



Šentjernej, 11. maj 2006

Številka 5/2006

Na podlagi 106. lene Statuta Ob ine Šentjernej (Uradni list RS, št. 4/2001 in Uradni vestnik Ob ine Šentjernej, št. 2/03)

RAZGLAŠAM
sklep

Št. 032-364/2006-OS
Šentjernej, 26. 04. 2006

Župan Ob ine Šentjernej
Franc HUDOKLIN, l. r.

Na podlagi 22. lene Statuta Ob ine Šentjernej (Ur. l. RS, št. 4/2001 in Uradni vestnik Ob ine Šentjernej št. 2/2003) in na podlagi odstopne izjave ob inskega svetnika g. Ognjeslava Praha z dne 19.02.2006 ter sklepa ob inskega sveta Ob ine Šentjernej v zvezi z odstopno izjavo, št. 032-353/2006-OS, je Ob inski svet Ob ine Šentjernej na 27. redni seji, dne 26.04.2006 sprejel

S K L E P

I.

Ob inski svet Ob ine Šentjernej imenuje v Komisijo za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja Ob ine Šentjernej za preostanek mandatne dobe nadomestnega lana Matjaža Zagorca, Gorenje Vrhpolje 15, Šentjernej.

II.

Ta sklep pri ne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Ob ine Šentjernej.

Ob ina Šentjernej
Ob inski svet
Župan
Franc HUDOKLIN, l. r.

Na podlagi 106. lene Statuta Ob ine Šentjernej (Uradni list RS, št. 4/2001 in Uradni vestnik Ob ine Šentjernej, št. 2/03)

RAZGLAŠAM
sklep

Št. 032-365/2006-OS
Šentjernej, 26. 04. 2006

Župan Ob ine Šentjernej
Franc HUDOKLIN, l. r.

Na podlagi 22. lene Statuta Ob ine Šentjernej (Ur. l. RS, št. 4/2001 in Uradni vestnik Ob ine Šentjernej, št. 2/2003), 9. lene Odloka o na inih in pogojih izvajanja gospodarske javne službe urejanja pokopališ (Ur. l. RS, št. 15/1998) ter na podlagi javnega razpisa za podelitev koncesije za izvajanje javne gospodarske službe urejanja pokopališ ter pokopališke in pogrebne dejavnosti (Ur. l. RS, št. 23/2006) je ob inski svet Ob ine Šentjernej na svoji 27. redni seji dne 26.04.2006 sprejel

S K L E P

1. Ob inski svet Ob ine Šentjernej izbere ponudnika Pokopališko pogrebne storitve Leopold Oklešen s.p., K Roku 26, 8000 Novo mesto, za koncesionarja za izvajanje javne gospodarske službe urejanja pokopališ ter pokopališke in pogrebne dejavnosti v Ob ini Šentjernej.

2. Koncesija se podeljuje za dobo petih let.

3. Dejavnost iz 1. to ke tega sklepa se opravlja v skladu s pogodbo o koncesiji, ki jo skleneta koncesionar in koncedent.

4. Ob inska uprava Ob ine Šentjernej je dolžna izdati upravno odlo bo v besedilu, kot je predlagano.

5. Ta sklep pri ne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Ob ine Šentjernej.

Ob ina Šentjernej
Ob inski svet
Župan
Franc HUDOKLIN, l. r.

Na podlagi 106. lene Statuta Ob ine Šentjernej (Uradni list RS, št. 4/2001 in Uradni vestnik Ob ine Šentjernej, št. 2/03)

RAZGLAŠAM

Odlok o spremembi Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za obmo je Ob ne Šentjernej

Št. 032-366/2006-OS
Šentjernej, 26. 04. 2006

Župan Ob ine Šentjernej
Franc HUDOKLIN, l. r.

Na podlagi 12. lene Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 110/02, 8/03 popr. in 58/03 ZZK-1) in 22. lene Statuta Ob ine Šentjernej (Ur. l. RS, št. 4/2001 in Uradni vestnik Ob ine Šentjernej št. 2/2003) je ob inski svet Ob ine Šentjernej na 27. redni seji dne 26.04.2006 sprejel

ODLOK

o spremembi Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za obmo je Ob ine Šentjernej

1. len

V Odloku o prostorskih ureditvenih pogojih za obmo je Ob ine Šentjernej (Ur. l. RS, št. 15/1998, 18/1998 popr., Uradni vestnik Ob ine Šentjernej, št. 10/2002, 2/2004, 3/2004, 05/2004 in 7/2005) se v 16. lenu pri odstavku »zidanice« besedilo, ki glasi: » V primeru legalizacije obstoje ih objektov, ki so bili zgrajeni pred uveljavitvijo Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za obmo je Ob ine Šentjernej (Ur. l. RS, št. 15/1998) so lahko tudi ve jih dimenzij in druga nih oblik, vendar je potrebno predhodno soglasje ob inske strokovne službe in mnenje strokovne službe s podro ja naravne in kulturne dediš ine. Ostala merila oblikovanja zidanic, ki so dolo ena s tem odlokom veljajo tudi za tovrstne stavbe.«

spremeni tako, da na novo glasi:

