



Šentjernej, 24. december 2003

Številka 5/2003

Na podlagi 106. člena Statuta Obine Šentjernej (Uradni list RS, št. 4/2001 in Uradni vestnik Obine Šentjernej, št. 2/03)

RAZGLAŠAM

Odlok o dopolnitvi Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljiš a v Obini Šentjernej

Št. 05-101/2003-OS
Šentjernej, 30. 10. 2003

Župan Obine Šentjernej
Franc HUDOKLIN, l. r.

Na podlagi 218. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. list RS št. 110/2002) in 22. člena Statuta Obine Šentjernej (Uradni list RS, št. 4/01 in Uradni vestnik Obine Šentjernej, št. 2/03), je Obinski svet Obine Šentjernej na 7. redni seji, dne 29.10.2003, sprejel

O D L O K

o dopolnitvi Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljiš a v Obini Šentjernej

1. člen

Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljiš a v Obini Šentjernej (Uradni vestnik Obine Šentjernej, št. 6/01) se pod to ko III. Merila za dolo itev višine nadomestil dopolni z novima lenoma, ki se glasita:

1. "Nadomestilo za uporabo stavbnega zemljiš a se pla uje tudi od površine stavbne parcele, na kateri stoji stavba ali gradbeni inženirski objekt, ki ni objekt javne gospodarske infrastrukture. V objektih z ve uporabniki se pla uje nadomestilo za uporabo stavbnega zemljiš a tudi od sorazmernega dela gradbene parcele, na kateri stoji objekt. e stavba še nima dolo ene stavbne parcele, se do njene dolo itve nadomestilo odmerja od površine stavbe pomnožena s faktorjem 1.5, preostali del površine takšne zemljiške parcele pa se šteje za nazazidano stavbno zemljiš e".

2. "Nadomestilo za uporabo nezazidanega stavbnega zemljiš a se pla uje od površine nezazidanega stavbnega zemljiš a, ki je z izvedbenim prostorskim aktom dolo eno, da je na njih dopustna gradnja

stanovanjskih in poslovnih stavb. Nadomestilo za uporabo nezazidanega stavbnega zemljiš a, pa se ne pla uje za nezazidana stavbna zemljiš a, ki so namenjena za potrebe zdravstva, socialnega in otroškega varstva, šolstva, kulture, znanosti in športa in javne uprave, ki so nezazidana stavbna zemljiš a, na katerih je dopustna gradnja objektov gospodarske javne infrastrukture."

2. člen

Vsi ostali leni odloka ostanejo nespremenjeni.

3. člen

Ta odlok za ne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Obine Šentjernej, uporablja pa se od 1. 1. 2004 dalje.

Ob ina Šentjernej
Obinski svet
Župan
Franc HUDOKLIN, l. r.

Na podlagi 106. člena Statuta Obine Šentjernej (Uradni list RS, št. 4/2001 in Uradni vestnik Obine Šentjernej, št. 2/03)

RAZGLAŠAM

Odlok o postopku vra anja vlaganj v javno telekomunikacijsko omrežje dejanskim kon nim upravi encem na obmo ju Obine Šentjernej

Št. 05-102/2003-OS
Šentjernej, 30.10.2003

Župan Obine Šentjernej
Franc HUDOKLIN, l. r.

Na podlagi 6. člena Zakona o vra anju vlaganj v javno telekomunikacijsko omrežje - uradno pre iš eno besedilo (ZVVJTI-UPB1, Uradni list RS, št. 83/2003) in na podlagi 15. člena Statuta Obine Šentjernej (Uradni list RS, št. 4/2001) je Obinski svet na 7. redni seji dne 29.10.2003 sprejel

O D L O K

o postopku vra anja vlaganj v javno telekomunikacijsko omrežje dejanskim kon nim upravi encem na obmo ju Obine Šentjernej

1. člen

Ta odlok podrobneje dolo a na in sestave seznama, na in ugotavljanja sorazmernih deležev vra ila ter pogoje in roke vra anja teh deležev dejanskim kon nim upravi encem do vra ila vlaganja v javno telekomunikacijsko omrežje TELEKOM-a d.d. Slovenije, ki so vlagali v navedeno omrežje na obmo ju Obine Šentjernej.

2. člen

Ob ina Šentjernej bo za potrebe vra anja vlaganj v javno telekomunikacijsko omrežje sestavila seznam fizi nih in pravnih oseb, ki nastopajo kot dejanski kon ni upravi enci (v nadaljnjem besedilu: upravi enci).

Na seznam upravi encem se uvrstijo fizi ne in pravne osebe, ki predložijo Obini Šentjernej dokumentacijo, iz katere je možno ugotoviti dejansko upravi enost za vra ilo sorazmernega deleža vloženi sredstev.

Kot primerna dokumentacija za ugotavljanje upravi enosti za vra ilo se šteje: pogodba, sklenjena med krajevnimi skupnostmi, katerih pravna naslednica je Ob ina Šentjernej in upravi encem, nadalje potrčila o pla ilu obveznosti in druge verodostojne listine.

Seznam mora vsebovati najmanj naslednje podatke o upravi encih:

1. identifikacija upravi enca: ime in priimek, rojstni datum za fizi ne osebe, oziroma naziv pravne osebe, naslov stalnega prebivališ a oziroma naslov sedeža pravne osebe in registerski list, dav na številka;

2. dokument, na podlagi katerega se uveljavlja upravi enost, številka in datum dokumenta, višina vloženi sredstev;

3. ugotovljeni delež vra ila;

4. ra un, kamor se vrne ugotovljena višina vlaganja.

Zahtevek za uvrstitev na seznam lahko upravi enc vložijo v roku štirih mesecev od poziva, ki ga Ob ina Šentjernej objavi v Uradnem vestniku in na oglasni deski Obine Šentjernej, s imer na krajevno obi ajen na in seznanil eventuelne upravi ence.

Zahtevek, katerega obrazec se dvigne na sedežu Obine Šentjernej, Trubarjeva cesta 5, Šentjernej, se s priloženimi dokazili v predpisanem roku vložijo na sedežu Obine Šentjernej.

