

Z A P I S N I K

21. redne seje Občinskega sveta Občine Šentjernej, ki je bila v sredo, 29.10.2008 ob 17.00 uri, v sejni sobi Občine Šentjernej

Prisotni:

- člani občinskega sveta: Janko Bregar, Stanislav Bregar, Jože Brulc, Milena Drnovšek, Stanko Gorenc, Jože Hrovat, Mojca Hrovat, Silvester Jurkovič, Igor Kalin, Boris Kovačič, Elizabeta Gegič Kušljan, Aleš Medle, Stanislav Sluga, Antonija Strojín, Jože Švalj, Turk Pavel, Matjaž Zagorc.

Odsoten: Albert Pavlič

Ostali prisotni:

- delavci občinske uprave
- ga. Sabina Cepuš, OIKOS d.o.o. Domžale
- ga. Danijela Kure Katalc, TOPOS d.o.o. Novo mesto
- g. Dušan Granda, TOPOS d.o.o. Novo mesto
- ga. Marjetk Furar Vidovič, predsednica NO Občine Šentjernej
- predstavnica medijev

Ugotovitev sklepčnosti

Na 21. redni seji je bilo prisotnih 17 svetnikov, seja je bila sklepčna.

Pregled in potrditev zapisnika 20. redne seje občinskega sveta

G. Medle je v imenu g. Alberta Pavliča pripomnil, da v zapisniku ni navedena njegova zahteva, da predsedujoči pojasni 103. člen, 1. odstavek poslovnika, saj ni podal v celoti poročila o delu občinske uprave od zadnje seje do danes.

Glasovanje o potrditvi zapisnika 20. redne seje: **ZA – 15 ČLANOV**
Zapisnik 20. redni seje je bil sprejet.

Pregled in potrditev zapisnika 4. korespondenčne seje občinskega sveta

Pripomb ni bilo, sledilo je glasovanje o potrditvi zapisnika 4. korespondenčne seje: **ZA – 14 ČLANOV**
Zapisnik 4. korespondenčne seje je bil sprejet.

Pregled in potrditev zapisnika 5. korespondenčne seje občinskega sveta

G. Medle je pripomnil, da gradiva za 5. korespondenčno sejo ni pregledal, ker ga je dobil prepozno, zato o predlaganemu sklepu ni glasoval.

Glasovanje o potrditvi zapisnika 5. korespondenčne seje: **ZA – 14 ČLANOV**
Zapisnik 5. korespondenčne seje je bil sprejet.

DNEVNI RED

1. Vprašanja in predlogi
2. Potrditev mandata občinskega svetnika za preostanek mandatne dobe z liste kandidatov OO SDS Šentjernej (**poročevalec: g. župan**)
3. Potrditev mandata občinskemu svetniku – predstavniku romske skupnosti, za preostanek mandatne dobe (**poročevalec: g. župan**)
4. Poročilo strokovne komisije za podelitev Koncesije gradnje kanalizacijskega omrežja in vzpostavitev druge potrebne komunalne infrastrukture v občini Šentjernej ter za podelitev koncesije za upravljanje javne gospodarske službe zbiranja, odvajanja in čiščenja komunalnih, odpadnih in padavinskih voda (**poročevalca: g. Milan Jakše, v.d. direktorja občinske uprave in g. Boštjan Ferk, PRAETOR d.o.o.**)
5. Predlog sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do leta 2000 in družbenega plana Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do leta 1990, za območje Občine Šentjernej (**poročevalci: predstavniki podjetja TOPOS d.o.o.**)
6. Predlog občinskega podrobnega prostorskega načrta za širitev proizvodnih kapacitet Krke d.d. v Šentjerneju (**poročevalci: predstavniki podjetja TOPOS d.o.o.**)
7. Dopolnjeni osnutek odloka o prostorskem načrtu Občine Šentjernej – obravnava v okviru ponovne javne razgrnitve (**poročevalci: predstavniki podjetja TOPOS d.o.o.**)
8. Sprejem Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za rekonstrukcijo lokalne ceste LC395111 – ceste oktobrskih žrtev v Šentjerneju (**poročevalec: g. Janez Hrovat, občinska uprava**)
9. Potrditev sklepa o izvajanju gospodarske javne službe odlaganja ostankov komunalnih odpadkov (**poročevalec: g. Milan Jakše, v.d. direktorja občinske uprave**)
10. Imenovanje nadomestnega člana Nadzornega sveta JP EDŠ d.o.o. Šentjernej (**poročevalec: g. Milan Jakše, v.d. direktorja JP EDŠ d.o.o. Šentjernej**)
11. Obravnava predloga sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra (**poročevalka: ga. Darja Will, občinska uprava**)
12. Obravnava dopolnitve sklepa glede cenika najemnine grobnega polja na pokopališčih Občine Šentjernej (**poročevalka: ga. Suzana Mihorič, občinska uprava**)

