



NA PODLAGI 38. ČLENA STATUTA OBČINE ŠENTJERNEJ (URADNI VESTNIK OBČINE ŠENTJERNEJ, ŠT. 3/12-UPB2) RAZGLAŠAM:

OBČINA ŠENTJERNEJ
OBČINSKI SVET
Prvomajska cesta 3a
8310 Šentjernej

Na podlagi petega odstavka 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10 - ZUPUDPP (106/10 popr.), 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14- Odl. US, 14/15 - ZUUJFO in 61/17 - ZureP-2) - v nadaljevanju ZPNačrt, 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 27/08 - odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 - odl. US, 40/12 - ZUJE, 14/15 - ZUUJFO in 76/16 - odl. US) in 16. člena Statuta Občine Šentjernej (Uradni vestnik Občine Šentjernej, št. 10/2017) je Občinski svet Občine Šentjernej na 25. redni seji dne 21.2.2018 sprejel

ODLOK

o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za počitniško naselje Gorenje Vrhpolje (jug)

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. ČLEN

(splošne določbe)

S tem odlokom se ob upoštevanju Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Šentjernej (Uradni vestnik Občine Šentjernej, št. 4/2010, 5/2013, 10/2016, 11/2017) sprejme Občinski podrobni prostorski načrt za počitniško naselje Gorenje Vrhpolje (jug), ki ga je izdelalo podjetje BIRO ARHEA d.o.o., Povhova ulica 12, 8000 Novo mesto, pod številko AL-U-02/17.

2. ČLEN

(vsebina OPPN)

OPPN vsebuje besedilo, kartografski del in priloge z naslednjo vsebino:

- (A) Odlok o OPPN
- (B) Kartografski del

- Izsek iz Občinskega prostorskega načrta občine Šentjernej M 1:5000

- Geodetski načrt z mejo območja urejanja M 1:1000
- Situacija obstoječega stanja M 1:1000
- Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji M 1:4000
- Ureditvena situacija M 1:1000
- Priključevanje na infrastrukturo M 1:1000
- Prometna ureditev – variantni prikazi M 1:1000
- Načrt parcelacije z zakoličbo in prikazom namenske rabe prostora M 1:1000
- Obramba ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami M 1:1000

(C) Priloge

- Sklep o začetku postopka priprave OPPN
- Izvleček iz planskega akta
- Prikaz stanja prostora
- Strokovne podlage
- Smernice nosilcev urejanja prostora
- Mnenja nosilcev urejanja prostora
- Odločba MOP
- Obrazložitev in utemeljitev OPPN
- Povzetek za javnost – zloženka
- Stališča do pripomb z javne razgrnitve
- Okoljsko poročilo

3. ČLEN

(pomen izrazov)

- (1) **Etaža** je višina stavbe med dvema horizontalnima nosilnima elementoma konstrukcije (npr. med stropnima ploščama, temeljno in stropno ploščo ipd.).
- (2) **Faktor zazidanosti** parcele, namenjene gradnji (FZ) je razmerje med zazidano površino (stik objekta z zemljiščem po SIST) in celotno površino parcele, ki je namenjena gradnji. V izračunu FZ se upoštevajo vsi objekti na parceli, tudi nezahtevni in enostavni objekti, ki imajo enega ali več prostorov, v katere lahko stopi človek.
- (3) **Gradbena parcela** je zemljišče, sestavljeno iz ene ali več zemljiških parcel ali njihovih delov, na katerem stoji oz. na katerem je predviden objekt in na katerem so utrjene površine, ki služijo takšnemu objektu oz. je predvidena ureditev površin, ki bodo služile takšnemu objektu.
- (4) **Kolenčni zid** je del zunanjega zidu od zadnje medetažne konstrukcije do kapne lege, ki v prostorih v podstrehi zagotavlja ustrezne tlorisne površine prostorov s potrebno svetlo višino.

(5) **Obstoječ teren** je naravni (raščen) teren brez nasutja ali odkopavanja.

(6) **Površina za razvoj objektov** predstavlja zemljišče, ki je omejeno z gradbenimi mejami, na katerem je možna gradnja enega ali več objektov pod pogoji, ki jih določa ta odlok. Stavbišča predvidenih in obstoječih objektov prav tako predstavljajo površino za razvoj objektov.

