



**OBČINA ŠENTJERNEJ**  
**OBČINSKI SVET**  
**Prvomajska cesta 3a**  
**8310 ŠENTJERNEJ**

## **ZAPISNIK**

### **17. redne seje Občinskega sveta Občine Šentjernej, ki je potekala v sredo, 25.1.2017, ob 17. uri, v sejni sobi Občine Šentjernej**

Sejo je vodil župan Radko Luzar.

Ob pričetku seje ob 17. uri je bilo na seji prisotnih 12 občinskih svetnikov: Sabina Jordan, Darka Brajdič, Vesna Bregar, Andrej Mikec, Renata Turk, Janez Selak, Franc Šinkovec, Jože Švalj, Karmen Pavlič, Vida Judež, Albert Pavlič in Viktorija Rangus.

Opravičeno odsotni: Marjetka Rangus, Peter Cvelbar in Mojca Lampe Kajtna

Ob 17<sup>17</sup> se je na sejo pridružil svetnik Luka Luzar, Jože Simončič ob 17<sup>18</sup> in ob 17<sup>37</sup> Igor Kalin.

Ostali prisotni:

- uslužbenci občinske uprave,
- zunanji poročevalci,
- člani nadzornega odbora,
- predstavniki medijev.

#### *Pregled in potrditev zapisnika 16. redne seje*

Župan je predlagal pregled zapisnika 16. redne seje občinskega sveta in odprl razpravo.

Župan je dal na glasovanje predlog sklepa:

**Občinski svet Občine Šentjernej potrdi zapisnik 16. redne seje Občinskega sveta Občine Šentjernej.**

Navzočih je bilo 12 članov občinskega sveta.

ZA je glasovalo 11 članov.

PROTI ni bil nihče.

**Predlog zapisnika 16. redne seje je bil sprejet.**

*Pregled in potrditev dnevnega reda**Dnevni red 17. redne seje:*

1. Vprašanja in predlogi;
2. Sprejem osnutka Odloka občinskega podrobnega prostorskega načrta za proizvodno servisno cono Šentjernej – del Podgorje (poročevalka: Mateja Kaudek, podjetje Topos d.o.o. Novo mesto);
3. Predlog cen storitve Pomoči družini na domu (poročevalka Darja Will) – enofazni postopek;
4. Pravilnik o sofinanciranju javnih prireditev v Občini Šentjernej (poročevalka Darja Will) – dvofazni postopek;
5. Dopolnjen predlog Proračuna Občine Šentjernej za leto 2017 (poročevalka Andreja Topolovšek) – 2. obravnava;
6. Seznanitev o aktivnostih na projektih izgradnje Vrtca Šentjernej 1 in 2 (poročevalec: Samo Hudoklin, direktor občinske uprave).

Župan je odprl razpravo.

Spregovoril je svetnik Albert Pavlič, ki je vprašal ali je gradivo pete točke vsebinsko dopolnjeno, glede na to, da ni bilo obojestranskega medsebojnega usklajevanja in svetniki z dopolnjeno vsebino niso bili seznanjeni. Prosil je za pojasnilo, zakaj svetniki niso bili vključeni v dopolnitev predloga proračuna. Dejal je, da s tistimi, ki sprejemajo odločitve ni bilo vzpostavljenega kontakta. Prav tako je vprašal, kako se je občina opredelila glede amandmaja izgradnje mostu v Mršeči vasi.

Župan je pojasnil, da je bil predlog dopolnjen skladno s prejetimi amandmaji. Kar se je dalo uskladiti, je bilo upoštevano, posebnega sestanka ni bilo. Glede amandmaja o mostu, je povedal, da ta amandma zaradi višine sredstev ni bil upoštevan. Bili so upoštevani samo amandmaji manjše vrednosti.

Svetnica Darka Brajdič je prav tako podprla besede svetnika Alberta Pavliča glede proračuna. Dodala je, da ni bila vabljen na usklajevalni sestanek in podala očitek, da begunci dobijo več kot državljani Slovenije.

Svetnik Albert Pavlič je predlagal, da se točka o predlogu proračuna umakne z dnevnega reda in se občinski upravi naloži, da se izvede posvetovanje z občinskimi svetniki preden se sprejme proračun.