Vlagatelj zahtevka lahko dokazuje obstoj pravice do vra ila vlaganja z dokumentacijo, navedeno v tretjem odstavku tega lena.

Do vra ila sorazmernih deležev so upravi eni tudi pravni nasledniki fizi nih in pravnih oseb, ki so vlagali denarna sredstva, pri emer morajo zahtevku priložiti dokaz o pravnem nasledstvu (npr. pravnomo en sklep

o dedovanju).

Seznam upravi encev se po preteku roka iz 5. odstavka tega lena objavi na oglasni deski Ob ine Šentjernej. Seznam je osnova za dolo itev sorazmernega deleža vra ila upravi encem.

3. len

Osnova za vra ilo vlaganj je vrednost, ugotovljena na podlagi dokumentacije iz 3. in 4. odstavka 2. lena tega pravilnika.

Za ugotovitev višine vra ila vlaganja se uporabljajo dolo be 3. in 4. odst. 4. lena Zakona o vra anju vlaganj v javno telekomunikacijsko omrežje - pre iš eno besedilo (Uradni list RS, št. 83/03).

Skupen znesek celotnega vra ila, ki ga bo pridobila Ob ina Šentjernej na razdelitev med dejanske kon ne upravi ence, se zmanjša za sorazmerni del, ki ga je vložila takratna ob ina iz naslova namenskih sredstev samoprisp evka.

4. len

Ob ina Šentjernej kot upravi enka iz 2. lena Zakona o vra anju vlaganj v javno telekomunikacijsko omrežje - pre iš eno besedilo bo v roku štirih mesecev od objave poziva v Uradnem listu RS vložila zahtevek s priloženimi dokazili pri pristojnem državnem pravobranilstvu.

V roku dveh mesecev po sklenitvi pisne poravnave ali pravno mo no kon anem nepravdnem postopku za dolo itev odškodnine objavi ob ina na krajevno obi ajen na in seznam fizi nih in pravnih oseb, ki nastopajo kot dejanski kon ni upravi enci.

5. len

Prejeto vra ilo s strani zavezanca za vra ilo vlaganj vrne Ob ina Šentjernej upravi encem iz seznama v celoti v deležih, sorazmernih njihovim vlaganjem.

Ob ina za ne vra ati v roku 30 dni po prejemu vra ila iz sklada za vra anje vlaganj v javno telekomunikacijsko omrežje.

6. len

Sorazmerni del sredstev, ki pripadajo Ob ini Šentjernej iz naslova namenskih sredstev samoprisp evka, mora ob ina nameniti izklju no za investicijo v infrastrukturo na obmo ju, na katerem so bil zbrana sredstva samoprisp evka.

7. len

Župan z odlo bo ustanovi posebno komisijo, ki skrbi za izvajanje tega odloka in pripravi seznam dejanskih kon nih upravi encev.

Komisija je sestavljena iz treh lanov, ki jo sestavlja delavec ob inske uprave in jo tudi vodi, ostala dva lana pa sta predstavnika bivše krajevne skupnosti.

8. len

S sprejetjem tega odloka preneha veljati Odlok o na inu dolo itve seznama, o na inu ugotavljanja sorazmernih deležev vra ila ter o pogojih in rokih vra anja deležev vlaganj v javno telekomunikacijsko omrežje v primeru, ko je upravi enec do vra ila vlaganj Ob ina Šentjernej (Odlok o postopku vra anj vlaganj v javno telekomunikacijsko omrežje, v primeru ko je upravi enec do vra ila vlaganj Ob ina Šentjernej), ki je bil objavljen v Uradnem Vestniku Ob ine Šentjernej št. 13/02 z dne 03.09.2002.

9. len

Ta Odlok za ne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Ob ine Šentjernej.

Ob ina Šentjernej
Ob inski svet
Župan
Franc HUDOKLIN, l. r.

ZAHTEVEK

za uvrstitev na seznam
upravi encev do vra ila vlaganja v javno
telekomunikacijsko omrežje na obmo ju
Ob ine Šentjernej:

1. _____,
(ime in priimek upravi enca, (roj. datum za
naziv pravne osebe) fizi ne osebe)

2. _____,
(naslov stalnega prebivališ a oz. (pošta)
sedeža pravne osebe)

3. EMŠO _____,
Mati na številka pravne osebe: _____
Dav na številka: _____

4. Številka osebnega ra una oz. TRR, kamor se vrne
ugotovljena višina vlaganja: št. _____, pri
banki _____

5. DOKUMENT, na podlagi katerega se uveljavlja upravi enost
(pogodba, potrdilo o vpla ilu, blagajniški prejemek, ipd.):

Vrsta dokumenta: _____
Številka dokumenta: _____
Datum dokumenta: _____
Višina vložjenih sredstev: _____

Datum: _____

Podpis: _____

Vlogi je potrebno priložiti:

- dokument iz t . 5 (pogodba, potrdilo o vpla ilu, blagajniški prejemek, ipd.)
- sklep o dedovanju s klavzulo o pravno mo nosti (za fizi ne osebe) oz. registrske liste (za pravne osebe), v kolikor je vlagatelj pravni naslednik upravi enca

Na podlagi 106. lena Statuta Ob ine Šentjernej (Uradni list RS, št. 4/2001 in Uradni vestnik Ob ine Šentjernej, št. 2/03)

RAZGLAŠAM

Statut turisti no informacijskega centra Ob ine Šentjernej

Št. 05-103/2003-OS
Šentjernej, 06.12.2003

Župan Ob ine Šentjernej
Franc HUDOKLIN, l. r.

Na podlagi Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91 in 36/2000) in Odloka o ustanovitvi Turisti no informacijskega centra Ob ine Šentjernej (Uradni vestnik Ob ine Šentjernej, št. 17/2002 in 04/2003) je Svet zavoda TIC Šentjernej na svoji 1. koresponden ni seji , dne 05.12.2003, sprejel

S T A T U T

Turisti no informacijskega centra Ob ine Šentjernej

STATUSNE DOLO BE

2. len

1. len

Ime: TURISTI NO INFORMACIJSKI CENTER ŠENTJER-
NEJ, skrajšano ime: TIC Šentjernej.
Sedež: Dr a 1, 8310 Šentjernej.