Glasovanje o potrditvi današnjega dnevnega reda: **ZA – 15 ČLANOV**

1. Vprašanja in predlogi

G. Stanislav Bregar je izpostavil naslednje pobude in vprašanja:

- Občinska uprava naj posreduje vlogo za spremembo delovnega časa pediatrinje v Zdravstveni postaji Šentjernej, in sicer naj bi enkrat tedensko delala v popoldanskem času,
- pripravi naj se kronološki pregled prizadevanj za rešitev izgradnje novega vrtca v Šentjerneju,
- v proračunu za leto 2009 naj se zagotovijo sredstva za 40% kritje stroškov pri začasnem izpisu otroka iz vrtca,
- v proračun za leto 2009 naj se uvrsti ureditev območja sejemske dejavnosti (med naseljem Turopolje in sejmskim prostorom),
- pobuda za vključitev občine v prostorski informacijski sistem,

- v proračunu za leto 2009 naj se rezervirajo sredstva za ureditev otroškega igrišča za najmlajše (primeren prostor z nekaj igrali),
- Vračila vlaganj v javno telekomunikacijsko omrežje upravičencem; kdaj se bodo začela realizirati izplačila?

G. župan je predlagal, da se na vse pobude pripravijo pisni odgovori do naslednje redne seje, glede vračila vlaganj v javno telekomunikacijsko omrežje pa je pojasnil, da je bil posredovan zahtevek za sklic izredne seje svetniške skupine OO SDS Šentjernej. Zadeva se bo pravno preučila.

Ga. Milena Drnovšek je vprašala, kdaj bo v občini urejeno ločevanje odpadkov (gre za biološke odpadke) ter kdo je odgovoren za zimsko pluženje od Krvavega kamna do Miklavža. Pisna odgovora na obe vprašanji bosta posredovana na naslednji redni seji.

G. Jože Brulc je zahteval pisni odgovor glede prizadevanj v zvezi z nevarnim ovinkom v Šmarju ter glede mostu v Cerovem Logu (terminski plan izvedbe).

G. Janko Bregar je vprašal, zakaj so samo nekateri melioracijski jarki v občini očiščeni.

G. Janez Hrovat, občinska uprava: vzdržujejo se primarni kanali, za katere ima koncesijo podjetje VGP, za sekundarne kanale pa so bile ustanovljene melioracijske skupnosti.

2. Potrditev mandata občinskega svetnika za preostanek mandatne dobe z liste kandidatov OO SDS Šentjernej

Poročevalec: g. župan Franc Hudoklin

Svetnikom je bila z gradivom posredovana odstopna izjava svetnice Marije Lekše ter sklep občinske volilne komisije, št. OVK-1/2008, z dne 12.09.2008.

Razprave ni bilo, sledilo je glasovanje o potrditvi sklepa, da na podlagi odstopne izjave svetnici Mariji Lekše preneha mandat ter da postane član občinskega sveta za preostanek mandatne dobe Stanko Gorenc, kot naslednji kandidat na listi kandidatov OO SDS Šentjernej:
ZA – 15 ČLANOV

Sprejet je bil

Sklep št. 227/2008

1. da je na podlagi odstopne izjave z dne 16.07.2008 prenehala funkcija članici Občinskega sveta Občine Šentjernej svetnici Mariji Lekše iz Dobravice 19 A, 8310 Šentjernej z liste SDS – Občinskega odbora Občine Šentjernej.
2. da postane član Občinskega sveta Občine Šentjernej za preostanek mandatne dobe Stanko Gorenc, rojen 14.11.1960, stanujoč Gorenja Brezovica 53, 8310 Šentjernej.