»V primeru legalizacije obstoje ih objektov, ki so bili zgrajeni pred uveljavitvijo Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za obmo je Ob ine Šentjernej (Uradni vestnik Ob ine Šentjernej, št. 7/2005) so lahko tudi ve jih dimenzij in druga nih oblik, vendar je potrebno predhodno soglasje ob inske strokovne službe in mnenje strokovne službe s podro ja naravne in kulturne dediš ine. Ostala merila oblikovanja zidanic, ki so dolo ena s tem odlokom veljajo tudi za tovrstne stavbe.«

2. len

Ostala dolo ila odloka ostanejo nespremenjena.

3. len

Ta odlok pri ne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Ob ine Šentjernej.

Ob ina Šentjernej
Ob inski svet
Župan

Franc HUDOKLIN, l. r.

Na podlagi 106. lene Statuta Ob ine Šentjernej (Uradni list RS, št. 4/2001 in Uradni vestnik Ob ine Šentjernej, št. 2/03)

RAZGLAŠAM

Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za pomembnejša lokalna središ a Ob ine Šentjernej

Št. 032-367/2006-OS
Šentjernej, 26. 04. 2006

Župan Ob ine Šentjernej
Franc HUDOKLIN, l. r.

Na podlagi 12. lene Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 110/02, 8/03 popr. in 58/03 ZZK-1) in 22. lene Statuta Ob ine Šentjernej (Ur. l. RS, št. 4/2001 in Uradni vestnik Ob ine Šentjernej št. 2/2003) je ob inski svet Ob ine Šentjernej na 27. redni seji dne 26.04.2006 sprejel

ODLOK

o prostorskih ureditvenih pogojih za pomembnejša lokalna središ a Ob ine Šentjernej

1. len

V Ob ini Šentjernej velja in se uporablja Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za pomembnejša lokalna središ a Ob ine Novo mesto, ki ga je dne 27.06.1991 sprejela Skupš ina ob ine Novo mesto (Skupš inski Dolenjski list, št. 9/91) razen v tistih delih, ki se nanašajo na lokalna središ a, ki ležijo izven obmo ja Ob ine Šentjernej.

2. len

V 98. lenu odloka se prva alineja spremeni tako, da glasi:
»- sklop ME/A11: Predpisan tip GE: GE ISH, vertikalni gabarit je lahko najve K+P+1.«

3. len

Ostala dolo ila odloka ostanejo nespremenjena.

4. len

Ta odlok pri ne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Ob ine Šentjernej.

Ob ina Šentjernej
Ob inski svet
Župan
Franc HUDOKLIN, l. r.

RAZGLAŠAM

program priprave sprememb in dopolnitev Odloka o zazidalnem na rtu stanovanjske cone sejmiš e III v Šentjerneju

Št. 032-368/2006-OS
Šentjernej, 26. 04. 2006

Župan Obine Šentjernej
Franc HUDOKLIN, l. r.

Na podlagi določil 27. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 11 0/02, 8/03 - popr. in 58/03 - ZZZK-1), na podlagi 15. in 22. člena Statuta Obine Šentjernej (Uradni list RS, št. 4/01 in Uradni vestnik Obine Šentjernej št. 2/03), Obinski svet Obine Šentjernej na 27. redni seji, dne 26.04.2006 sprejel

PROGRAM PRIPRAVE

sprememb in dopolnitev Odloka o zazidalnem na rtu stanovanjske cone sejmiš e III v Šentjerneju

1. Ocena stanja, razlogi in pravna podlaga za pripravo sprememb in dopolnitev Odloka o zazidalnem na rtu stanovanjske cone Sejmiš e III v Šentjerneju (v nadaljevanju: ZN)

Odlok o ZN je bil sprejet v letu 2000 (Uradni list RS št. 73/2000). Glede na spremembo gospodarskih trendov, spremembo lasnikov parcel in njihovih potreb je prišlo do pobude o spremembi in dopolnitvi ZN.

Pobudnik za spremembo in dopolnitev ZN je podjetje Elite d.o.o. kot pooblaščenec investitorja HORIZONT-IN|ENIRING, Sreko Hribšek s.p., Ponikve pri Studencu 17, 8293 Studenec.

Pobuda se nanaša na območje, ki je s prostorskim planom Obine Šentjernej, namenjena za stanovanjsko območje.

Pravna podlaga za spremembe in dopolnitve ZN je opredeljena v Zakonu o urejanju prostora (ZureP-1; Ur. list RS št. 110/02 in 8/03).

2. Predmet in programska izhodišča sprememb in dopolnitev ZN stanovanjske cone Sejmiš e III v Šentjerneju

Predmet sprememb in dopolnitev ZN je določitev urbanističnih, oblikovalskih, gradbeno tehničnih in drugih pogojev za gradnjo trgovine z različnimi tremi lokali na vzhodu ter stanovanjskega objekta na zahodu obravnavanega območja.