Ustanovitelj Turisti no informacijskega centra Šentjernej (v nadaljnjem besedilu: TIC Šentjernej) je Ob ina Šentjernej, Trubarjeva cesta 5, 8310 Šentjernej. TIC Šentjernej je ustanovljen za nedolo en as.

3. len

TIC Šentjernej uporablja za svoje delovanje žig, premera 3 cm, z grbom Obine Šentjernej in besedilom TIC, z označbo kraja Šentjernej.

DEJAVNOST TIC-a

4. len

Dejavnost:

- organiziranje in izvajanje interesnih dejavnosti s področja kulture, športa, splošnega turizma, izobraževanja, mednarodnega sodelovanja, založništva, javnega obveščanja ter sejemске dejavnosti.

Dejavnost v skladu z Uredbo o uvedbi in uporabi standardne klasifikacije dejavnosti (Ur. l. RS št. 2-38/2002) glasi:

80.422 drugo izobraževanje,
91.330 dejavnosti drugih organizacij,
92.200 radijska in televizijska dejavnost,
92.310 umetniško ustvarjanje in poustvarjanje,
92.320 obratovanje objektov za kulturne prireditve,
92.340 druge razvedrilne dejavnosti,
92.511 dejavnost knjižnic,
92.623 druge športne dejavnosti,
92.720 druge dejavnosti za sprostitve,
70.200 dajanje lastnih nepremnin v najem,
74.871 prirejanje razstav, sejmov in kongresov,
63.300 storitve s turizmom povezanih dejavnosti,
55.510 storitve menz,
01.411 urejanje in vzdrževanje parkov, vrtov in zelenih športnih površin.

NASTOPANJE V PRAVNEM PROMETU

5. len

TIC je pravna oseba, ki nastopa v pravnem prometu samostojno in brez omejitev, razen v prometu z nepremninami, za katerega je potrebno predhodno soglasje ustanovitelja.

6. len

TIC odgovarja za svoje obveznosti z vsem premoženjem, s katerim razpolaga.

Ustanovitelj ne odgovarja za obveznosti TIC-a.

ZASTOPANJE IN PREDSTAVLJANJE ZAVODA

7. len

TIC zastopa in predstavlja v pravnem prometu direktor in sicer brez omejitev, razen za promet z nepremninami, za katerega mora pridobiti pisno soglasje ustanovitelja.

FINANCIRANJE ZAVODA

8. len

Sredstva, potrebna za izvajanje svojih dejavnosti, pridobiva TIC iz:

1. sredstev ustanovitelja na podlagi pogodbe
2. plačil za storitve
3. prodaje blaga in storitev na trgu
4. razpisov državnih in lokalnih skupnosti ter njihovih organov, razpisov mednarodnih organizacij
5. turističnih taks
6. drugih virov (dotacije, darila ...)

ORGANI ZAVODA

9. len

Organi zavoda so:

- svet zavoda
- direktor
- strokovni organi

Svet zavoda šteje 5 članov. Sestavljajo ga 3 predstavniki ustanovitelja in 2 predstavnika uporabnikov oz. zainteresirane javnosti.

Imenuje jih Obina svet, na podlagi predlogov KMVVI Obine Šentjernej iz delovnih, kulturnih, športnih in drugih organizacij. Mandat članov sveta zavoda traja 4 leta.

Svet odločava z večino glasov vseh svojih članov.

10. len

Pristojnosti sveta zavoda so:

- sprejema statut in druge splošne akte zavoda,
- sprejema programe dela in razvoja zavoda ter spremlja njihovo izvrševanje,
- določa finančni načrt in sprejema zaključni račun,
- predlaga ustanovitelju in direktorju zavoda spremembo ali razširitev dejavnosti,
- daje ustanovitelju in direktorju zavoda predloge in mnenja o posameznih vprašanjih,
- zaproša ustanovitelja za soglasje k imenovanju in razrešitvi direktorja zavoda, za kar svet zavoda poda ustanovitelju svoje mnenje,
- opravlja nadzor nad upravljanjem in poslovanjem zavoda,
- opravlja druge, z zakonom ali aktom o ustanovitvi in statutom določene zadeve,
- vodi strokovno delo zavoda.

11. len

Svet zavoda sklicuje predsednik sveta s pisnim vabilom ki mora biti članom sveta zavoda vročeno najkasneje 5 dni pred sejo. V vabilu mora biti določen dnevni red ter predlog odločitev, ki jih predlaga direktor.

Svet zavoda se sklicuje redno, vsaj dvakrat letno.

DIREKTOR

12. len

Poslovodni organ zavoda je direktor.

Imenuje in razrešuje ga svet zavoda s soglasjem ustanovitelja. Direktor je imenovan za dobo 4 let.

13. len

Kandidat za direktorja mora izpolnjevati naslednje pogoje:

- najmanj V. stopnja strokovne izobrazbe
- aktivno znanje 2 tujih jezikov
- vsaj 1 leto delovnih izkušenj
- organizacijske sposobnosti
- znanje uporabe računalnika
- vozniški izpit B kategorije

Direktor se imenuje na podlagi javnega razpisa, ki se objavi v sredstvih javnega obveščanja.

14. len

Začasno do imenovanja direktorja, svet v soglasju z ustanoviteljem imenuje vršilca dolžnosti direktorja. Vršilec dolžnosti direktorja sme opravljati to funkcijo do imenovanja direktorja, vendar najdlje leto dni od svojega imenovanja.

15. len

Direktor opravlja naslednje naloge:

- organizira, načrtuje in vodi delo in poslovanje zavoda,
- pripravlja programe razvoja zavoda,
- vodi aktivnosti v zvezi z obnovo prostorov zavoda,
- pripravlja predloga letnega delovnega načrta zavoda,
- odgovarja za zakonitost dela,
- izvršuje odločitve in sklepe organov zavoda ter izdaja posamične akte in izvaja ukrepe v skladu s sklepi organov zavoda,
- poskrbi za pripravo finančnega načrta in zaključnega računa zavoda,
- poskrbi za pripravo in pravočasno predložitev polletnih poročil ustanovitelju o delovanju in uresničenju dogovorjenih nalog in programov zavoda,

- poskrbi za pravo asno predložitev finan no ovrednotenega programa za delovanje zavoda v naslednjem koledarskem letu,
- opravlja druge naloge v skladu s predpis, odlokom o ustanovitvi zavoda in tem statutom.

