRIHODKI	4.610.916,00
700 Davki na dohodek in dobiček	4.095.513,00
703 Davki na premoženje	404.693,00
704 Domači davki na blago in storitve	108.110,00
706 Drugi davki in prispevki	2.600,00
71 NEDAVČNI PRIHODKI	1.675.362,18
710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	413.275,18
711 Takse in pristojbine	8.000,00
712 Globe in druge denarne kazni	30.800,00
713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	11.500,00
714 Drugi nedavčni prihodki	1.211.787,00
72 KAPITALSKI PRIHODKI	41.813,69
722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih sredstev	41.813,69
73 PREJETE DONACIJE	40.000,00
730 Prejete donacije iz domačih virov	40.000,00
74 TRANSFERNI PRIHODKI	1.167.129,53
740 Transforni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	435.913,00
741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev EU	731.216,53

78 PREJETA SREDSTVA IZ EVROPSKE UNIJE	9.450,00
787 Prejeta sredstva od drugih evropskih institucij	9.450,00
II. SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43+45)	7.788.177,98
40 TEKOČI ODHODKI	2.705.918,10
400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	368.328,76
401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	54.633,43
402 Izdatki za blago in storitve	2.197.649,53
403 Plačila domačih obresti	45.306,38
409 Rezerve	40.000,00
41 TEKOČI TRANSFERI	2.250.864,49
410 Subvencije	186.500,00
411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	1.517.447,80
412 Transferi neprofitnim organizac.in ustanovam	143.832,03
413 Drugi tekoči domači transferi	403.084,66
42 INVESTICIJSKI ODHODKI	2.784.495,39
420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	2.784.495,39
43 INVESTICIJSKI TRANSFERI	46.900,00
431 Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	23.400,00
432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	23.500,00
III. PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I.-II.) (PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ)	-243.506,58

B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB

Skupina/Podskupina kontov/Konto	3. Rebalans 2017
IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	0
75 PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV	0
750 Prodaja kapitalskih deležev	0

C. RAČUN FINANCIRANJA

Skupina/Podskupina kontov/Konto	3. Rebalans 2017
VII. ZADOLŽEVANJE (500+501)	3.587.967,97
50 ZADOLŽEVANJE	3.587.967,97
500 Domače zadolževanje	3.587.967,97
VIII. ODPLAČILA DOLGA (550+551)	1.323.330,88
55 ODPLAČILA DOLGA	1.323.330,88
550 Odplačila domačega dolga	1.323.330,88
IX. SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	2.021.130,51
X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	2.264.637,09
XI. NETO FINANCIRANJE (VI.+X.-IX.)	243.506,58

XII. STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH NA DAN 31.12.
PRETEKLEGA LETA
9009 Splošni sklad za drugo

198.706,86

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele: področja proračunske porabe, glavne programe in podprograme, predpisane s programsko klasifikacijo izdatkov občinskih proračunov. Podprogram je razdeljen na proračunske postavke, te pa na podskupine kontov, konte in podkonte, določene s predpisanim kontnim načrtom."

2. člen

Ostali deli odloka, ki se z rebalansom ne spreminjajo, ostanejo v veljavi.

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Šentjernej.

Številka:
Šentjernej,

OBČINA ŠENTJERNEJ
Občinski svet
Ž U P A N
Radko LUZAR

TABELI:

**□ LETNI NAČRT RAZPOLAGANJA NEPREMIČNEGA
PREMOŽENJA ZA LETO 2017**

**□ LETNI NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA
PREMOŽENJA ZA LETO 2017**

OBČINA ŠENTJERNEJ
LETNI NAČRT RAZPOLAGANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA ZA LETO 2017

PREDLOG: 3. REBALANS 2017

PRILOGA 1

zap. št.	upravljavec	k.o.	part. št.	podatki o nepremičnosti			vrsta rabe	površina [m ²]	del [m ²]	matemska raba	lokacija	Orientacijska vrednost (EUR)		način razpolaganja	ZKY	lastništvo	opombe
				ni2	skupaj												
ŠENTJERNEJ																	
1	Občina Šentjernej	Šentjernej	428/40, 41	zemljišče	1403	1403	stavbno	stavbno	Trifnova cesta	6,10	8.598,30 €	6,10	prodaja	328	Občina Šentjernej	konto 7221	
2	Občina Šentjernej	Šentjernej	289/4	zemljišče	150	150	stavbno	stavbno	Dolenja Stara vas	6,10	915,00 €	6,10	prodaja	2548	javno dobro	konto 7221	
POLHOVKA																	
3	Občina Šentjernej	Polhovca	1507/18,11	cesta	73	73	kmetijsko	kmetijsko	Dol. Makro Polje	4,13	301,49 €	4,13	prodaja	916	javno dobro	konto 7220	
4	Občina Šentjernej	Polhovca	150/33	pot	873	873	kmetijsko	kmetijsko	Dol. Makro Polje	2,50	2.182,50 €	2,50	prodaja	916	javno dobro	konto 7221	
DORENJA OREHOVICA																	
5	Občina Šentjernej	Gorenja Orehovica	352/42	pot	60	60	stavbno	stavbno	Tolsti vrh	16,00	960,00 €	16,00	prodaja	2170	Občina Šentjernej	konto 7220	
6	Občina Šentjernej	Gorenja Orehovica	352/29	pot	118	118	stavbno	stavbno	Čarov Log	6,10	719,80 €	6,10	prodaja	217	Občina Šentjernej	konto 7221	
7	Občina Šentjernej	Gorenja Orehovica	852/71	cesta	1073	1073	gazdino	gazdino	Zapuža	0,80	898,40 €	0,80	prodaja	2170	Občina Šentjernej	konto 7220	
8	Občina Šentjernej	Gorenja Orehovica	252/41	zemljišče	1980	1980	kmetijsko	kmetijsko	Orehovica	2,50	4.950,00 €	2,50	prodaja	1430	Občina Šentjernej	konto 7220	
9	Občina Šentjernej	Gorenja Orehovica	354/03	pot	988	988	kmetijsko	kmetijsko	Gorenja Stara vas	2,50	2.470,00 €	2,50	prodaja	1430	Občina Šentjernej	konto 7220	
GRADIŠČE																	
10	Občina Šentjernej	Gradišče	1516/35	pot	29	29	stavbno	stavbno	Šmalcja vas	16,00	464,00 €	16,00	prodaja	2300	Občina Šentjernej	konto 7221	
11	Občina Šentjernej	Gradišče	513/2	pot	148	148	stavbno	stavbno	Levnikova cesta	25,00	3.700,00 €	25,00	prodaja	241	Občina Šentjernej	konto 7221	
12	Občina Šentjernej	Gradišče	1515/36	pot	20	20	stavbno	stavbno	Šmalcja vas	16,00	320,00 €	16,00	prodaja	2300	Občina Šentjernej	konto 7221	
VRHPOLJE																	
13	Občina Šentjernej	Vrhopolje	360/251	pot	362	362	kmetijsko	kmetijsko	Dolenje Vrhopolje	4,13	1.295,68 €	4,13	prodaja	2708	Občina Šentjernej	konto 7220	
14	Občina Šentjernej	Vrhopolje	360/113	pot	683	683	kmetijsko	kmetijsko	Gorenje Vrhopolje	4,13	1.707,50 €	4,13	prodaja	2708	Občina Šentjernej	konto 7220	
15	Občina Šentjernej	Vrhopolje	360/219	pot	313	313	kmetijsko	kmetijsko	Dolenje Vrhopolje	4,13	1.292,88 €	4,13	prodaja	2708	Občina Šentjernej	konto 7220	
16	Občina Šentjernej	Vrhopolje	360/234	cesta	398	398	stavbno	stavbno	Gorenje Vrhopolje	6,10	2.266,80 €	6,10	prodaja	2708	Občina Šentjernej	konto 7221	
17	Občina Šentjernej	Vrhopolje	396/75	cesta	43	43	stavbno	stavbno	Mail Ban	6,10	262,30 €	6,10	prodaja	2708	Občina Šentjernej	konto 7221	
18	Občina Šentjernej	Vrhopolje	450/22	cesta	773	773	kmetijsko	kmetijsko	Mail Ban	5,12	3.959,34 €	5,12	prodaja	2708	Občina Šentjernej	konto 7220	
19	Občina Šentjernej	Vrhopolje	360/235	zemljišče	212	212	stavbno	stavbno	Gorenje Vrhopolje	6,10	1.293,20 €	6,10	prodaja	2708	javno dobro	konto 7220	
20	Občina Šentjernej	Vrhopolje	450/213	zemljišče	123	123	kmetijsko	kmetijsko	Veliki Ban	0,49	60,52 €	0,49	prodaja	2708	Občina Šentjernej	konto 7220	
21	Občina Šentjernej	Vrhopolje	450/2	zemljišče	224	224	kmetijsko	kmetijsko	Veliki Ban	0,37	82,66 €	0,37	prodaja	2708	javno dobro	konto 7220	
OSTROG																	
22	Občina Šentjernej	Ostrog	3979/3	zemljišče	193	193	kmetijsko	kmetijsko	Groble pri Prekopi	4,13	797,09 €	4,13	prodaja	1932	Občina Šentjernej	konto 7220	
23	Občina Šentjernej	Ostrog	3978/4	zemljišče	289	289	kmetijsko	kmetijsko	Groble pri Prekopi	4,13	1.199,57 €	4,13	prodaja	1932	Občina Šentjernej	konto 7220	
24	Občina Šentjernej	Ostrog	3122/12	zemljišče	219	219	kmetijsko	kmetijsko	Brezje	4,13	904,47 €	4,13	prodaja	1941	javno dobro	konto 7220	