(7) **Praviloma** pomeni, da je treba upoštevati določila odloka, če pa to zaradi utemeljenih razlogov in omejitev ni možno, je treba odstop od določil tega odloka obrazložiti in utemeljiti v postopku za pridobitev upravnega dovoljenja za poseg v prostor.

(8) **Ureditvena enota** (v nadaljevanju tudi UE) je sklop gradbenih parcel s skupnimi značilnostmi glede vrste dejavnosti ter urbanistično-arhitekturnih pogojev za gradnjo objektov in ostalih ureditev.

II. UREDITVENO OBMOČJE IN PROSTORSKE UREDITVE

4. ČLEN

(obseg ureditvenega območja)

(1) Območje OPPN se nanaša na skrajni južni del območja predvidenega OPPN in obsega severni del zemljišča s parc. št. 1715/1, k.o. Vrhpolje.

(2) Obravnavano zemljišče predstavlja prvo parcelo ob vходу v predvideno počitniško naselje. Na severu in zahodu so gozdne površine, na jugu kmetijsko zemljišče ter na vzhodu pozidano stavbno zemljišče. Dostop do območja OPPN je obstoječ in urejen iz lokalne ceste LC 395121, ki poteka zahodno ob zemljišču.

(3) Skupna površina območja OPPN je cca 500 m².

5. ČLEN

(funkcionalna zasnova območja OPPN)

(1) V območju je skladno z usmeritvami predvideno oblikovanje ene ureditvene enote:

E1 – območje individualne stanovanjske gradnje: V enoti je dovoljena gradnja stanovanjskih objektov s pomožnimi objekti. Do objektov se ustrezno uredi že obstoječi dostop.

(2) Ureditvene enote so prikazane v grafičnih prilogah.

6. ČLEN

(posegi izven območja OPPN)

Z navezavo infrastrukturnih vodov in naprav izven območja OPPN se zagotavlja funkcioniranje objektov in ureditev, ki so načrtovani v območju OPPN.

7. ČLEN

(vrste gradenj)

V območju OPPN so dovoljene naslednje izvedbe gradbenih in drugih del pod pogoji tega odloka:

- gradnje novih objektov (dozidave, nadzidave),
- rekonstrukcije objektov,
- odstranitve objektov ali njegovih delov,
- spremembe namembnosti objektov ali njegovih delov v skladu z dopustnimi dejavnostmi,
- vzdrževanje in obnova objektov.

8. ČLEN

(vrste dopustnih dejavnosti)

(1) Območje OPPN se skladno z določili OPN nahaja v območju, ki je namenjeno počitniškim, vinogradniškim in stanovanjskim objektom. V objektih so dovoljene tudi dejavnosti, ki so vezane na turistično ponudbo.

(2) Poslovne dejavnosti so dovoljene, če se na parceli za gradnjo zagotovi zadostno število parkirnih mest za določeno dejavnost.

9. ČLEN

(vrste dopustnih objektov)

(1) Na območju OPPN so dovoljene navedene vrste objektov, skladne s predpisi o enotni klasifikaciji vrst objektov in določitvi objektov državnega pomena (danes Uredba o uvedbi in uporabi enotne klasifikacije vrst objektov in o določitvi objektov državnega pomena (Uradni list RS, št. 33/03, 78/5-popravek, 25/10, 109/11)).

(2) **Manj zahtevni objekti:**

- 1110 Enostanovanjske stavbe
- 1242 Garažne stavbe
- 1274 Druge nestanovanjske stavbe, ki niso uvrščene drugje – samo pomožne stavbe
- 2302 Energetski objekti – le fotovoltaični sistemi kot del strehe ali fasade obstoječih objektov

(3) Dovoljena je gradnja infrastrukturnih objektov in naprav, ki so v javnem lokalnem interesu ter gradnja drugih objektov, ki služijo dopolnjevanju osnovne dejavnosti, sem spadajo tudi objekti razreda 2112 Lokalne ceste in javne poti, nekategorizirane ceste in gozdne ceste.

(4) Prav tako je dovoljena tudi gradnja objektov skupine 222 Distribucijski cevovodi, elektroenergetski vodi in komunikacijska omrežja ter priključnih vodov sosednjih območij, če se s tem ne omejuje ali onemogoča izgradnja načrtovanih objektov s tem OPPN.