16. len

Direktor je lahko razrešen pred potekom asa, za katerega je imenovan.

Svet zavoda je dolžan razrešiti direktorja v primerih, dolo enih z zakonom to je:

- e direktor sam zahteva razrešitev,
- e nastopi kateri od razlogov, ko po predpisih o delovnih razmerjih preneha delovno razmerje po samem zakonu,
- e direktor pri svojem delu ne ravna po predpisih in splošnih aktih zavoda ali neutemeljeno ne izvršuje sklepov organov zavoda ali ravna v nasprotju z njimi,
- e direktor s svojim nevestnim ali nepravilnim delom povzro i zavodu ve jo škodo ali e zanemarja ali malomarno opravlja svoje dolžnosti, tako da nastanejo ali bi lahko nastale hujše motnje pri opravljanju dejavnosti zavoda.

POSLOVNA SKRIVNOST IN KONKUREN NA PREPOVED

17. len

Direktor zavoda in drugi delavci zavoda morajo varovati listine in podatke, s katerimi razpolagajo, oziroma se z njimi seznanijo pri opravljanju dejavnosti zavoda in so dolo eni za poslovno skrivnost.

Osebe iz prejšnjega odstavka morajo varovati poslovno skrivnost tudi po prenehanju delovnega razmerja.

Za poslovno skrivnost se štejejo:

- podatki in dokumenti, ki so z zakonom in drugimi predpisi dolo eni za tajne,
- podatki in dokumenti, ki jih svet zavoda dolo i za poslovno skrivnost,
- podatki in dokumenti, ki jih direktor v okviru svojih pristojnosti dolo i za poslovno skrivnost,
- podatki in dokumenti, ki jih zavodu zaupno sporo i pristojni organ ali druga organizacija,
- podatki in dokumenti o vseh v zavodu zaposlenih delavcih.

18. len

Direktor zavoda je zavezan s konkuren no prepovedjo.

Konkuren na prepoved obsega:

- prepoved, da direktor v asu zaposlitve oz. opravljanja funkcije zavoda, brez soglasja ustanovitelja, ne sme sodelovati v kateri od teh vlog v kateremkoli zavodu, družbi (so)ustanoviti družbe ali delovati kot samostojni podjetnik ali kulturni delavci ipd., z dejavnostjo, ki je ali bi lahko bila v konkuren nem razmerju z dejavnostjo zavoda,
- prepoved prenosa znanj konkuren nim zavodom v asu trajanja zaposlitve oz. opravljanja funkcije v zavodu.

Prepoved velja še dve leti po prenehanju opravljanja funkcije oz. prenehanju delovnega razmerja.

Konkuren na prepoved velja tudi za vse tiste delavce zavoda, ki imajo pristojnosti in izvršujejo delovne naloge, za katere so potrebna znanja in izkušnje, pridobljene v zavodu, in pri katerih se seznanijo s podatki, ki štejejo za poslovno skrivnost.

Ustanovitelj dolo i na predlog direktorja, katere delavce zavezuje konkuren na prepoved, njen obseg pa se za posameznega delavca dolo i s pogodbo o zaposlitvi.

V kolikor direktor ravna v nasprotju z 2. odst. tega lena, je to razlog za njegovo razrešitev.

19. len

V primeru ugotovljene izdaje poslovne skrivnosti oz. kršitve konkuren ne prepovedi ima zavod od kršitelja pravico uveljavljati odškodninski zahtevek v višini dejansko nastale škode; e pa se te ne da ugotoviti ali bi bilo to povezano z nesorazmernimi stroški, pa v pavšalni višini 12-kratne kršiteljeve mese ne bruto pla e.

KON NE DOLO BE

20. len

Svet TIC mora sprejeti statut ter pridobiti soglasje ustanovitelja k statutu v roku 3 mesecev od uveljavitve odloka o ustanovitvi.

21. len

Spremembe in dopolnitve statuta se sprejmejo na enak na in, kot je to dolo eno za njegov sprejem.

22. len

Statut za ne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Ob ine Šentjernej, potem, ko ga je sprejel svet zavoda in dal k njemu soglasje ustanovitelj.

23. len

Z dnem uveljavitve tega statuta preneha veljati statut TIC z dne 26.3.2003.

Svet zavoda TIC Šentjernej
predsednik
Jože SIMON I l.r.

Ustanovitelj je dal soglasje na besedilo Statuta Turisti no informacijskega centra na 7. redni seji Ob inskega sveta Ob ine Šentjernej, dne 29. 10. 2003.

Ob ina Šentjernej
Ob inski svet
Župan
Franc HUDOKLIN, l. r.

Na podlagi 106. lena Statuta Ob ine Šentjernej (Uradni list RS, št. 4/2001 in Uradni vestnik Ob ine Šentjernej, št. 2/03)

RAZGLAŠAM SKLEP

Št. 05-109/2003-OS
Šentjernej, 30.10.2003

Župan Ob ine Šentjernej
Franc HUDOKLIN, l. r.

Na podlagi izida volitev za lana Ob inskega sveta Ob ine Šentjernej, predstavnika romske skupnosti ter poro ila ga. Ane Brsan, predsednice Posebne volilne komisije za volitve predstavnika romske skupnosti in 106. lena Statuta Ob ine Šentjernej (Ur. list RS, št. 4/01 in Uradni vestnik Ob ine Šentjernej, št. 2/03), je Ob inski svet Ob ine Šentjernej na svoji 7. redni seji, dne 29.10.2003 sprejel

S K L E P

Ob inski svet Ob ine Šentjernej daje pozitivno mnenje k izvolitvi ob inskega svetnika, g. Silvestra Jurkovi a, Trdinova c. 19, Šentjernej, predstavnika romske skupnosti.