Trgovina velikosti 1100 m² bi bila locirana centralno v prostoru s parkirnim vhodom od kupce na severni strani ter dostavo in manipulativnim prostorom na jugu. Uvoz oz. dostop strankam bo mo-en ob bencinski cesti iz Kotarjeve ceste po nartovani enosmerni cesti - izvoz bo predviden na novo interno cesto na jugu zazidave (priključek na Kotarjevo cesto). Ob trgovini na vzhodni strani so nartovani trije lokali velikosti cca 100 m² namenjeni poslovno-servisni dejavnosti.

Tlorisna zasnova objekta bo pravokotne oblike, tlorisnih dimenzij cca 34x42 m. Objekt bo pritrjen, višine cca 6,0 m, streha bo ravna.

Stanovanjski blok z orientacijo stanovanj vzhod - zahod je predviden na vzhodni strani zazidave in v obstoječi imenovanjski bloki ob Kotarjevi cesti zaključuje stanovanjsko - trgovsko - poslovni kare. Predvidena je mo-nost izgradnje cca 60 stanovanjskih enot različnih velikosti s cca 50 garažnimi mesti v kleti in cca 70 parkirnimi mesti v okolici bloka.

Tlorisna zasnova objekta bo pravokotne oblike, tlorisnih dimenzij cca 17-24x88 m.

Vertikalni gabariti bodo k+p+2+m. Streha bo dvokapnica s slemenom s sever-jug.

Dostop do stanovanjskega bloka je predviden po novi dvosmerni cesti na jugu zazidave.

Glede na pomanjkanje parkirnih mest za stanovalce obstoječega bloka ob Kotarjevi cesti bo predvideno cca 20 parkirnih mest s skupnim uvozom kot za trgovino in izvozom ob poslovno - trgovskem centru.

3. Okvirno ureditveno območje

Celotno območje predvidene ureditve je omejeno na cca 1,6 ha zemljišča s parcelnimi št. 4791/1, 479/4, 474/1, 475/2, 475/3, 475/4, 478/4, 478/5, 478/2 del in 478/3 del, vse k.o. Šentjernej.

Le-ti v jugozahodnem delu križišča regionalnih cest R 2-41/1205 Šentjernej - Križaj in R 3-669/1202 Dobruška vas - Šentjernej. Obravnavana zazidava je zapolnitev obstoječih blokovne zazidave in bencinskega servisa ob Prvomajski ulici na severni strani, blokovne zazidave ob Kotarjevi cesti na vzhodni strani ter starejše individualne nizke pozidave na zahodni strani. Proti jugu se prostor odpira proti nezazidanim kmetijskim površinam.

4. Nosilci urejanja prostora, ki dajejo smernice in mnenja ter drugi udeleženci, ki bodo sodelovali pri pripravi

Priljubljenec sprememb in dopolnitev ZN je Obina Šentjernej; naročnik je HORIZONT-IN|ENIRING, Sreko Hribšek s.p., Ponikve pri Studencu 17, 8293 Studenec.

Na rtovalca prostorskih ureditev bo izbral naročnik.

Nosilci urejanja prostora, ki morajo pred izdelavo sprememb in dopolnitev ZN podati smernice za njegovo pripravo, k dopolnjenemu predlogu pa mnenje, so: Zavod za varstvo kulturne dediščine, Območje na enoto Novo mesto; Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija RS za okolje, Urad za upravljanje z vodami, Sektor za vodno območje Donave, oddelek območja spodnje Save, Novi trg 9, 8000 Novo mesto; Ministrstvo za zdravje, Zdravstveni inšpektorat RS, Območje na enoto Novo mesto, Košarjeva 1, 8000 Novo mesto; Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Kardeljeva ploha 21, 1000 Ljubljana; Ministrstvo za obrambo, Inšpektorat RS za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami; Obina Šentjernej, urad za komunalno infrastrukturo; Telekom Slovenije, PE Novo mesto, Novi trg 7a, 8000 Novo mesto; Elektro Ljubljana, distribucijska enota Novo mesto; Eles, Elektro Slovenija; Dolenjski kabel d.o.o. Novo mesto; Geoplina d.o.o., Cesta ljubljanske brigade 11, 1000 Ljubljana.

Nosilci urejanja prostora morajo, v skladu s 29. in 34. členom ZureP-1, podati smernice za nartovanje v roku 15 dni po prejemu gradiva za pridobivanje smernic in programa priprave ter v 15 dneh po predložitvi dopolnjenega predloga z mnenjem ugotoviti upoštevanje danih smernic za pripravo sprememb in dopolnitev ZN, sicer se šteje, da se z njimi strinjajo.

Se v postopku priprave sprememb in dopolnitev ZN ugotovi, da je potrebno pridobiti smernice ter mnenja tudi drugih organov, ki niso navedeni, se le-te pridobi v postopku.