Kandidat je podal pisno izjavo, da sprejema funkcijo člana občinskega sveta za preostanek mandatne dobe.

3. Ta sklep začne veljati takoj. Objavi se v Uradnem vestniku Občine Šentjernej.

3. Potrditev mandata občinskemu svetniku – predstavniku romske skupnosti za preostanek mandatne dobe

Poročevalec: g. župan Franc Hudoklin

Svetnikom je bilo z gradivom posredovano poročilo o izidu nadomestnih volitev za člana občinskega sveta, predstavnika romske skupnosti, ki so potekale dne 20.07.2008.

Razprave ni bilo, sledilo je glasovanje o potrditvi predlaganega sklepa: **ZA – 16 ČLANOV**

Sprejet je bil

Sklep št. 228/2008

Občinski svet Občine Šentjernej daje pozitivno mnenje k izvolitvi občinskega svetnika, g. Silvestra Jurkoviča, Trdinova cesta 19, 8310 Šentjernej, predstavnika romske skupnosti, za preostanek mandatne dobe.

Ta sklep začne veljati takoj. Objavi se v Uradnem vestniku Občine Šentjernej.

4. Poročilo strokovne komisije za podelitev Koncesije gradnje kanalizacijskega omrežja in vzpostavitev druge potrebne komunalne infrastrukture v občini Šentjernej ter za podelitev koncesije za upravljanje javne gospodarske službe zbiranja, odvajanja in čiščenja komunalnih, odpadnih in padavinskih voda

Poročevalca: g. Boštjan Ferk, Praetor d.o.o., g. Milan Jakše, v.d. direktorja OU

G. Milan Jakše: Javni razpis za podelitev koncesije je bil objavljen v uradnem listu. Javno odpiranje ponudb je bilo izvedeno dne 18.4.2008. Ponudnika sta bila dva, in sicer SGP Pomgrad d.d. s partnerjem HG Holding d.d., Panvita Ekoteh d.o.o. in WTE Wassertechnik. Dne 21.10.2008 so potekala zadnja pogajanja. Strokovna komisija je ugotovila, da je SGP Pomgrad podal formalno popolno ponudbo. Drugi partner ni podal vseh pogojev, saj je ponudil zadevo s pridržkom.

G. Ferk, Praetor d.o.o.: Bilo je veliko usklajevanj s ponudnikoma glede vsebine koncesijske pogodbe. Ponudnik WTE ni pristal na pogoje koncesijske pogodbe, saj naj bi bilo partnerstvo uravnoteženo.

Razprava:

G. Pavel Turk je vprašal, kdaj se lahko pričakuje začetek izgradnje sistema, v kolikor bo današnje poročilo sprejeto.

G. Milan Jakše je odgovoril, da ima Občina Šentjernej odobrena sredstva s kohezijskega sklada, vendar pa še ni bila prejeta odločba. Kohezijska nepovratna sredstva bodo izplačana v višini 3.800.000,00 EUR. V koncesijski pogodbi je naveden rok dokončanja, to je 1.1.2011.

G. Aleš Medle je izrazil bojazen, da bo cena za občane višja.

G. Jakše je pojasnil, da je cena odvisna od konfiguracije terena, gostote naseljenosti in od pritoka vode. Strošek bo manjši, saj bodo sredstva namenjena iz naslova takse za obremenjevanje vode; s tem se praktično subvencionira končnega porabnika. Gradbeno dovoljenje za celotno traso je pripravljeno.

G. Stanislav Bregar je vprašal, kakšno je povprečje porabe vode na gospodinjstvo ter kakšna je primerljivost cen z ostalimi občinami Dolenjske regije.