Župan je povedal, da bo potekalo glasovanje o dnevnem redu.

Svetnik Albert Pavlič je obrazložil svoj glas in predlagal, da se dnevni red 17. redne seje zavrne, ker ni bilo predhodnega usklajevanja z občinskimi svetniki. Prav tako je predlagal, da župan v najkrajšem možnem času izvede usklajevanje s svetniki, da bo proračun obravnavan na način, ki ga predvideva zakonodaja lokalne samouprave.

Župan je dal na glasovanje predlog sklepa:

**Občinski svet Občine Šentjernej sprejme predlagani dnevni red 17. redne seje.**

Navzočih je bilo 14 članov občinskega sveta.

ZA je glasovalo 8 članov.

PROTI je bilo 5 članov.

**Sklep je bil sprejet.**

## 1. Vprašanja in predlogi

Župan je v uvodu pojasnil nekaj informacij glede občinskih prostorov. Dejal je, da mu je bila s strani svetnika Alberta Pavliča naložena naloga, da se pripravi swot analiza. Povedal je, da zaradi premalo podatkov, trenutno tega ni možno predstaviti. Predstavil je informacijo glede stanja prostorov v lasti DUTB- ja in možnosti selitve občinskih prostorov.

Pravnik Rajko Grimšič je podal informacijo glede DUTB-ja. Dejal je, da mora občina do 31.1.2017 pripraviti za občino najbolj ugodno ponudbo. Ponudba se pripravlja. Gre v tej smeri, da se ta javna ponudba, ki je objavljena s strani DUTB-ja zmanjša za preplačano vrednost najemnine, opreme in investicijsko vzdrževalne stroške, ki jih je občina imela. Namreč le-ti bi morali pripadati lastniku in ne najemniku stavbe. Kot je znano je njihova javna ponudba 350.000 evrov. Naša ponudba bo znašala od 140.000 do 150.000 evrov, je še povedal. Nadaljeval je direktor občinske uprave Samo Hudoklin, ki je dejal, da je bil na predlog DUTB-ja dan sklep o izvrzbi za razliko v plačani najemnini na podlagi ugovora in je po pooblastilu pooblaščenega odvetnika sodišče sklep razveljavilo. Trudili se bomo, da bomo uveljavili naš skupni interes pri teh prostorih. Kot naša pogajalska pozicija se je pojavila, selitev v druge prostore in sicer na lokacijo kjer je občina že nekoč bila. To je le začasno, je še povedal. Prav tako je povedal, da se v centru Šentjerneja prodaja Gostilna Majzelj. S strani župnišča je prišla ideja k ohranitvi mestnega jedra. Župnišče je pripravljeno vložiti sredstva v odkup kot tudi v rekonstrukcijo te stavbe, po zagotovilu, da dolgoročno proti plačilu pride v last občine, kar bi se poplačalo z najemnino, kot bi se lahko že pri teh prostorih. Dejal je še, da so za čas rekonstrukcije brezplačno na voljo prostori na Trubarjevi cesti 5, z našimi stroški delne preureditve prostorov. To je le ena od možnih pogajalskih izhodišč do slabe banke.

Svetnica Viktorija Rangus je vprašala koliko letna pogodba je bila sklenjena takrat za nazaj z župniščem. Direktor občinske uprave Samo Hudoklin je povedal, da je bila sklenjena za nedoločen čas. Se je pa del takratnega vložka v rekonstrukcijo stavbe poračunal z najemnino. Prenesla je pobudo občanov oz. vprašanje, zakaj ni bil sklican zbor občanov na temo predloga proračuna. Prav tako je vprašala, kdaj bo občinski svet imenoval nadomestnega člana nadzornega odbora. Dala je pobudo, da se v poziv navede tudi izobrazba šeste stopnje v ekonomsko računovodski smeri.

Župan je odgovoril, da zbora občanov ni bilo sklicanega, ker v lanskem letu ni bilo skoraj nič poslušalcev in se zaradi slabega interesa za letos nismo odločili.