5. Seznam potrebnih strokovnih podlag za nartovanje predvidene prostorske ureditve

2

Pri izdelavi strokovnih podlag je treba upoštevati vse predhodno izdelane strokovne podlage in vsa druga gradiva, relevantna za izdelavo naloge s področja prostorskega razvoja, varstva okolja, ohranjanja narave in varstva kulturne dediščine.

Pred izdelavo predloga sprememb in dopolnitev zazidalnega na rta se izdelajo naslednje strokovne podlage:

- povzetek in usmeritev planskih aktov Obine Šentjernej,
- idejna zasnova nartovane prostorske ureditve, izdelana na območju, ki vključuje vse funkcionalne, urbanistične, krajinske in arhitekturne rešitve in ureditve z ustreznim poročilom in utemeljitvijo,
- idejna zasnova nove prometne ureditve, tudi v odnosu do obstoječih (ukinitve, preureditve obstoječih cest, poti ipd.),

- idejna zasnova novih energetskih, vodovodnih, komunalnih in drugih infrastrukturnih priključkov in ureditev,

- idejna zasnova zaščitne, prestavitve in ukinitve obstoječih energetskih, vodovodnih in drugih komunalnih priključkov in ureditev,

- idejna zasnova rešitev in ukrepov za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami

- prikaz vplivnega območja pri akovanih posameznih vrst vplivov na rtovanih objektov na okolico.

Podlaga za izdelavo predloga sprememb in dopolnitev zazidalnega na rta je geodetski na rta izdelan v skladu s Pravilnikom o geodetskem na rtu (Uradni list RS, št. 40/04). Predlog sprememb in dopolnitev ZN mora vsebovati tudi podatke o lastnikih in imetnikih drugih stvarnih pravic na zemljiših in nepremičninah.

V postopku priprave sprememb in dopolnitev ZN Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije zagotovi izdelavo strokovnih zasnov s področja kulturne dediščine v skladu z zakonom, ki ureja varstvo kulturne dediščine in jih posreduje Obina Šentjernej.

Strokovne podlage pridobi naročnik v skladu z zakonom. V kolikor se tekom postopka priprave sprememb in dopolnitev ZN ugotovi, da je utemeljeno potrebno izdelati dodatne strokovne podlage, se te pripravijo med postopkom in jih pridobi naročnik.

Na podlagi 40. do 49. člena Zakona o varstvu okolja (Ur. l. RS, št. 41/04) mora Obina Šentjernej v obvestilu o nameni izdelave sprememb in dopolnitev ZN zaprositi Ministrstvo za okolje in prostor za izdajo odločbe. V kolikor bo v odločbi navedeno, da je za nameravane prostorske ureditve potrebno izvesti celovito presojo na okolje, se ta program priprave ustrezno dopolni.

6. Postopek priprave, izdelave ter sprejema sprememb in dopolnitev ZN ter obveznosti na rtovalca

Na podlagi 34. člena ZureP - 1 (Uradni list RS, št. 110/02, popr. 8/03) se bo vodil skrajšani postopek.

Postopek izdelave sprememb in dopolnitev ZN bo potekal po naslednjem terminskem planu: - ob ina obvesti MOP o nameni izdelave sprememb in dopolnitev ZN zaradi morebitne obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje ter presoje sprejemljivosti vplivov plana,

- Obinski svet Obine Šentjernej sprejme program priprave, ki se ga objavi v Uradnem listu RS, - program priprave in gradivo za pridobivanje smernic se pošlje pristojnim nosilcem urejanja prostora, da v roku 15 dni od prejema vloge podajo pogoje in usmeritve v zvezi s pripravo sprememb in dopolnitev ZN, - z javnim obvestilom, objavljenim v sredstvih javnega obveščanja oziroma na krajemno območje in in, se predlog sprememb in dopolnitev ZN javno razgane za najmanj 15 dni na sedežu Obine Šentjernej, organi in organizacije ter drugi zainteresirani oziroma prizadeti lahko podajo svoje pripombe v času trajanja javne razginitve predloga sprememb in dopolnitev ZN, - javna obravnavna razginitve-ga predloga sprememb in dopolnitev ZN se izvede v času javne razginitve, - po javni razginitvi zavzame pripravljalec stališča do podanih pripomb in predlogov, - v skladu s sprejetimi stališči se dopolni predlog sprememb in dopolnitev ZN ter se pošlje pristojnim nosilcem urejanja prostora, da v roku 15 dni podajo mnenje k dopolnjenemu predlogu sprememb in dopolnitev ZN, - po pridobitvi mnenj posreduje župan Obine Šentjernej dopolnjen predlog sprememb in dopolnitev ZN Obinskemu svetu v obravnavo in sprejem, - odlok o spremembi in dopolnitvi ZN se objavi v Uradnem vestniku Obine Šentjernej.

Na rtovalec je dolžan izdelati predmetno dokumentacijo v skladu z veljavno prostorsko zakonodajo, v skladu s programom priprave ter drugimi predpisi in zakonodajo s posameznih področij.

