



OBČINA ŠENTJERNEJ, Prvomajska cesta 3 a, 8310 Šentjernej

Tel: 07 393 35 60

e-mail: sentjernej@siol.net

www.sentjernej.si

V. z. objavljeno dne
11.7.2018. *Rajko Grimsic*

Številka: 478-48/2017-2

Datum: 10.07.2018

V skladu s prvim odstavkom 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018 z dne 04.05.2018) Občina Šentjernej objavlja:

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Občina Šentjernej, Prvomajska cesta 3a, Šentjernej, objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za prodajo nepremičnine:

- nepremičnina s parc. št. 2897/5, k.o. 1476 Šentjernej;

Gre za stavbno zemljišče v velikosti 90m², ki se v naravi neposredno steka z zemljiščem lastnika sosednjega zemljišča. Včasih je tukaj potekala pot, ki sedaj dejansko poteka drugje in je kot taka bila pred leti odmerjena z namenom ureditve javne poti. Javna pot je kategorizirana na nepremičnini parc. št. 2897/38, k.o 1476 Šentjernej JP 895171. Dotična nepremičnina ni več uporabna kot javna pot.

Ponudba ali izjava o interesu se predloži pisno po pošti, oddana priporočeno oziroma ustno na zapisnik v času uradnih ur v prostorih Občine Šentjernej. Ob prejemu ponudb, če bo zainteresiranih več oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni in o drugih pogojih pravnega posla. Ponudbo je potrebno predložiti v roku 20. dni od objave te namere in mora vsebovati podatke o ponudniku (ime in priimek, stalno prebivališče, EMŠO, davčno številko ter TRR, zaradi potreb sklenitve pogodbe). Z izbranim ponudnikom bo sklenjena prodajna pogodba po poteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Šentjernej. Kupnino bo potrebno nakazati na račun prodajalca v roku 15. dni potem, ko bo kupcu, v skladu s predhodno veljavno sklenjeno prodajno pogodbo izstavljen račun. Plačilo celotne kupnine v določenem roku je bistvena sestavina pravnega posla.

Kupec prevzame vse stroške, ki bodo nastali s sklenitvijo prodajne pogodbe, to so plačilo davčne obveznosti, stroške overitve pogodbe ter stroške vknjižbe v zemljiško knjigo.

Upravljavca ali organ odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti, ali oseba, ki jo predstojnik upravljavca ali organ, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti, za to pooblasti, lahko postopek ustavi do sklenitve pravnega posla.

Za podrobnejše informacije je kot kontaktna oseba določena: rajko.grimsic@sentjernej.si, 07/ 39 33 579.

Pripravil:

Rajko Grimsič, univ. dipl. pravnik

Rajko Grimsic

Objaviti:

- na spletni strani www.sentjernej.si

Posredovati:

- spis, tu

Občina Šentjernej

Župan

Radko Luzar



Radko Luzar