Svetnik Albert Pavlič je navzoče seznanil, da je bila ustanovljena svetniška skupina Ljudska alternativa. Vodja te skupine je Albert Pavlič. Dejal je, da se ne strinja, da se pod točko vprašanje in predlogi ne more sprejemati sklepov predlaganih s strani občinskih svetnikov. Svetnik je povedal, da veliko sprejetih sklepov še ni realiziranih. V nadaljevanju je povedal, da je bilo veliko obljubljenega, ne samo otrokom za šport, tudi gasilcem. Prav tako smo

obljubili, da bo sklican sestanek. Bili so sklicani sestanki, na katere pa niso bili vabljeni člani novo ustanovljene komisije. Slišal je informacijo, da se vztraja na lokaciji, ki je za gasilce neprimerna in, da občina vztraja na tem, da to parcelo tudi kupijo sami.

Župan je povedal, da so to laži in se očitno širijo napačne informacije. Občina nima nobenih želj in idej, to je zgolj stvar gasilcev, je povedal.

Svetnik Albert Pavlič je vprašal glede dokončanja kraka do Starega sejmišča, namreč obljava je bila dana na občinskem svetu, da bo projekt zaključen do konca leta 2016.

Direktor občinske uprave Samo Hudoklin je odgovoril, da je bila javna razsvetljava dokončana, hodnik za pešce pa ni bil zgrajen zaradi vremenskih razmer in bo dokončan spomladi.

Svetnik Jože Simončič je vprašal, da se bolj podrobno pojasni zadeve glede DUTB-ja. Pravnik Rajko Grimšič je pojasnil, da se govori o dveh stvareh in sicer, ena je ta, da je bilo s strani DUTB-ja vložena izvržba za 56.000 evrov, narejen je bil ugovor. Dejal je, da je 24.1 prišel sklep, da je razveljavljena. Druga zadeva so pogajanja z DUTB-jem glede ponudbe s strani občine, ki jo moramo pripraviti do konca meseca januarja.

Svetnik Albert Pavlič je zaprosil, da se za lažje vodenje Odbora za okolje in prostor, vsi dokumenti, ki so vezani na okolje in prostor, pošiljajo po elektronski pošti.

Svetnik Igor Kalin je postavil vprašanje, da je slišal, da se je na Občino Šentjernej najavilo Računsko sodišče RS. Župan je odgovoril, da je to res. Dejal je, da računsko sodišče pregleduje poslovanje Občine Šentjernej v letu 2016.

## **2. Sprejem osnutka Odloka občinskega podrobnega prostorskega načrta za proizvodno servisno cono Šentjernej – del Podgorje**

Gradivo za to točko so člani sveta prejeli s sklicem seje. Obrazložitev je podala Mateja Kaudek iz podjetja Topos d.o.o. Novo mesto. V nadaljevanju je pravnik Rajko Grimšič obrazložil postopek, kjer se združita prva in druga obravnava predloga odloka združita (5. odst. 79. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Šentjernej).

Župan je odprl razpravo. Razpravljal ni nihče.

Župan je dal na glasovanje predlog sklepa:

**Občinski svet Občine Šentjernej sprejme stališča in predloge osnutka Odloka občinskega podrobnega prostorskega načrta za Proizvodno servisno cono Šentjernej – del Podgorje.**

Navzočih je bilo 15 članov občinskega sveta.

ZA je glasovalo 15 članov.

PROTI ni bil nihče.

**Sklep št. 032-240/2016 je bil sprejet.**

Župan je dal na glasovanje naslednji predlog sklepa:

**Občinski svet Občine Šentjernej sprejeti osnutek Odloka občinskega podrobnega prostorskega načrta za Proizvodno servisno cono Šentjernej – del Podgorje prekvalificira v predlog.**

Navzočih je bilo 15 članov občinskega sveta.  
ZA je glasovalo 15 članov.  
PROTI ni bil nihče.  
**Sklep št. 032-241/2016 je bil sprejet.**

Župan je dal na glasovanje naslednji predlog sklepa:

**Občinski svet Občine Šentjernej sprejme predlog Odloka občinskega podrobnega prostorskega načrta za Proizvodno servisno cono Šentjernej – del Podgorje.**

Navzočih je bilo 15 članov občinskega sveta.  
ZA je glasovalo 15 članov.  
PROTI ni bil nihče.  
**Sklep št. 032-242/2016 je bil sprejet.**

### **3. Predlog cen storitve Pomoči družini na domu**

Gradivo za to točko so člani sveta prejeli s sklicem seje. Obrazložitev je podala Darja Will iz občinske uprave.