7. Obveznosti v zvezi s financiranjem

Finančna sredstva za pripravo, izdelavo ter sprejem sprememb in dopolnitev ZN zagotovi naročnik - HORIZONT-IN|ENIRING, Sreko Hribšek s.p., Ponikve pri Studencu 17, 8293 Studenec.

8. Obveznosti na rtovalca

Na rtovalec je dolžan izdelati predmetno dokumentacijo v skladu z veljavno prostorsko zakonodajo, v skladu s programom priprave ter drugimi predpisi in zakonodajo s posameznih področij.

Na rtovalec pripravi vse tekstualne in grafične vsebine, potrebne za spremembo in dopolnitev ZN, vključno z odlokom in kartografskimi gradivi. Dokumentacijo je

potrebno izdelati v analogni in v digitalni obliki.

Na rtovalec je dolžan podajati obrazložitve in utemeljitve k predlaganim spremembam ter sodelovati na javnih obravnavah in drugih telesih v postopku izdelave prostorskega akta. V sodelovanju s pripravljavcem prostorskega akta pripravi tudi stališča do pripomb iz javne razgrnitve oziroma druge usmeritve, opredeljene skozi postopek.

Po objavi odloka v Uradnem listu RS na rtovalec pripravi konno gradivo v analogni (v štirih mapah) in digitalni obliki, ki ga dostavi pripravljavcu prostorskega akta.

9. Obveznosti na rtovalca

Program priprave se objavi v Uradnem vestniku Obine Šentjernej in za ne veljati naslednji dan po objavi.

Obina Šentjernej
Obinski svet
Župan
Franc HUDOKLIN, l. r.

Na podlagi pravil o delovanju Garancijske sheme za Dolenjsko, sklepa nadzornega odbora Garancijske sheme za Dolenjsko in sprejetega programa dela Podjetniškega centra Novo mesto za leto 2006 objavlja Podjetniški center Novo mesto Garancijska shema za Dolenjsko (v nadaljevanju: PC GSD) v sodelovanju z obinami MO Novo mesto, Šentjernej, Škocjan, Trebnje, Žužemberk, Dolenjske Toplice, Mirna Pe, Metlika, rnomelj, Semi, Ko evje, Loški Potok in Kostel ter bankami NLB d.d. Podružnica Dolenjska in Bela krajina, NLB d.d. Podružnica Ko evje, SKB banka d.d., Raiffeisen Krekovo banka d.d., Deželna Banka Slovenije d.d., Banka Koper d.d. Poslovna enota Novo mesto in bankami, ki bodo še pristopile k projektu

R A Z P I S

dolgoro nih posojil in garancij Garancijske sheme za Dolenjsko (GSD) za leto 2006

1. Predmet razpisa: PC GSD razpisuje

- dolgoro na posojila v predvidenem skupnem znesku 592.700.000 SIT
 - garancije za ta posojila v predvidenem skupnem znesku 296.600.000 SIT
- za pospeševanje razvoja majhnih gospodarskih družb in samostojnih podjetnikov s sedežem v obinah:

1.2. Garancije

Prosilec lahko hkrati s posojilom zaprosi tudi za garancijo PC GSD v višini od 50 do 85% vrednosti posojila PC GSD.

Garancija PC GSD se zavaruje z različnimi oblikami zavarovanja glede na tveganost naložbe.

2. Pogoji za prijavo

Na razpis se lahko prijavijo: gospodarske družbe, ki se po 52. členu Zakona o gospodarskih družbah štejejo za majhno družbo; fizične osebe, ki imajo status samostojnega podjetnika; fizične osebe, ki so v postopku registracije pod pogojem, da bo vpis v register samostojnih podjetnikov oz. v sodni register izveden pred podpisom posojilne pogodbe; gospodarske družbe in samostojni podjetniki, ki imajo sedež na območju Obine, ki sodelujejo v projektu in imajo na prosti sredstva.

3. Prednost pri dodelitvi posojil in garancij

Prednost pri dodelitvi posojil in garancij bodo imeli prosilci, ki investirajo v: perspektivne in donosne programe; razširitev poslovanja; povečanje števila delovnih mest; izvozne programe; novo tehnologijo, kvalitetne in inovativne programe; ekološke projekte; dejavnost, ki je povezana s prestrukturiranjem velikih gospodarskih sistemov; dejavnost na razvojno ogroženih območjih; razvoj turizma in dopolnilne programe na podeželju; gospodarskih conah, pri opremljanju katerih je sodelovala obina; deficitarne dejavnosti in programe; dejavnost, ki pomeni korist tudi za lokalno skupnost.

Prednost pri dodelitvi posojila in garancije PC GSD bodo imela podjetja z boljše boniteto poslovanja.

4. Vloga in odobritev posojila in garancije

Vlogo odda prosilec na predpisanem obrazcu, ki ga prejme v Podjetniškem centru Novo mesto d.o.o., Ljubljanska c. 26, 8000 Novo mesto, kontaktne osebi sta Damjan Malnari ali Miljana Surudži, št. telefona 07 33 72 987, 07 33 72 980 in v RC Ko evje Ribnica d.o.o., Trg zbora odposlancev 72, 1330 Ko evje, kontaktna oseba Janez Matej, tel. številka 01 89 50 610.