22.254,29 €	kmetijsko
19.559,40 €	stavbno
41.813,69 €	SKUPAJ

OBČINA ŠENTJERNEJ
LETNI NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA ZA LETO 2017

Zap. št.	Upravitelj	Parcel. št.	Vrsta premoženja		Namenska raba	Nakup. ocaz. (m ²)	Orientacijska vrednost	Način pridobivanja	skupna vrednost	p.p.
			Lokacija	Namen						
	k.o. ŠENTJERNEJ									
1	Ilastniki na Gor. Brezovici in Vrhu	več parcel	cesta na Gorenji Brezovici in Vrhu	odkup po zaključeni investiciji	stavbno	1140	15.000,00 €	nakup	15.000,00 €	16019
2	KZ Krka	4111/3	Trubanjska cesta	odkup za hodnik za pešce	stavbno	66	1.425,60 €	nakup	1.425,60 €	16019
3	Kovačič Jožefa	2296/6	Smeje	odkup za parkirišče	kmetijsko	1854	7.657,02 €	nakup	7.657,02 €	16049
4	Krajič Ignacij	472/7	Prvomajska cesta	odkup po zaključeni investiciji	stavbno	43	895,80 €	nakup	895,80 €	16019
5	Kovačič Janusz	536/3	Cesta okoliških žrtev	odkup po zaključeni investiciji	stavbno	10	570,00 €	nakup	570,00 €	16019
6	Janževič Karol	469/12	Cesta okoliških žrtev	odkup po zaključeni investiciji	stavbno	35	1.995,00 €	nakup	1.995,00 €	16019
7	več lastnikov	več parcel	Kotarjska cesta	odkup za hodnik za pešce	stavbno	1178	10.331,07 €	nakup	10.331,07 €	16019
	k.o. GRADIŠČE									
	Medvešek Martin	5210			kmetijsko	4957	4.857,86 €	nakup	4.857,86 €	16019
8	Zorko Joško	4907	Šentjernej	odkup za ureditev parka	kmetijsko	1595	1.563,10 €	nakup	1.563,10 €	16019
	Žnidaršič Andrej	4908			kmetijsko	4490	4.400,20 €	nakup	4.400,20 €	16019
9	več lastnikov	več parcel	Levičnikova cesta	odkup za cesto	stavbno	1858	11.333,80 €	nakup	11.333,80 €	16019
	k.o. Vrhnjaje									
10	Zagora Matjaž	1153/4	Gor. Vrhnjaje	merjava za cesto	kmetijsko	427	1.763,51 €	nakup	1.763,51 €	16019
11	Furjan Franc	4192/3	Velika Ben	nakup za cesto	kmetijsko	155	57,20 €	nakup	57,20 €	16019
	k.o. GORENJA OREHOVICA									
12	Pavlin Slavko	1234/2	HP Hrasje	nakup po zaključeni investiciji	kmetijsko	45	185,85 €	nakup	185,85 €	16019
	Pavlin Slavko	1234/3			kmetijsko	30	129,90 €	nakup	129,90 €	16019
13	Pavlin Slavko	2683/11	Orehovica	odkup za parkirišče pri OŠ	stavbno	28	170,80 €	nakup	170,80 €	16019
14	Medvešek Marjetka	2663/33	Orehovica	odkup za parkirišče pri OŠ	stavbno	396	2.415,60 €	nakup	2.415,60 €	16019
15	Jakše Jožefa	2683/17	Orehovica	odkup za parkirišče pri OŠ	stavbno	112	683,20 €	nakup	683,20 €	16019
16	Turk Janusz	901 (del)	Gorenja Stara vas	odkup za cesto	kmetijsko	150	619,50 €	nakup	619,50 €	16019
17	Radovan Jože	985/10, 985/11	Gorenja Stara vas	odkup za cesto	stavbno	83	506,30 €	nakup	506,30 €	16019
18	Radovan Jože	2399/3	Tolski vrh	odkup ceste	kmetijsko	201	1.226,10 €	nakup	1.226,10 €	16019
19	Kužnik Damjana	3148/2	Cerov Log	odkup ceste	stavbno	77	469,70 €	nakup	469,70 €	16019
20	Turk Anton	910/2	Gorenja Stara vas	odkup za cesto	kmetijsko	10	41,30 €	nakup	41,30 €	16019
21	Turk Anton	983/5, 8, 910/2	Gorenja Stara vas	odkup za cesto	stavbno	40	244,00 €	nakup	244,00 €	16019
	k.o. OSTROG									
22	Lešnjak Janez	1691/4	Grobje	odkup avtobusnega postajališča	kmetijsko	68	280,84 €	nakup	280,84 €	16019
23	Martinič Franc	1913/33	Brezje	odkup za cesto	kmetijsko	880	3.551,80 €	nakup	3.551,80 €	16019
	k.o. POLHOVICA									
24	Andrejčič Martin	704/4	križišče Makro polje	odkup ceste	kmetijsko	117	483,21 €	nakup	483,21 €	16019
				SKUPAJ			72.842,26 €			