Ob ina Šentjernej
Ob inski svet
Župan
Franc HUDOKLIN, l. r.

Na podlagi 106. člena Statuta Obine Šentjernej (Uradni list RS, št. 4/2001 in Uradni vestnik Obine Šentjernej, št. 2/03)

RAZGLAŠAM
Sklep o vrednosti toke za izraunadomestila za uporabo stavbnega zemljiša

Št.05-115/2003-OS
Šentjernej, 04.12.2003

Župan Obine Šentjernej
Franc HUDOKLIN, l. r.

Na podlagi 61. člena Zakona o stavbnih zemljiših (Uradni list SRS, št. 18/84, 32/85, 33/89), 21. in 50. člena Zakona o financiranju obin (Uradni list RS, št. 80/94) ter 12. in 22. člena Statuta Obine Šentjernej (Uradni list RS, št. 4/01 in Uradni vestnik Obine Šentjernej, št. 2/03), je Obinski svet Obine Šentjernej, na 8. redni seji, dne 03.12.2003, sprejel

S K L E P
O VREDNOSTI TOKE ZA IZRAUNADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠA

I.
Vrednost toke, ki bo osnova za obraunadomestila za uporabo stavbnega zemljiša na območju Obine Šentjernej za leto 2004 znaša:

- za stanovanja in poitniakie hiae in gara-e zasebnih lastnikov 0,037062 SIT
- za objekte dru-bene dejavnosti 0,0235051 SIT
- za poslovne površine v stavbah, ki se uporabljajo in nezazidana stavbna zemljiša v uporabi podjetja 0,0469897 SIT
- za poslovne površine v stavbah, ki se ne uporabljajo 0,0909228 SIT
- za ostala nezazidana stavbna zemljiša 0,008867 SIT

II.
Določena mese na vrednost toke nadomestila za uporabo stavbnega zemljiša se uporabi za odmero nadomestila za pravne in fizi ne osebe.

III.
Ta sklep za ne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Obine Šentjernej, uporablja pa se od 01.01.2004 dalje.

Ob ina Šentjernej
Obinski svet
Župan
Franc HUDOKLIN, l. r.

Na podlagi 106. člena Statuta Obine Šentjernej (Uradni list RS, št. 4/2001 in Uradni vestnik Obine Šentjernej, št. 2/03)

RAZGLAŠAM
Odlok o spremembi odloka o proraunu Obine Šentjernej za leto 2003

Št. 05-117/2003-OS
Šentjernej, 04.12.2003

Župan Obine Šentjernej
Franc HUDOKLIN, l. r.

Na podlagi Zakona o financiranju obin (Uradni list RS, št. 80/94, 45/97 odlo ba US, 56/98, 59/99 odlo ba US, 61/99 odlo ba US in 89/99 odlo ba US), 29. in 57. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. list RS št. 72/93, 57/94, 14/95, 63/95, 39/96, 26/97, 70/97, 10/98 in 74/98, 70/00), Zakona o izvrševanju prorauna Republike Slovenije za leti 2002 in 2003 (Uradni list RS, št. 103/01) ter 15. in 22. člena Statuta Obine Šentjernej (Ur. list RS, št. 4/01 in Uradni vestnik Obine Šentjernej, št. 2/03) je Obinski svet Obine Šentjernej na svoji 8. redni seji, dne 03.12.2003, sprejel

ODLOK
O SPREMEMBI ODLOKA O PRORAUNU OBINE ŠENTJERNEJ ZA LETO 2003

1. len
Odlok o proraunu Obine Šentjernej za leto 2003 (Uradni vestnik Obine Šentjernej, št. 16/2002, v nadaljevanju odlok) se spremeni tako, da se glasi:

BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

- SKUPAJ PRIHODKI	886.943.085,00 SIT
- SKUPAJ ODHODKI	1.021.000.000,00 SIT
- PRORAUNSKI PRIMANJKLJAJ	134.056.915,00 SIT
- ZMANJŠANJE SREDSTEV NA RAUNU	134.056.915,00 SIT

2. len
Balanca prihodkov in odhodkov je sestavni del tega odloka.

3. len
Ta odlok za ne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Obine Šentjernej in velja za proraunsko leto 2003.

Ob ina Šentjernej
Obinski svet
Župan
Franc HUDOKLIN, l. r.

Na podlagi 106. člena Statuta Obine Šentjernej (Uradni list RS, št. 4/2001 in Uradni vestnik Obine Šentjernej, št. 2/03)

razglašam sklep

Št. 05-121/2003-OS
Šentjernej, 04.12.2003

Župan Obine Šentjernej
Franc HUDOKLIN, l. r.

Na podlagi vloge g. Petra Furarja, Šmalja vas 14, Šentjernej glede odkupa dela (cca. 40 m²) obinskega zemljiša a, parc. št. 2898/-pot, k.o. Šentjernej, je Obinski svet Obine Šentjernej na svoji 8. redni seji, dne 03.12.2003 sprejel

S K L E P

I.
Obinski svet Obine Šentjernej dovoljuje, da se del zemljiša s parc. št. 2898, k.o. Šentjernej, pot v izmeri cca. 40 m², odproda Petru Furarju iz Šmalje vasi 14, Šentjernej.

zemljiško knjigo.

III.
Vsi stroški postopka prodaje zemljiša a bremenijo kupca.

II.
Obinski svet Obine Šentjernej zadoljuje obinsko upravo, da pripravi vse potrebno za izpeljavo prodaje v I. toki omenjenega zemljiša a ter to zemljiša s predhodno kupoprodajno pogodbo predlaga za vpis v

Ob ina Šentjernej
Obinski svet
Župan
Franc HUDOKLIN, l. r.

RAZGLAŠAM

Tarifni pravilnik za obraun oskrbe z vodo iz vodovodnega sistema v upravljanju Javnega podjetja Komunalna Novo mesto, d. o. o., Novo mesto

Št. 05-119/2003-OS
Šentjernej, 27.02.2003

Župan Obine Šentjernej
Franc HUDOKLIN, l. r.

