



OBČINA ŠENTJERNEJ
Prvomajska cesta 3a
8310 Šentjernej

04

ZADEVA: ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA S PREDLOGI IZBOLJŠAV IN DRUGIH REŠITEV ZA DEJAVNOST ODVAJANJA IN ČIŠČENJA KOMUNALNE ODPADNE VODE NA OBMOČJU OBČINE ŠENTJERNEJ

POBUDNIK:

- Občina Šentjernej

PREDLAGATELJ:

- župan: Radko Luzar

IZDELOVALCI:

- Kostak, komunalno in gradbeno podjetje d.d.

NAČIN SPREJEMANJA:

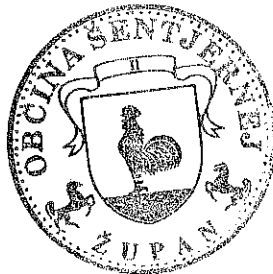
- z večino opredeljenih glasov članov občinskega sveta

UVODNIČAR

- Jože Leskovar, direktor sektorja komunale, Kostak, komunalno in gradbeno podjetje d.d.

PRILOGA:

- analiza
- predlog sklepa



Župan
Radko Luzar

OBRAZLOŽITEV

Iz poročila o poslovanju koncesionarja, ki ga je izdelala družba Kostak, izhajajo številne nepravilnosti, neučinkovitosti ter netransparentnost poslovanja obstoječega koncesionarja, ki Občino Šentjernej v primerjavi z drugimi občinami, kjer je delovanje te GJS učinkovito urejeno, nesorazmerno finančno obremenjujejo. Z ureditvijo izvajanja dane GJS na drug način – primeroma s prenosom izvajanja dane GJS na javno podjetje Komunala Novo Mesto, katerega solastnik je Občina Šentjernej – bi lahko v obdobju do leta 2046, do katerega je v skladu z obstoječo koncesijsko pogodbo predvideno trajanje danega koncesijskega razmerja, Občina Šentjernej po podatkih, kot izhajajo iz poročil, dosegla prihranke za proračun in občane kot neposredne plačnike danih storitev reda velikosti več milijonov EUR.

Ob vzpostavitvi bolj učinkovite prihodnje ureditve izvajanja dane GJS na drug način bi bilo obenem potrebno urediti tudi vprašanje prenehanja obstoječega koncesijskega razmerja. Iz pravne analize, ki jo je v tej zvezi naredila Odvetniška pisarna Mužina, Žvipelj in partnerji, glede na določila obstoječega koncesijskega akta in koncesijske pogodbe za Občino Šentjernej izhaja predlog, da se v tej zvezi preuči opcija odkupa koncesije. Pri temu načinu prenehanja občini namreč ob izkazanemu javnemu interesu za bolj učinkovito ureditev izvajanja dane GJS na drug način ni potrebno posebej dokazovati krivdnega razloga na strani koncesionarja za prenehanje koncesije; glede na izrecno določbo koncesijske pogodbe pa v temu primeru prenehanja občina koncesionarju povrne le navadno škodo zaradi odkupa koncesije (ne torej izgubljenih dobičkov za naprej). Je pa potrebno v primeru odkupa sprejeti ustrezno pravno podlago v odloku, v katerem se določi, da se predmetna GJS ne bo več opravljala kot koncesionirana dejavnost (v primeru odkupa koncesije ni mogoče neposredni prenos izvajanja dane GJS na drugega koncesionarja), prav tako pa je potrebno odkup koncesije glede na koncesijsko pogodbo izpeljati v roku šestih mesecev od sklepa Občinskega sveta Občine Šentjernej, da se predmetna GJS ne opravlja več kot koncesionirana dejavnost.

Pripravil:
As. Žiga Rejc
Odvetniška pisarna Mužina, Žvipelj in partnerji



OBČINA ŠENTJERNEJ
OBČINSKI SVET
Prvomajska cesta 3a
8310 Šentjernej

PREDLOG

Na podlagi 22. člena Statuta Občine Šentjernej (Uradni vestnik Občine Šentjernej, št. 3/12-UPB2) je Občinski svet Občine Šentjernej na svoji __ redni seji, dne . _____ sprejel

SKLEP

Občinski svet Občine Šentjernej se seznani z Analizo obstoječega stanja s predlogi izboljšav in drugih rešitev za dejavnost odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode na območju občine Šentjernej.

Številka:

Datum:

OBČINA ŠENTJERNEJ
Občinski svet
župan
Radko Luzar



OBČINA ŠENTJERNEJ
OBČINSKI SVET
Prvomajska cesta 3a
8310 Šentjernej

PREDLOG

Na podlagi 22. člena Statuta Občine Šentjernej (Uradni vestnik Občine Šentjernej, št. 3/12-UPB2) je Občinski svet Občine Šentjernej na svoji __ redni seji, dne . _____ sprejel

SKLEP

I.

Občinski svet Občine Šentjernej zadolži župana in občinsko upravo, da do naslednje redne seje pripravi celovito podlago za odkup obstoječe koncesije odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode na območju občine Šentjernej.

II.

Odločitev o prenehanju obstoječe koncesije bo sledila po preučitvi celovite podlage iz I. točke tega sklepa.

Številka:

Datum:

OBČINA ŠENTJERNEJ
Občinski svet
župan
Radko Luzar