Župan je odprl razpravo. Razpravljal je svetnik Jože Simončič.

Župan je dal na glasovanje predlog sklepa:

**Občinski svet Občine Šentjernej sprejme sklep o soglasju k ceni storitve pomoči družini na domu.**

Navzočih je bilo 15 članov občinskega sveta.  
ZA je glasovalo 13 članov.  
PROTI ni bil nihče.  
**Sklep št. 032-243/2016 je bil sprejet.**

### **4. Pravilnik o sofinanciranju javnih prireditev v Občini Šentjernej**

Gradivo za to točko so člani sveta prejeli s sklicem seje. Obrazložitev je podala Darja Will iz občinske uprave.

Župan je odprl razpravo. Razpravljal je svetnik Luka Luzar.

Župan je dal na glasovanje predlog sklepa:

**Občinski svet Občine Šentjernej sprejme osnutek Pravilnika o sofinanciranju javnih prireditev v občini Šentjernej.**

Navzočih je bilo 15 članov občinskega sveta.

ZA je glasovalo 14 članov.

PROTI ni bil nihče.

**Sklep št. 032-244/2016 je bil sprejet.**

Župan je dal na glasovanje naslednji predlog sklepa:

**Občinski svet Občine Šentjernej osnutek Pravilnika o sofinanciranju javnih prireditev v občini Šentjernej prekvalificira v predlog.**

Navzočih je bilo 15 članov občinskega sveta.

ZA je glasovalo 13 članov.

PROTI ni bil nihče.

**Sklep št. 032-245/2016 je bil sprejet.**

## **5. Dopolnjen predlog Proračuna Občine Šentjernej za leto 2017**

Gradivo za to točko so člani sveta prejeli s sklicem seje. Obrazložitev je podala Andreja Topolovšek iz občinske uprave.

Župan je odprl razpravo. Razpravljali so svetniki: Viktorija Rangus, Igor Kalin in Albert Pavlič.

Svetnica Vesna Bregar je predlagala 15 minutni premor.

Ob 18<sup>50</sup> se je nadaljevala 17. redna seja. Svojo prisotnost je prijavilo 14 svetnikov. V nadaljevanju so razpravljali še svetniki Vesna Bregar, Franc Šinkovec, Darka Brajdič, Renata Turk, Luka Luzar, Jože Simončič in Albert Pavlič. Svetnik Igor Kalin je prebral 101. člen poslovnika 7. odstavka in opozoril na proceduralno napako. Naknadno je župan Radko Luzar svetniku Albertu Pavliču dvakrat odvzel besedo. Svetnik Albert Pavlič je v imenu svetniške skupine zahteval odmor.

Ob 19<sup>31</sup> se je 17. redna seja nadaljevala. Svojo prisotnost je prijavilo 14 svetnikov. Pravniki Rajko Grimšič je obrazložil sprejem dopolnjenega predloga proračuna. Bolj natančen odgovor bo svetnikom poslan v pisni obliki, je povedal. Župan je ponovno odvil glas svetniku Albertu Pavliču.

Župan je dal na glasovanje predlog sklepa v gradivu. Nakar so svetniki: Albert Pavlič, Viktorija Rangus, Igor Kalin, Vida Judež, Vesna Bregar, Darka Brajdič in Karmen Pavlič zapustili 17. redno sejo. Župan je po odhodu svetnikov ponovno preveril prisotnost. Prisotnih je bilo 8 svetnikov. Zaradi nesklepčnosti je ob 19<sup>38</sup> župan prekinil 17. redno sejo.

**Nadaljevanje 17. redne seje Občinskega sveta Občine Šentjernej,  
ki je potekala v sredo, 17.2.2017, ob 17. uri.**

Sejo je vodil župan Radko Luzar.

Ob pričetku seje ob 17. uri je bilo na seji prisotnih 14 občinskih svetnikov: Sabina Jordan, Darka Brajdič, Vesna Bregar, Mojca Lampe Kajtna, Andrej Mikec, Renata Turk, Janez Selak, Franc Šinkovec, Jože Švalj, Jože Simončič, Peter Cvelbar, Igor Kalin, Luka Luzar in Viktorija Rangus.

Opravičeno odsotni: Marjetka Rangus, Karmen Pavlič in Albert Pavlič.