Na podlagi Uredb in navodil cen o načinu oblikovanja cen komunalnih storitev, izdanih s strani Vlade Republike Slovenije in 35., 36. in 37. člena Odloka o javnem vodovodu in oskrbi s pitno vodo v Obini Šentjernej (Uradni vestnik Obine Šentjernej št. 2/01) ter 15. in 22. člena Statuta Obine Šentjernej (Uradni list RS, št. 4/01 in Uradni vestnik Obine Šentjernej, št. 2/03) je Obinski svet Obine Šentjernej na 8. redni seji dne 3.12.2003 sprejel

TARIFNI PRAVILNIK
za obraun oskrbe z vodo iz vodovodnega sistema v upravljanju Javnega podjetja Komunalna Novo mesto, d.o.o., Novo mesto

I. SPLOŠNE DOLOBE

1. člen

S tem tarifnim pravilnikom (v nadaljevanju: pravilnik) se določajo elementi obrauna in osnovne tarifne postavke za obraun oskrbe z vodo iz sistemov, ki jih upravlja Javno podjetje Komunalna Novo mesto (v nadaljevanju: izvajalec javne službe) porabnikom na območju Obine Šentjernej.

S pravilnikom se določajo tudi načela in kriteriji za uporabo obraunskih elementov in tarifnih postavk tako, da se upošteva varovanje z vodo, racionalnejše izkoriščanje kapacitet naprav za oskrbo z vodo in zagotavljanje ustreznih sredstev za obratovanje in vzdrževanje sistemov ter pravočasno obnovo in razvoj.

2. člen

Pravilnik velja za porabnike vode, ki so ali bodo priključeni na sisteme v upravljanju izvajalca javne službe.

3. člen

Tarifne postavke za posamezne elemente obrauna oskrbe z vodo morajo biti javno objavljene.

II. ELEMENTI OBRAUNA IN TARIFNE POSTAVKE OSKRBE Z VODO

4. člen

Elementi obrauna, za katere se določajo tarifne postavke, so: prispevek (ob prvi priključitvi), števina, porabljena količina vode.

5. člen

Števina je znesek, ki se mesečno zaračunava za pokrivanje stroškov redne menjave vodomernih naprav v enem menjalnem obdobju.

6. člen

Porabljena količina vode (m³) je na vodomernu registrirana količina obraunskem obdobju.

Vodomer DN (mm)	20	25	40	50	80	100	150	50-k	80-k	100-k	150k
Nazivni pretok Q _n (m ³ /h)	3,5	6	10	15	40	60	150	40	60	90	200

- k - kombinirani vodomer

7. člen

Prispevek ob priključitvi je znesek, ki ga porabnik plača ob priključitvi na vodovodni sistem in pokriva del stroškov za obnovo in širitev vodovodnega omrežja.

8. člen

Tarifne postavke za posamezne elemente obrauna so:

- tarifni postavki za obraun prispevka v SIT,
- tarifna postavka za obraun števine v SIT,
- tarifna postavka za obraun porabljene količine vode v SIT/m³.

9. člen

Znesek števine v obraunskem obdobju dobimo kot zmnožek nazivnega pretoka vodomera in cene vode.

ŠTEVNINA = Q_n (m³/h) × CENA VODE (SIT/m³) × obraunsko obdobje (mesec)

10. člen

Znesek za porabljeno količino vode se ugotavlja na osnovi odčitkov v priključnem vgrajenega vodomera na dan in ob koncu obraunskega obdobja.

11. člen

Obraunsko obdobje je časovni interval med dvema odčitavanjema v priključnem vgrajenega vodomera. Pri porabnikih - fizičnih osebah - je letno najmanj eno obraunsko obdobje, pri porabnikih - pravne osebe - pa so najmanj štiri. Izvajalec javne službe lahko obraunava porabo pitne vode z akontacijami.

Pri obraunu porabe pitne vode izvajalec javne službe uporablja zadnjo veljavno ceno, sprejeto v skladu s 13. členom tega tarifnega pravilnika. Če v obraunskih obdobjih ni mogoče odčitati vodomera iz upravljenega razloga ali okvare, se obraunava povprečno porabljena količina vode v preteklem obraunskem obdobju oziroma na podlagi podatkov o povprečni porabi drugih primerljivih uporabnikov.

12. člen

Prispevek za priključitev na javno vodovodno omrežje se določa na osnovi povprečne možne porabe pitne in/ali tehnološke vode v l/s in na osnovi posameznih izlivov iz projektne-tehnične dokumentacije. Za izračun se uporabljajo naslednje formule:

$$Q_{max} = 0,25 \cdot \sqrt{IE}$$

$$Q_p = Q_{max} \cdot 0,347$$

$$P = Q_p \cdot C \cdot t$$

V formulah uporabljeni izrazi pomenijo:

Q_{max} - maksimalna poraba vode;

IE - iztočina enota (Iztočina enota je definirana kot seštevek vseh izlivov uporabnika. Posamezne vrednosti so prikazane v Prilogi 1, ki je sestavni del pravilnika);

P - prispevek za priključitev (priključnina);

Q_p - povprečna poraba vode;

C - cena za l/s, določena posebej za pitno vodo, tehnološko vodo in za vodo, porabljeno v stanovanjskih objektih, v stanovanjskih enotah v bloku, v poitniških hišicah in zidanicah. Prispevek za stanovanjske objekte, stanovanjske enote v bloku, poitniške hišice in zidanice je fiksni in je določen v ceniku;

t - faktor istočasnosti se določa na podlagi projektne dokumentacije glede na namembnost objekta.

13. člen

Vse cene za tarifne postavke iz 6. člena tega tarifnega pravilnika so določene v veljavnem ceniku izvajalca javne službe, ki je sestavni del tega tarifnega pravilnika. Cenik potrdi ustrezen občinski ali državni predpis določen organ na predlog izvajalca javne službe.

14. člen

Tarifni pravilnik sprejme ustrezen občinski organ, veljati pa začne osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Obine Šentjernej.

Obina Šentjernej
Obinski svet
Župan
Franc HUDOKLIN, l. r.

Uradni vestnik Obine Šentjernej izhaja v nakladi 2.100 izvodov.