G. Milan Jakše: Več kot 60% porabe vode, ki jo porabi celotna občina, bo zajeto v prvi fazi.

Ga. Mojca Hrovat je vprašala, na kakšen način se bo obračunavala poraba vode za kmete.
G. Jakše: Ločeno, kot do sedaj.

Glasovanje o predlogu sklepa, da predlagani izbor najugodnejšega ponudnika zagotavlja gospodarno izvajanje koncesionirane javne službe v občini Šentjernej: **ZA – 14 ČLANOV, PROTI – 1 ČLAN**

Sprejet je bil

Sklep št. 232/2008

Občinski svet Občine Šentjernej ugotovi, da predlagan izbor najugodnejšega izvajalca na javnem razpisu za podelitev koncesije gradnje kanalizacijskega omrežja in vzpostavitev druge potrebne komunalne infrastrukture v Občini Šentjernej ter za podelitev koncesije za opravljanje javne gospodarske službe zbiranja, odvajanja in čiščenja komunalnih, odpadnih in padavinskih voda ponudnika SGP POMGRAD d.d., Bakovska ulica 31, 9000 Murska Sobota s partnerjem GH Holding d.d., Tivolska cesta 30, 1000 Ljubljana, Panvita EKOTEH d.o.o., Lendavska 5, Rakičan zagotavlja gospodarno izvajanje koncesionirane javne službe.

5. Predlog sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do leta 2000 in družbenega plana Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do leta 1990, za območje Občine Šentjernej

Ga. Mija Jambrek, občinska uprava: Glede na načrtovano investicijo Krke d.d. za širitev proizvodnih kapacitet v Šentjerneju, je bila v jeseni 2007 sprejeta odločitev, da se prične s postopkom sprememb in dopolnitev planskih aktov občine. Upoštevane so bile strokovne podlage.

Razprave ni bilo, sledilo je glasovanje o potrditvi predlaganih sprememb in dopolnitev: **ZA – 17 ČLANOV**

Sprejet je bil

Sklep št. 234/2008

Občinski svet Občine Šentjernej sprejme odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do leta 2000 in družbenega plana Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do leta 1990, za območje Občine Šentjernej.

6. Obravnava usklajenega predloga odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za širitev proizvodnih kapacitet Krke d.d. v Šentjerneju

Načrtovana širitev posledično vpliva na rešitve na območju veljavnega zazidalnega načrta, zaradi česar je le-to vključeno v območje enotne obravnave, v okviru predmetnega OPPN in ima pravno podlago z ustrezno opredelitvijo v predmetnih spremembah prostorskega plana. Na območju OPPN se predvideva gradnja proizvodnega objekta sestavljenega iz posameznih sklopov.

Razprave ni bilo, sledilo je glasovanje o potrditvi usklajenega predloga odloka o OPPN za širitev proizvodnih kapacitet Krke d.d. v Šentjerneju: **ZA – 17 ČLANOV**

Sprejet je bil

Sklep št. 233/2008

Občinski svet Občine Šentjernej sprejme usklajen predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za širitev proizvodnih kapacitet Krke d.d. v Šentjerneju.

7. Obravnava dopolnjenega osnutka Odloka o OPN občine Šentjernej – obravnava v okviru ponovne javne razgrnitve

Poročevalci: ga. Danijela Kure Kastelic, Topos d.o.o., ga. Sabina Cepuš, Oikos d.o.o.

V skladu s sklepom OS in sprejetimi stališči do pripomb je pripravljavec OPN v septembru pripravil nov dopolnjen osnutek akta. Pripravljen je bil tudi dodatek k okoljskemu poročilu. Oba akta sta ponovno posredovana v tridesetdnevno javno razgrnitev, v okviru katere bo organizirana tudi obravnava za širšo javnost.

Po krajši razpravi je sledilo glasovanje o potrditvi dopolnjenega osnutka odloka o OPN, ki je ponovno javno razgrnjen: **ZA – 17 ČLANOV**

Sprejet je bil

Sklep št. 235/2008

Občinski svet Občine Šentjernej obravnava in sprejme dopolnjeni osnutek Odloka o prostorskem načrtu Občine Šentjernej, ki je ponovno javno razgrnjen.