Obravnavane bodo le vloge na izvirnih obrazcih. Nepopolne vloge in vloge, ki ne bodo ustrezale pogojem iz razpisa, bodo zavrnjene.

Popolne vloge bosta obravnavala Odbor za odobritev posojil in garancij in banka enkrat mesečno. PC GSD bo prosilce pisno obvestil z odločitvijo pristojnih organov v 15 dneh po sprejemu njihove odločitve.

5. Rok za oddajo vlog

Vloge se zbirajo do porabe razpisanih sredstev. Odbor za odobritev posojil bo sproti obravnavati le popolne vloge, ki bodo prispele na sedež Podjetniškega centra Novo mesto d.o.o., Ljubljanska c. 26, 8000 Novo mesto ali RC Ko evje Ribnica d.o.o., Trg zbora odposlancev 72, 1330 Ko evje, do vsakega 20. v mesecu.

Podjetniški center Novo mesto d.o.o.

OBINA	Razpis posojil 2006	Razpis garancij 2006
MO Novo mesto	213.400.000	106.700.000
Obina Šentjernej	35.600.000	17.800.000
Obina Škocjan	34.100.000	17.100.000
Obina Trebnje	65.100.000	32.600.000
Obina Žužemberk	42.600.000	21.300.000
Obina Dol. Toplice	18.900.000	9.500.000
Obina Mirna Pe	43.800.000	21.900.000
Obina Metlika	40.700.000	20.400.000
Obina rnomelj	10.200.000	5.100.000
Obina Semi	15.400.000	7.700.000
Obina Ko evje	52.800.000	26.400.000
Obina Loški Potok	11.200.000	5.600.000
Obina Kostel	8.900.000	4.500.000
SKUPAJ	592.700.000	296.600.000

Višina razpisanih sredstev se lahko spremeni v primeru dodatnih vplačil oz. niso zagotovljeni vsi viri za izvedbo razpisa.

Posojila in garancije se dodelijo iz sredstev Obine, v kateri ima prosilec (enote malega gospodarstva) svoj sedež.

1. Pogoji za dodeljevanje dolgoro nih posojil in garancij

1.1. Dolgoro na posojila:

a. znesek posojila: V EUR v tolaški protivrednosti EUR po srednjem tečaju Banke Slovenije (na dan odobritve posojila na seji Odbora GSD) najmanj 1.000.000,00 SIT in največ 20.000.000,00 SIT, vendar največ od 50% do 70% predraunske vrednosti investicije (brez DDV). Odvisno od sodelujočih banke v razpisu; b. potrebni lastni viri: najmanj 30% od vrednosti investicije; c. obrestna mera posojila: 6M EURIBOR + 0,8% do 1% (odvisno od sodelujočih banke v razpisu); d. stroški posojila pri banki: 0,5% od zneska odobrenega posojila oz. najmanj 20.000,00 SIT; e. stroški obdelave posamezne vloge pri PC: 5.000,00 SIT + DDV; f. odplačilna doba posojila: - nad 1 letom do 5 let z možnostjo 6 mes. moratorija na odplačilo glavnice za nakup opreme, vozil, gradbenih strojev, - nad 1 letom do 7 let z možnostjo 6 mes. moratorija na odplačilo glavnice za novogradnje, adaptacije in nakup poslovnih objektov; g. na in iz tujine: v EUR ali konverzija v SIT po nakupnem tečaju iz tečajne liste banke (podpisnice pogodbe) za odkup in prodajo deviz na računih pravnih oseb; h. na in iz tujine: v EUR ali konverzija v SIT po nakupnem tečaju iz tečajne liste banke (podpisnice pogodbe) za odkup in prodajo deviz na računih pravnih oseb; i. zavarovanje posojila: po pogojih banke ali z garancijo GSD od 50 do 85% odobrenega zneska; j. strošek garancije PC GSD: 1% od vrednosti garancije

Uradni vestnik izhaja v nakladi 2.100 izvodov.
Izdajatelj: Obinska uprava Obine Šentjernej
Odgovorna urednica: Andreja Topolovšek, pomožnica odgovorne urednice: Silvija Goršič, članica uredniškega odbora: Slavko Franko in Nataša Novak.
Raunalniški prelom: Omega, Andreja Milavec s.p.; tisk: Grafika Bucik d.o.o.