Izdajatelj: Obinska uprava Obine Šentjernej
Odgovorna urednica:
Andreja Gorjanc

Grafična priprava: Andreja Milavec, s. p.
Tisk: Grafika Bucik d. o. o.

razglašam
 Odlok o proraunu Obine Šentjernej za leto 2004

Št. 05-126/2003-OS
 Šentjernej, 18.12.2003

Župan Obine Šentjernej
 Franc HUDOKLIN, l. r.

Na podlagi 29. in 57. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. list RS, št. 72/93, 57/94, 14/95, 26/97, 70/97, 10/98, 74/98 in 70/00) in odločbe Ustavnega sodišča, Ur. list RS, št. 6/94, 45/94, 20/95, 73/95, 9/96, 39/96, 44/96, 59/99), 3. člena Zakona o financiranju obin (Ur. list RS, št. 80/94, 45/97 in 56/98), 29. člena Zakona o javnih finančah (Ur. list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01 in 30/02), Uredbe o podlagah in postopkih za pripravo predloga državnega prorauna (Uradni list RS, št. 45/02), Odredbe o funkcionalni klasifikaciji javnofinanih izdatkov (Uradni list RS, št. 43/00), Zakona o računovodstvu (Uradni list RS, št. 23/99, Pravilnika o enotnem kontnem računu za proraun, proraunske uporabnike in druge osebe javnega prava, Uradni list RS, št. 54/02, 117/02 in 58/03), Zakona o javnih naročilih (Uradni list RS, št. 39/00 in 102/00 popr.) ter 15. in 22. člena Statuta Obine Šentjernej (Ur. l. RS, št. 4/01 in Uradni vestnik Obine Šentjernej, št. 2/03), je Obinski svet Obine Šentjernej na 9. redni seji, dne 17.12.2003, sprejel

**ODLOK
 O PRORAUNU OBINE ŠENTJERNEJ ZA LETO 2004**

I. SPLOŠNA DOLOČBA

1. člen

S tem odlokom se za proraun Obine Šentjernej za leto 2004 (v nadaljnjem besedilu: proraun) določajo višina prorauna, postopki izvrševanja prorauna ter obseg zadolževanja in poroštva obine in javnega sektorja na ravni obine.

II. VIŠINA PRORAUNA

2. člen

Splošni del prorauna na ravni podskupin kontov se določa v naslednjih zneskih:

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	Proraun leta 2004
Skupina/Podskupina kontov	
I. SKUPAJ PRIHODKI (70+ 71+ 72+ 73+ 74)	1.268.066.000
TEKO I PRIHODKI (70+ 71)	
70 DAVNI PRIHODKI	377.869.000
700 Davki na dohodek na dobiček	284.090.000
703 Davki na premoženje	49.776.000
704 Doma in davki na blago in storitve	44.003.000
706 Drugi davki	
71 NEDAVNI PRIHODKI	425.476.000
710 Udeležbe na dobičku in dohodki od premoženja	54.375.000
711 Takse in pristojbine	3.361.000
712 Denarne kazni	290.000
713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	
714 Drugi nedavni prihodki	367.450.000
72 KAPITALSKI PRIHODKI	31.100.000
720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	100.000
721 Prihodki od prodaje zalog	
722 Prihodki od prodaje zemljiš in nematerialnega premoženja	31.000.000
73 PREJETE DONACIJE	105.000.000
730 Prejete donacije iz doma in virov	105.000.000
731 Prejete donacije iz tujine	
74 TRANSFERNI PRIHODKI	328.621.000
740 Transferni prihodki iz drugih javnofinanih institucij	328.621.000
II. SKUPAJ ODHODKI (40+ 41+ 42+ 43)	1.268.066.000
40 TEKODI ODHODKI	321.043.000
400 Plačila in drugi izdatki zaposlenim	55.550.000
401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	7.800.000
402 Izdatki za blago in storitve	245.497.000
403 Plačila doma in obresti	
409 Rezerve	12.196.000
41 TEKODI TRANSFERI	332.374.000
410 Subvencije	30.909.000
411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	229.205.000
412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	27.493.000

413 Drugi tekoči doma in transferi	44.767.000
414 Tekoči transferi v tujino	
42 INVESTICIJSKI ODHODKI	612.151.000
420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	612.151.000
43 INVESTICIJSKI TRANSFERI	
430 Investicijski transferi	
III. PRORAUNSKI PRESEŽEK (I-II.)	
(PRORAUNSKI PRIMANKLJAJ)	0
B. RAUN FINANCIJNIH TERJATEV IN NALOŽB	
Skupina/Podskupina kontov	Proraun leta 2004
IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	1.500.000
IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+ 751+ 752)	
75 PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	
750 Prejeta vračila danih posojil	1.500.000
751 Prodaja kapitalskih deležev	
752 Kupnine iz naslova privatizacije	
V. DANA POSOJILA IN POVEANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+ 441+ 442)	
44 DANA POSOJILA IN POVEANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	
440 Dana posojila	
441 Poveanje kapitalskih deležev in naložb	
442 Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije	
VI. PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV-V)	1.500.000
C. RAUN FINANCIJNEGA PRORAUNA	
Skupina/Podskupina kontov	proraun leta 2004
VII. ZADOLŽEVANJE (500)	
50 ZADOLŽEVANJE	
500 Domače zadolževanje	
VIII. ODPLAČILA DOLGA (550)	
ODPLAČILA DOLGA	
550 Odplačila domačega dolga	

Splošni del obinskega prorauna odhodki, sestavljen po funkcionalni klasifikaciji po področjih proraunske porabe in posebni del, sestavljen po ekonomski klasifikaciji javnofinanih prejemkov in izdatkov na ravni podskupin kontov, so priloga k temu odloku.

3. POSTOPKI IZVRŠEVANJA PRORAUNA

3. člen

Namenski prihodki prorauna so poleg prihodkov, določeni v prvem stavku prvega odstavka 43. člena ZJF, tudi naslednji prihodki:

- prihodki požarne takse po 59. členu Zakona o varstvu pred požarom (Ur. l. RS, št. 71/93 in 87/01).