Na podlagi 11. in 13. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 in 50/14), 7. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14) in 22. člena Statuta Občine Šentjernej (Uradni vestnik Občine Šentjernej, št. 3/2012-UPB2), je Občinski svet Občine Šentjernej, na _____redni seji, dne _____sprejel naslednji

S K L E P
o sprejetju Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem
Občine Šentjernej za leto 2017

1. člen

S tem sklepom se določi načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Šentjernej za leto 2017.

2. člen

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Šentjernej za leto 2017 je sestavljen iz:

- načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem (zemljišča),
- načrta pridobivanja nepremičnega premoženja občine (zemljišča).

3. člen

Posamezne vrste nepremičnega premoženja, predvidenega za razpolaganje v letu 2017 ter predvideni načini razpolaganja z orientacijsko vrednostjo nepremičnin, so določene v PRILOGI 1 – Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem (zemljišča).

Razpolaganje s stvarnim nepremičnim premoženjem pomeni vsak prenos lastninske pravice na drugo fizično ali pravno osebo, zlasti pa to pomeni prodajo, odsvojitve na podlagi menjave ali drug način odplačne ali neodplačne odsvojitve stvarnega premoženja ter vlaganje stvarnih vložkov v pravne osebe zasebnega ali javnega prava.

Razpolaganje z nepremičnim premoženjem občine se v letu 2017 predvideva v višini 41.813,69€.

4. člen

Posamezne vrste nepremičnega premoženja, predvidenega za pridobivanje v letu 2017 in predvidena potrebna sredstva, so določena v PRILOGI 2 – Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja.

Pridobivanje stvarnega nepremičnega premoženja pomeni vsak prenos lastninske pravice na določenem stvarnem premoženju na samoupravno lokalno skupnost.

Pridobivanje nepremičnega premoženja se v letu 2017 predvideva v višini 72.842,26€.

5. člen

V načrtu razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine in načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja so zemljišča razvrščena po: vrsti rabe, površini, lokaciji, namenski rabi in ocenjeni vrednosti.

Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine se lahko med letom dopolnjujeta.

6. člen

Navedeni prilogi iz 3. in 4. člena tega sklepa so sestavni deli tega sklepa.

7. člen

Ta sklep začne veljati z dnem uveljavitve Odloka o 3. Rebalansu proračuna Občine Šentjernej za leto 2017 in s tem sklepom preneha veljavnost prejšnjega sklepa št. 032-294/2017.

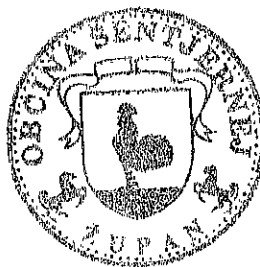
Številka:
Šentjernej,

ŽUPAN
Radko LUZAR

PREDLOG SPREJEMA

Občinskemu svetu predlagam, da na podlagi podanega gradiva za 3. Rebalans proračuna Občine Šentjernej za leto 2017, sprejme na podlagi 103. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Šentjernej, po skrajšanem postopku, naslednja dokumenta:

- Odlok o 3. Rebalansu proračuna Občine Šentjernej za leto 2017 in
- Sklep o sprejetju Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Šentjernej za leto 2017.



ŽUPAN
Radko LUZAR