8. Sprejem Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za rekonstrukcijo LC 395111 – ceste oktobrskih žrtev v Šentjerneju

Poročevalec: g. Janez Hrovat, občinska uprava

V marcu 2006 je OS sprejel program priprave OLN. Sklicana je bila 1. prostorska konferenca. Oktobra 2006 je bila sklicana 2. prostorska konferenca, na kateri so bili nosilci urejanja prostora seznanjeni z rešitvami, ki bodo javno razgrnjene. V maju 2007 je bil razgrnjen dopolnjen OPPN. V novembru 2007 je OS sprejel sklep, s katerim je sprejel predloge stališč do pripomb in predlogov z javne razgrnitve. Septembra je občinska uprava prejela usklajen predlog odloka. Sprejem današnjega predloga pomeni začetek postopka pridobivanja služnosti in projekta PGD in PZI.

Po razpravi je sledilo glasovanje o potrditvi odloka: **ZA – 15 ČLANOV**

Sprejet je bil

Sklep št. 230/2008

Občinski svet Občine Šentjernej sprejme usklajeni predlog Odloka o OPPN za rekonstrukcijo lokalne ceste LC 395111 – ceste oktobrskih žrtev v Šentjerneju.

9. Potrditev sklepa o izvajanju GJS odlaganja ostankov komunalnih odpadkov

Poročevalec: g. Milan Jakše, v.d. direktorja OU

Na podlagi odloka o ustanovitvi javnega podjetja CeROD d.o.o. je potrebno sprejeti sklep, s katerim se imenuje podjetje CeROD za izvajalca GJS predelave in odlaganja ostankov komunalnih in njim podobnih odpadkov z izvorom na območju občine Šentjernej.

Razprave ni bilo, sledilo je glasovanje o potrditvi predlaganega sklepa, da izvaja dejavnost odlaganja ostankov komunalnih odpadkov na območju občine Šentjernej podjetje CeROD d.o.o.: **ZA – 17 ČLANOV**

Sprejet je bil

Sklep št. 229/2008

I.

Izvajanje dejavnosti odlaganja ostankov komunalnih odpadkov kot obveznost javne službe na območju Občine Šentjernej do preklica izvaja CeROD d.o.o., Kettejev drevored 3, 8000 Novo mesto.

II.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Šentjernej.

10. Imenovanje nadomestnega člana Nadzornega sveta JP EDŠ d.o.o. Šentjernej

Poročevalec: g. Milan Jakše, v.d. direktorja JP EDŠ d.o.o.

Občinski svetniki so z gradivom prejeli zapisnik s sestanka delavcev JP EDŠ d.o.o. Šentjernej, ki je potekal dne 16.10.2008 v sejni sobi občine. Izvedeno je bilo tajno glasovanje za nadomestnega člana Nadzornega sveta JP EDŠ d.o.o. Največ glasov prejel g. Franc Majzlj, Dol. Stara vas 19, Šentjernej.

Razprave ni bilo, sledilo je glasovanje o potrditvi G. Franca Majzlja za nadomestnega člana nadzornega sveta JP EDŠ d.o.o. Šentjernej: **ZA – 17 ČLANOV**

Sprejet je bil

Sklep št. 231/2008

I.

Občinski svet Občine Šentjernej imenuje za preostanek mandatne dobe nadomestnega člana Nadzornega sveta Javnega podjetja EDŠ – Ekološka družba, d.o.o. Šentjernej:

- Franca Majzlja, Dolenja Stara vas 19, 8310 Šentjernej

II.

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Občine Šentjernej in začne veljati naslednji dan po objavi.

11. Obravnava predloga sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra

Poročevalka: ga. Darja Will, občinska uprava

OU je dne 11.7.2008 s strani PGD Groblje prejela vlogo za prenos zemljišča, ki je namenjeno gasilstvu. Opravljen je bil zemljiškoknjižni vpogled v pravno stanje nepremičnine, na podlagi katerega je bilo ugotovljeno, da je nepremičnina javno dobro. S podpisom pogodbe o

uskladitvi dejanskega stanja bo postala nepremičnina last PGD Groblje, ki dejansko že vrsto let to nepremičnino uporablja.