4. člen

Na predlog predlagateljev finančnih institucij na ravnih neposrednega

uporabnika župan odloča o prerazporeditvah pravic porabe med proračunskimi postavkami v okviru posameznega področja proračunske porabe v posebnem delu proračuna.

Župan s polletnim poročilom in konec leta poročajo občinskemu svetu o veljavnem proračunu za leto 2004 in njegovi realizaciji.

Župan odloča o prerazporeditvi proračunskih sredstev med nosilci ter postavkami do višine 3 mio SIT.

O prerazporeditvi proračunskih sredstev od višine 3 do 5 mio SIT, župan predlaga sprejem sklepa občinskemu svetu.

5. len

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za investicijske odhodke, investicijske transfere ne sme presegati 70% teh pravic porabe v sprejetem finančnem letu neposrednega uporabnika, od tega:

1. v letu 2005 40% navedenih pravic porabe in

2. v ostalih prihodnjih letih 30% navedenih pravic porabe.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za blago in storitve in za tekoče transfere, ne sme presegati 25% teh pravic porabe v sprejetem finančnem letu neposrednega uporabnika.

Omejitve iz prvega in drugega odstavka tega lena ne veljajo za prevzemanje obveznosti z najemnimi pogodbami.

6. len

V proračunu se zagotavljajo sredstva za proračunsko rezervo, ki deluje kot proračunski sklad.

Proračunska rezerva se v letu 2004 oblikuje v višini 2.625.000,00 tolarjev.

4. OBSEG ZADOLŽEVANJA IN POROŠTEV OBČINE IN JAVNEGA SEKTORJA

7. len

Za kritje presežkov odhodkov nad prihodki v bilanci prihodkov, presežkov izdatkov nad prejemki v računu finančnih terjatev in naložb ter odplačilo dolgov v računu financiranja, se občina v proračunu 2004 ne namerava zadolžiti.

Obseg poroštev občine za izpolnitev obveznosti javnih zavodov in javnih podjetij, katerih ustanoviteljica je Občina Šentjernej ter zadolžitve in izdaja poroštev pravnih oseb javnega sektorja na ravni občine drugim fizičnim in pravnim osebam, v letu 2004 ne sme preseči skupne višine glavnice 15.000.000,00 tolarjev.

O kratkoročnem zadolževanju za financiranje javne porabe, vendar le do višine 5% sprejetega proračuna, odloča župan. Znesek mora biti

odplačan do konca proračunskega leta.

5. PREHODNE IN KONČNE DOLOBE

8. len

Posredni uporabniki občinskega proračuna morajo organizirati izvrševanje del in nalog iz svojega delovnega področja v mejah sredstev, odobrenih s proračunom.

Sredstva se med letom dodeljujejo praviloma enakomerno kot mesečne akontacije, vendar v odvisnosti in zapadlosti obveznosti ter upoštevanju likvidnostnega položaja proračuna. Sredstva se smejo uporabljati le za namene, za katere so dana.

Posredni uporabniki občinskega proračuna ne smejo za račun občinskega proračuna prevzemati obveznosti, ki presegajo zneske, določene s proračunom.

9. len

Posredni uporabniki občinskega proračuna so dolžni občinski upravi in županu občine, kot predstojnemu organu občine, predložiti finančne račune za naslednje proračunsko leto na račun in v rokih, ki jih predpiše župan.

Posredni uporabniki občinskega proračuna so dolžni županu poročati najmanj dvakrat letno o realizaciji nalog, in sicer ob polletju in ob zaključku leta oziroma po potrebi.

Posredni uporabniki občinskega proračuna so dolžni dodatno predložiti tudi podatke za analizo poslovanja, ki jih zahteva župan ali nadzorni odbor.

10. len

Občina se po sprejemu proračuna vplača namenski prejemek, ki zahteva sorazmeren namenski izdatek, ki v proračunu ni izkazan ali ni izkazan v zadostni višini, se v višini dejanskih prejemkov poveča obseg izdatkov proračuna.

11. len

V obdobju za časnega financiranja Občine Šentjernej v letu 2004, če bo za časno financiranje potrebno, se uporablja ta odlok in sklep župana.

Ta odlok za ne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Šentjernej, uporablja pa se od 01.01.2004 dalje.

Občina Šentjernej
Občinski svet
Župan
Franc HUDOKLIN, l. r.

Na podlagi 106. lena Statuta Občine Šentjernej (Uradni list RS, št. 4/2001 in Uradni vestnik Občine Šentjernej, št. 2/03)

RAZGLAŠAM

Odlok o spremembi in dopolnitvi odloka o zazidalnem načrtu proizvodno-servisne cone Sejmišče Šentjernej

Št. 05-127/2003-OS
Šentjernej, 18.12.2003

Župan Občine Šentjernej
Franc HUDOKLIN, l. r.

Na podlagi 22. lena Statuta Občine Šentjernej (Uradni list RS, št. 4/01 in Uradni vestnik Občine Šentjernej, št. 2/03) ter 23. lena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02 in 8/03-popravek), je občinski svet Občine Šentjernej, na 9. redni seji, dne 17.12.2003, sprejel

O D L O K

o spremembi in dopolnitvi odloka o zazidalnem načrtu proizvodno-servisne cone Sejmišče Šentjernej

1. len

S tem odlokom se spremeni in dopolni odlok o zazidalnem načrtu proizvodno-servisne cone Sejmišče Šentjernej (objavljen v Uradnem listu RS, št. 62/96, spremembe in dopolnitve odloka v Uradnem vestniku Občine Šentjernej, št. 6/01) v poglavju VIII. TOLERANCE tako, da se na koncu prvega odstavka 18. lena doda naslednje besedilo:

»Objekta na lokacijah severnega dela območja, označenih s št. 1 in 3, je dovoljeno tudi podkletiti, pri čemer kota pritlji, določena v

zazidalni situaciji sprejetega zazidalnega načrta, pomeni koto kleti.«

2. len

Ta sprememba in dopolnitev odloka za ne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Šentjernej.

Občina Šentjernej
Občinski svet
Župan
Franc HUDOKLIN, l. r.