Ob 17<sup>18</sup> se je na sejo pridružila svetnica Vida Judež. Sejo je ob 17<sup>31</sup> zapustil svetnik Luka Luzar.

Ostali prisotni:

- uslužbenci občinske uprave,
- zunanji poročevalci,
- člani nadzornega odbora,
- predstavniki medijev.

17. redna seja se je nadaljevala s 5. točko dnevnega reda.

**5. Dopolnjen predlog Proračuna Občine Šentjernej za leto 2017 (poročevalka Andreja Topolovšek) – 2. obravnava;**

Župan je povedal, da je pod to točko že 25. januarja potekala razprava. Dejal je, da se nadaljuje z glasovanjem.

Pred samim glasovanjem je svetnik Igor Kalin obrazložil svoj glas in prebral pravno mnenje aktivne zakonodaje glede sprejemanja proračuna. Dejal je, da z nepodprtjem proračuna ne želi zavirati gradnje vrtca. Tudi svetnica Viktorija Rangus je podala obrazložitev glasu in dejala, da bo tudi ona oddala svoj negativni glas. Svoj glas je obrazložil tudi svetnik Janez Selak, ki je dejal da je absolutno za proračun, da se čim prej začne z aktivnostmi za izgradnjo novega vrtca v Šentjerneju. Svetnik Franc Šinkovec je dejal, da bo prav tako glasoval za proračun, da se bo naredil korak naprej. Svetnica Darka Brajdič je dejala, da proračuna ne bo podprla. Svetnik Jože Simončič je dejal, da bo podprl proračun ker želi, da se vsebine, ki so pozitivne za Šentjernej, podprejo.

Župan je dal na glasovanje predlog sklepa:

**Občinski svet Občine Šentjernej sprejme sklep o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Šentjernej za leto 2017.**

Navzočih je bilo 14 članov občinskega sveta.

ZA je glasovalo 11 članov.

PROTI so bili 3 člani.

**Sklep št. 032-247/2016 je bil sprejet.**

Župan je dal na glasovanje naslednji predlog sklepa:

**Občinski svet Občine Šentjernej sprejme predlog odloka o proračunu Občine Šentjernej za leto 2017 in njegove sestavne dele (splošni, posebni del in NRP).**

Navzočih je bilo 14 članov občinskega sveta.

ZA je glasovalo 11 članov.

PROTI so bili 3 člani.

**Sklep št. 032-246/2016 je bil sprejet.**

## **6. Seznanitev o aktivnostih na projektih izgradnje Vrtca Šentjernej 1 in 2**

Seznanitev o aktivnostih glede projektov izgradnje Vrtca Šentjernej 1 in 2 je podal direktor občinske uprave Samo Hudoklin. Najprej je predstavil kronologijo sprejetja OPPN-ja za vrtec, seznanil z izvedbo in finančno konstrukcijo izgradnje novega vrtca.

Župan je odprl razpravo. Razpravljali so svetniki: Viktorija Rangus, Igor Kalin, Andrej Mikec, Peter Cvelbar in Jože Simončič.

Župan je dal na glasovanje predlog sklepa:

**Občinski svet Občine Šentjernej se je seznanil z namero Občine Šentjernej za pričetek postopka za izgradnjo Vrtca Šentjernej 1 in Vrtca Šentjernej 2 s predvideno finančno konstrukcijo za oba projekta.**

Navzočih je bilo 13 članov občinskega sveta.

ZA je glasovalo 13 članov.

PROTI ni bil nihče.

**Sklep št. 032-248/2016 je bil sprejet.**

Župan je dal na glasovanje naslednji predlog sklepa:

**Občinski svet Občine Šentjernej daje soglasje in pooblašča občinsko upravo, da pristopi k nadaljevanju vseh potrebnih aktivnosti za izpeljavo obeh projektov.**

Navzočih je bilo 13 članov občinskega sveta.

ZA je glasovalo 12 članov.

PROTI ni bil nihče.

**Sklep št. 032-249/2016 je bil sprejet.**

Župan je ob 18<sup>31</sup> zaključil 17. redno sejo.

Številka: 9000-1/2017

Datum: 19.2.2017

Zapisala:

Anita Petrič

Župan  
Radko Luzar