Razprave ni bilo, sledilo je glasovanje o potrditvi predlaganega sklepa: **ZA – 17 ČLANOV**

Sprejet je bil

Sklep št. 233/2008

1. člen

S tem sklepom se ukine status javnega dobrega na nepremičnini parc. št. 4082/2 poslovna stavba v izmeri 78 m² in dvorišče v izmeri 48 m², vpisani v vl. št. 1941, k.o. Ostrog.

2. člen

Nepremičnina parc. št. 4082/2, k.o. Ostrog preneha imeti značaj javnega dobra in postane lastnina Občine Šentjernej, Trubarjeva cesta 5, 8310 Šentjernej.

3. člen

Ta sklep začne veljati z dnem objave v Uradnem vestniku Občine Šentjernej.

12.Obravnava dopolnitve sklepa glede cenika najemnine grobnega polja na pokopališčih občine Šentjernej

Poročevalk: ga. Suzana Mihorič, občinska uprava

Glede na to, da je kar precej najemnikov grobnih polj, ki svojih obveznosti ne plačujejo redno, oziroma jih sploh ne plačuje, je občinska uprava primorana izdajati pisne opomine. Ker pa to za seboj potegne precej dela in materialnih stroškov, se predlaga zaračunavanje stroškov opominjanja.

Razprava:

G. Janko Bregar je pripomnil, da se mu zaračunavanje stroškov prvega opomina ne zdi korektno, saj lahko marsikdo nenamerno pozabi rok plačila obroka.

S pripombo g. Janka Bregarja se je strinjal tudi g. Stanko Gorenc.

G. Silvester Jurkovič je pripomnil, če Romi plačajo grobnino, potem naj dobijo grobno polje po njihovi želji.

G. Stanislav Bregar je dal pobudo za oprostitev plačila prvega opomina socialno šibkim.

Vsi naslednji opomini se dvignejo za 5,00 EUR, zadnji opomin pred tožbo pa se plača z 10,00 EUR.

Glasovanje o potrditvi predlaganega sklepa občinske uprave, da se prvi opomin zaračuna s 5,00 EUR, drugi opomin-10,00 EUR, tretji opomin-15,00 EUR, četrti opomin pred tožbo-5,00 EUR, stroške morebitne tožbe in izterjave pa nosi najemnik grobnega polja: **ZA – 5 ČLANOV, PROTI – 6 ČLANOV**

Predlog sklepa občinske uprave ni bil sprejet.

Glasovanje o predlogu, da se prvi opomin ne zaračunava, drugi opomin-15,00 EUR, tretji opomin-20,00 EUR, četrti opomin pred tožbo-10,00 EUR: **ZA – 12 ČLANOV**

Sprejet je bil

Sklep št. 238/2008

I.

Občinski svet Občine Šentjernej sprejme dopolnitev sklepa o najemnini grobnega polja na pokopališčih Občine Šentjernej, št. 032-142/2007-OS, z dne 14.11.2007, ki glasi:

1. člen

Za 1. členom se doda 1. a člen, ki se glasi:

1. a

Za nepravočasno plačilo izda Občina Šentjernej pisni opomin z obračunanimi zakonsko določenimi zamudnimi obrestmi in stroški opominjanja, ki znašajo:

- 1. opomin brez zaračunavanja stroškov opominjanja
- 2. opomin 15,00 EUR
- 3. opomin 20,00 EUR
- 4. opomin – opomin pred tožbo 10,00 EUR

Stroške morebitne tožbe in izterjave nosi najemnik grobnega polja.
Cene opominov se med sabo seštevajo.

II.

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Občine Šentjernej in začne veljati naslednji dan po objavi.

Seja je bila končana ob 19.20 uri.

Številka: 062-21 /2008-OS

Datum: 29.10.2008

Zapisnik sestavila:

Damjana Kovačič

ŽUPAN

Franc HUDOKLIN