Podjetniški center Novo mesto d.o.o. (v nadaljevanju: PC), Zavod RS za zaposlovanje (v nadaljevanju: ZRSZ), ob ine MO Novo mesto, Šentjernej, Škocjan, Trebnje, Žužemberk, Dol. Toplice, Mirna Pe, Metlika, momelj, Semi in Ko evje, v sodelovanju z NLB d.d. Podružnica Dolenjska in Bela krajina in Podružnica Ko evje, SKB banko d.d., Raiffeisen Krekovo banko d.d., Banko Koper d.d. Poslovna enota Novo mesto, Deželna banka Slovenije d.d. in bankami, ki bodo pristopile k projektu

R A Z P I S

A. finan no pomo osebam, ki so oz. bodo realizirale samozaposlitev s posredovanjem ZRSZ od 01.01.2005 naprej in gospodarskim subjektom malega gospodarstva (do 50 zaposlenih) pri zaposlovanju brezposelnih oseb, prijavljenih na ZRSZ, ki pove ujejo število zaposlenih, od 1.1.2006 naprej (»Razpis A«)
B. posojil za samozaposlitev podjetnikov za etnikov, odpiranje novih delovnih mest v malem gospodarstvu in pri delodajalcih (do 50 zaposlenih), od 01.01.2006 naprej (»Razpis B«) in za posojilo (obratna sredstva) delodajalcem, ki so prešli iz razpisanih sredstev Garancijske sheme za Dolenjsko za leto 2006 posojilo za nakup opreme

1. Predmet razpisa

»Razpis A«: finan no pomo brezposelnim osebam, ki so oz. bodo realizirale samozaposlitev s pomo jo ZRSZ preko programa pospeševanja samozaposlovanja od 01.01.2005 naprej in gospodarskim subjektom malega gospodarstva (do 50 zaposlenih) pri zaposlovanju brezposelnih oseb, prijavljenih na ZRSZ, ki pove ujejo število zaposlenih, od 01.01.2006 dalje. Razpisana sredstva zagotavljajo ZRSZ in ob ine.

»Razpis B«: posojila za samozaposlitev podjetnikov za etnikov in odpiranje novih delovnih mest v gospodarstvu pri delodajalcih (do 50 zaposlenih) za zaposlitev, realizirane od 01. 01. 2006 dalje in za posojilo (obratna sredstva) delodajalcem (do 50 zaposlenih), ki so iz razpisanih sredstev Garancijske sheme za Dolenjsko za leto 2006 prešli posojilo za nakup opreme. Razpisana sredstva zagotavljajo ob ine.

Prosilec lahko zaprosi za finan no pomo za samozaposlitev le enkrat.

Razpisana sredstva znašajo: »Razpis A« 134.000.000 SIT, »Razpis B« 100.000.000 SIT, in sicer (v SIT):

Banke Slovenije (na dan odobritve posojila na seji Odbora GSD)

- 1.000.000 SIT za samozaposlitev oz. vsako delovno mesto, ki ustreza razpisnim pogojem,

- 1.000.000 SIT/investicijo, za obratna sredstva, e je prejel delodajalec posojilo za nakup opreme iz Garancijske sheme za Dolenjsko za leto 2006 za realizacijo investicije v opremo v vrednosti do 10.000.000,00 SIT (izklju en je nakup vozil in gradbene mehanizacije),

- 2.000.000 SIT/investicijo, za obratna sredstva, e je prejel delodajalec posojilo za nakup opreme iz Garancijske sheme za Dolenjsko za leto 2006 za realizacijo investicije v opremo v vrednosti nad 10.000.000,00 SIT (izklju en je nakup vozil in gradbene mehanizacije)

Obrestna mera: 6M EURIBOR + 0,8% do 1% (odvisno od sodelujo e banke v razpisu)

Odpla ilna doba: nad 1 do 3 leta z možnostjo 6 mes. moratorija na dopla ilo glavnice

Na in rpanja: v EUR ali konverzija v SIT po nakupnem te aju liste banke (podpisnice pogodbe) za odkup in prodajo deviz na ra unih pravnih oseb

Stroški banke: 0,5% od zneska posojila ob delovanju posojilne vloge PC: 5.000,00 SIT + DDV (za vloge iz »Razpisa B«)

OB INA	Razpis posojil A	Št. NDM	Razpis pos. B	Št. NDM	Skupaj sred. A+B
MO Novo mesto	78.000.000	78	50.000.000	50	128.000.000
Ob ina Šentjernej	4.000.000	4	8.000.000	8	12.000.000
Ob ina Škocjan	4.000.000	4	2.000.000	2	6.000.000
Ob ina Trebnje	22.000.000	22	14.000.000	14	36.000.000
Ob ina Žužemberk	0	0	6.000.000	6	6.000.000
Ob ina Dol. Toplice	4.000.000	4	0	0	4.000.000
Ob ina Mirna Pe	2.000.000	2	4.000.000	4	6.000.000
Ob ina Metlika	12.000.000	12	10.000.000	10	22.000.000
Ob ina momelj	4.000.000	4	4.000.000	4	8.000.000
Ob ina Semi	4.000.000	4	2.000.000	2	6.000.000
SKUPAJ	134.000.000	134	100.000.000	100	234.000.000

Na in odpla ila posojila: obro no (v polletnih oz. mese nih obrokih, po dogovoru z banko podpisnico pogodbe), v EUR ali tolarski protivrednosti deviznega zneska obveznosti, obra unanega po prodajnem te aju iz te ajne liste banke (podpisnice pogodbe) za odkup in prodajo deviz na ra unih pravnih oseb

