



OBČINA ŠENTJERNEJ, Prvomajska cesta 3 a, 8310 Šentjernej

Tel: 07 393 35 60

Fax: 07 393 35 77

e-mail: sentjernej@siol.net

www.sentjernej.si

Številka: 9000-15/2017

Datum: 20.12.2017

OBČINSKEMU SVETU OBČINE ŠENTJERNEJ

ZADEVA: ODGOVORI NA SVETNIŠKA VPRAŠANJA

V nadaljevanju podajamo odgovore na svetniška vprašanja, ki smo jih prejeli na 23. redni seji občinskega sveta in po elektronski pošti pred 24. redno sejo.

Svetnik Igor Kalin je vprašal kaj se dogaja s postavitvijo tovarne za predelavo rib, kar zanima občane.

Svetnik Andrej Mikec je vprašal kdaj in v kolikšni višini je bil plačan komunalni prispevek za gradnjo podjetja Caviar Biosistem d.o.o.

Podjetju Caviar Biosistemi d.o.o. je bilo gradbeno dovoljenje za proizvodni objekt za proizvodnjo in predelavo rib izdano 30.10.2017.

V postopku odločanja o gradbenem dovoljenju je Upravna enota Novo mesto na občino naslovila vlogo za odmero komunalnega prispevka. Odločitev občine je bila, da se s podjetjem Caviar Biosistemi d.o.o. in podjetjem Eltas d.o.o. sklene pogodba o komunalnem opremljanju, in da se odločba o komunalnem prispevku še ne izda.

Ker upravna enota v roku od občine ni prejela odločbe, je kljub pojasnilu, da potekajo usklajevanja glede podpisa pogodbe o komunalnem opremljanju, izdala gradbeno dovoljenje za omenjeni objekt. V postopku usklajevanj je namreč Eltas d.o.o. odstopil od nameravanega podpisa tripartitne pogodbe in se strinjal s plačilom komunalnega prispevka, ki se bo odmeril, ko bo gradil. Pripravljena je bila dvostranska pogodba med občino in Caviarjem Biosistemi d.o.o., ki pa je slednji kljub večkratnim pozivom ni podpisal.

Dne 10.10.2017 je bila zato izdana odločba o odmeri komunalnega prispevka v višini 23.237,07 EUR. Omenjena odločba se je direktorju Caviarja Biosistemi d.o.o. vročila osebno na občini. Plačilo komunalnega prispevka je bilo izvedeno 20.12.2017.

Svetnik Jože Simončič je vprašal glede kanala, ki še ni bil dan v najem, zakaj ne in kdaj bo in prosi, da občina oceni koliko je v proračunu izpada prihodkov.

Izračuni glede višine amortizacije za kanalizacijski sistem in izgradnjo kanalizacijskega sistema II. faza (izgradnja priključkov) so naslednji:

izgradnja kanalizacijskega sistema je v uporabi od 11.6.2014, II. faza pa od 1.1.2016 (vendar se nabavna vrednost povečuje z vsakokratnim računom s strani EDŠ).

Amortizacija do 31.12.2016 znaša:

- AM za kanalizacijski sistem od 11.6.2014 do 31.12.2016	141.220,34€
- AM za »II. fazo« od 1.1.2016 do 31.12.2016	<u>+ 2.225,62€</u>
	= 143.445,96€

Amortizacija od 1.1.2017 do 15.12.2017 znaša:

- AM za kanalizacijski sistem	50.137,40€
- AM za »II. fazo«	<u>+ 4.434,31€</u>
	= 54.571,71€

V proračun bi moralo »priti« od začetka t.j. 2014 do 31.12.2017 143.445,96€.

Pri najemu za leto 2017 bi bila upoštevana samo amortizacija za leto 2016, kar pomeni, da bi bil prihodek v proračunu iz naslova najema kanalov za leto 2017 50.137,40€ + 2.225,62€ = 52.363,02€. V letu 2018 pa bi/bo znašal prihodek iz naslova najema kanala 50.137,40€ + II. faza 4.434,31€ = 54.571,71€ (tu so vključeni računi od EDŠ samo do novembra 2017 – decembra še niso).

Svetnica Viktorija Rangus je zastavila sledeča vprašanja:

1. **Pred 23. redno sejo OS Občine Šentjernej sem vam postavila svetniško vprašanje glede objave razpisa prostega delovnega mesta direktor JP EDŠ, d.o.o. Šentjernej. Kakšen status ima prokurist JP EDŠ Šentjernej od petka, 15. 12. 2017? Na 6. korespondenčni seji OS Občine Šentjernej, ki je potekala 16. 12. 2016 je bil sprejet sklep št.: 032-232/2016 z naslednjo vsebino:«Občinski svet Občine Šentjernej z dnem 16. 12. 2016 za prokurista JP EDŠ, d.o.o. Šentjernej imenuje Gašperja Bregarja, stanujoč Hrvaški Brod 8, 8310 Šentjernej, za dobo do enega leta oziroma do imenovanja novega direktorja s polnimi pooblastili poslovodne osebe.«**

Status Gašperja Bregarja, kot prokurista JP EDŠ, d.o.o. Šentjernej, glede na samo pogodbo v zvezi s sprejetim sklepom ostaja od 15.12.2017 nespremenjen. V sklepu je jasno navedeno "oziroma do imenovanje novega direktorja". Ta dikiija je mišljena kot zagotavljanje vodenja javnega podjetja. Podjetje ne more biti brez vodje. Pomen prokurista pa je ravno ta, da prevzame vlogo vodje v širini pooblastil prokure, ko podjetje nima direktorja. Njegov status ostaja enak do imenovanja novega direktorja in je tako zagotovljeno, da podjetje ne bo ostalo brez vodje.

2. **Zakaj je pri pripravi predloga proračuna za leto 2018 za izgradnjo Vrta 1 in Vrta 2 skupna vrednost investicijskega projekta v višini 3.860.876€ (Vrtec 1: 557.963€, v letu 2017 + 1.982.184€ v letu 2018 = 2.540.147€ + 1.320.729 Vrtec 2)višja za 91.075€, glede na vaše Poročilo o delu župana in OU Občine Šentjernej, št. 9000-12/2017, z dne 4. 10. 2017?Citiram vaše poročilo:«dne, 25. 8. 2017 je bila z najugodnejšim izvajalcem Dema plus d.o.o. iz Ljubljane sklenjena pogodba za izvedbo vseh razpisanih del v vrednosti 3.769.801,39€ z DDV).**

Projekta Vrtec Šentjernej 1 in Vrtec Šentjernej 2 vključujeta planirana sredstva poleg izgradnje, za kar je bil na podlagi javnega naročila izbran najugodnejši izvajalec Dema Plus d.o.o., še naslednja dela drugih izvajalcev:

- izdelava varnostnega načrta za gradbišče gradnje vrta,
- izvedba storitev svetovanja, vodenja in sodelovanja pri izvajanju javnega naročila,
- predstavitev ograje in igral vrta,
- odstranitev cisterne za plinsko olje pri OŠ in čiščenje rezervoarja ter prevzem odpadka,
- opravljanje nalog koordinatorja za varnost in zdravje pri delu na gradbišču vrta,
- neposredni stroški priključevanja (električna energija) in omrežnina za priključno moč,
- izvajanje gradbeno tehničnega nadzora izgradnje vrta 1 in 2 ter druge potrebne storitve oz. aktivnosti.

Zgoraj navedene aktivnosti tako predstavljajo razliko med celotno višino potrebnih sredstev za izgradnjo Vrta Šentjernej 1 in 2 in višino sredstev, potrebnih za izvedbo gradbenih in montažnih del ter potrebne opreme za oba vrta (izvajalec Dema Plus d.o.o.).

3. **V predlogu proračuna Občine Šentjernej za leto 2018, v okviru proračunske postavke 15016 – Obratovanje centralne čistilne naprave podrobneje obrazložite stroške financiranja v višini 260.000€.**

Na podlagi podpisane Koncesijske pogodbe za opravljanje javne gospodarske službe zbiranja, odvajanja in čiščenja komunalnih, odpadnih in padavinski voda se odplačuje stroške kredita, ki ga je najel koncesionar za vgradnjo opreme v CCN za stavbno pravico in projektno dokumentacijo ter ostale stroške v skupni višini 2.566.209,59 €.

V proračunu se planirajo stroški financiranja v višini 260.000€; in sicer za plačilo glavnice na letni ravni v višini 164.000€ in plačilo obresti na letni ravni v višini 96.000€.

4. **Ali pomeni strošek financiranja prikrito kreditiranje Občine Šentjernej?**

Strošek financiranja izgradnje CCN ne predstavlja prikritega kreditiranja občine.

5. **Kakšen je amortizacijski načrt prikritega kredita?**

Z navedenim amortizacijskim načrtom banke pri kateri je koncesionar najel kredit za navedeno financiranje Občine Šentjernej ne razpolaga. Omenjeno financiranje ne predstavlja prikritega kreditiranja občine.

6. **Ali je OU poročala o prikritem zadolževanju v e-Dolg občin?**

Ker občina ni najela kredita za ta namen, tudi ni dolžna poročati o zadolževanju v e-Dolg občine.

7. **Ali je Koncesionar za opravljanje javne gospodarske službe zbiranja, odvajanja in čiščenja komunalnih, odpadnih in padavinskih voda pripravil predlog letnega programa za nemoteno izvajanje javne službe za prihodnje leto in ga skupaj s poročilom o poslovanju in izvajanju gospodarske javne službe najkasneje do 15. 11. vsakega tekočega leta predložil pristojnemu organu?**

Koncesionar je posredoval le Poročilo upravljavca ČN Šentjernej.

Odgovore so podali Rajko Grimšič, Suzana Kovačič Mihorič, Andreja Topolovšek, Janez Hrovat in Tina Gazvoda.