Zavarovanje: po pogojih banke ali z garancijo GSD od 50 do 85% odobrenega zneska, preostanek posojila pa po pogojih banke

3. Vloga
Vlogo je potrebno oddati na obrazcu »Vloga za odobritev posojila«, ki ga prosilci prejmejo: v Podjetniškem centru Novo mesto d.o.o., Ljubljanska c. 26, 8000 Novo mesto, kontaktni osebi Damjan Malnari ali Miljana Surudži, št. telefona 07 33 72 987, 07 33 72 980 in v RC Ko evje Ribnica d.o.o., Trg zbora odposlancev 72, 1330 Ko evje, kontaktna oseba Janez Mate, št. telefona 01 89 50 610.

Popolna vloga se pošlje ali odda na naslovu Podjetniški center Novo mesto d.o.o., Ljubljanska c. 26, 8000 Novo mesto.

Upoštevajo se le popolne vloge, ki so oddane na izvirnih obrazcih.

Nepopolne vloge in vloge, ki ne ustrezajo razpisu, bodo zavrnjene.

4. Ostali pogoji
Razpis je odprt do porabe sredstev oz. objave o zaprtju razpisa. Odbor za posojila in garancije in banka bosta obravnavala popolne vloge, ki bodo oddane na naslovu Podjetniškega centra Novo mesto d.o.o. do 20. v mesecu, enkrat mese no.

PC bo z odlo itvami pristojnih organov seznanil prosilce najpozneje v 15 dneh od njihovega sprejema. Podrobnejše informacije o razpisu lahko dobijo potencialni prosilci na mestih, kjer lahko prejmejo tudi vloge.

5. Rok za oddajo vlog
Prosilci lahko oddajo vloge od dneva objave naprej. Popolne vloge, ki bodo oddane do 20.04.2006, bodo obravnavane prvi do 10. 05. 2006 nato pa bodo vloge, ki bodo oddane do 20. v mesecu, obravnavane vsak mesec sproti.

Podjetniški center Novo mesto d. o. o.

Višina razpisanih sredstev se lahko spremeni v primeru dodatnih vpla il oz. e niso zagotovljeni vsi viri za izvedbo razpisa.

1. Pogoji za prijavo

»Razpis A«: na razpis se lahko prijavijo:

· brezposelne osebe, ki so realizirale samozaposlitev po programu ZRSZ od 01.01.2005 naprej in

· delodajalci (do 50 zaposlenih), ki so od 01. 01. 2006 dalje zaposlili za nedolo en as oz. as odpla ila posojila brezposelno osebo, prijavljeno na ZRSZ, in pomeni zaposlitev pove anje števila zaposlenih v primerjavi s preteklima dvema letoma.

»Razpis B«: na razpis se lahko prijavijo:

· osebe, ki so realizirale samozaposlitev brez posredovanja ZRSZ od 01.01.2006 naprej,

· delodajalci (do 50 zaposlenih), ki za nedolo en as oz. za as odpla ila posojila zaposlijo osebo, ki prvi iš e zaposlitev in pomeni zaposlitev pove anje oz. ohranitev števila zaposlenih pri delodajalcu, od 01.01.2006 naprej,

· delodajalci (do 50 zaposlenih), ki za nedolo en as oz. za as odpla ila posojila zaposlijo osebo, ki iš e zaposlitev in pomeni zaposlitev pove anje števila zaposlenih pri delodajalcu, od 01.01.2006 dalje, e za zaposlitev iste osebe še niso prejeli sredstev ZRSZ za novo delovno mesto oz. sredstev ob in,

· delodajalci (do 50 zaposlenih), ki so iz razpisanih sredstev GSD za leto 2006 prejeli posojilo za nakup opreme (investicije v nakup vozil in gradbenih strojev so izklju ene), in sicer:

- 1.000.000 SIT/investicijo (za investicije do 10.000.000 SIT),

- 2.000.000 SIT/investicijo (za investicije nad 10.000.000 SIT),

Prednost pri dodelitvi sredstev iz »Razpisa B« imajo prosilci iz 1. do 3. alinee. V primeru porabe sredstev »Razpisa A« pred porabo sredstev »Razpisa B«, so prosilci, ki izpolnjujejo pogoje »Razpisa A« upravi eni do posojil iz sredstev »Razpisa B«.

Prosilec lahko zaprosi za posojilo za isti namen le enkrat.

Prosilec mora imeti sedež na obmo ju ob ine, ki sodeluje v razpisu.

e delodajalec v asu, za katerega je prejel posojilo, zmanjša število zaposlenih za nedolo en as in v roku enega meseca ne zaposli drugega delavca za nedolo en as, je dolžan še neodpla ani del posojila vrniti naenkrat, najpozneje v mesecu dni, e odbor za odobritev posojil ne odlo i druga e.

2. Posojilni pogoji

Znesek posojila: v EUR v tolarski protivrednosti EUR po srednjem te aju