(5) **Nezahtevni in enostavni objekti:**

- majhna stavba (npr. garaža, drvarnica ipd.),
- majhna stavba kot dopolnitev obstoječe pozidave (npr. lopa, uta, nadstrešek, senčnica ipd.),
- pomožni objekti v javni rabi (npr. drog, objekt za razsvetljavo, spomenik, kip, križ),

- ograja (npr. varovalna, sosedska, igriščna),
- športno igrišče na prostem,
- objekti za kmetijske proizvode in dopolnilno dejavnost,
- pomožni kmetijsko-gozdarski objekti (razen stolpnega silosa) – npr. kozolec, kmečka lopa, gnojišče,
- podporni zid,
- mala komunalna čistilna naprava,
- nepretočna greznica,
- rezervoar,
- vodnjak, vodometa,
- priključek na objekte gospodarske javne infrastrukture (npr. priključek na cesto, priključek na objekte energetske infrastrukture, priključek na objekte za oskrbo s pitno vodo, priključek na komunikacijska omrežja),
- kolesarska pot, pešpot ipd,
- vodno zajetje in objekti za akumulacijo vode in namakanje (npr. grajen ribnik, okrasni ali plavalni bazen),
- objekt za oglaševanje,
- objekt za rejo živali,
- pomožni komunalni objekti (npr. revizijski in drugi jašek, hidrant, črpališče, grajeni oljni lovilnik in lovilnik maščob, ponikovalnica).

III. POGOJI IN USMERITVE ZA PROJEKTIRANJE IN GRADNJO

10. ČLEN

(regulacijski in funkcijski elementi)

- (1) Gradbena meja po tem odloku je črta, ki je načrtovane stavbe ne smejo presegati, lahko pa se je dotikajo ali so od nje odmaknjene v notranjost zemljišča.
- (2) Površina za razvoj objektov predstavlja zemljišče, ki je omejeno z gradbenimi mejami, na katerem je možna gradnja enega ali več objektov pod pogoji, ki jih določa ta odlok. Stavbišča predvidenih in obstoječih objektov prav tako predstavljajo površino za razvoj objektov.
- (3) Izven površine za razvoj objektov je dopustna gradnja infrastrukturnih vodov, dostopov, ureditev utrjenih dvorišč ter postavitve nezahtevnih in enostavnih objektov pod pogoji navedenimi v 14. členu.
- (4) Območje je načrtovano tako, da je do vseh predvidenih objektov zagotovljen neoviran dostop ter vstop v objekte in njihovo nemoteno uporabo.

11. ČLEN

(lega objektov na zemljišču)

- (1) Lega objektov v območju je določena z gradbeno mejo ter posameznimi posebnimi določili OPPN:
 - Objekti se postavljajo znotraj površine za razvoj objektov.
 - Odmiki objektov od parcelnih meja sosednjih zemljišč morajo znašati najmanj 2 m, manjši so lahko le s soglasjem lastnika sosednjega zemljišča, vendar je potrebno zagotoviti tudi požarno varnost med objekti.
 - Odmiki enostavnih in nezahtevnih objektov od parcelnih

meja sosednjih zemljišč so opredeljeni v 14. členu tega odloka. Manjši odmiki so dovoljeni s soglasjem lastnika sosednjega zemljišča.

- Gradnja infrastrukturnih vodov je dopustna na celotni parceli, namenjeni gradnji.
 - Zunanje ureditve dvorišč in dostopov so opisane v 15. členu tega odloka.
 - Objekte je potrebno locirati tako, da se izkoristi čim boljša orientacija in osončenost objekta ter skladnost z že obstoječo pozidavo.
- (2) Stopnja izkoriščenosti zemljišč za gradnjo:
Faktor zazidanosti: 0,4.
 - (3) Lokacijski pogoji za gradnjo objektov so razvidni na grafičnem prikazu, list 5 - Ureditvena situacija.

12. ČLEN

(stanovanjski objekti)

Pogoji oblikovanja stanovanjskih objektov:

- (1) **Tipologija zazidave:** individualni prostostoječi objekti.
- (2) **Velikost in zmogljivost objekta:**
 - **Horizontalni gabariti:** v osnovi podolgovat tloris z dovoljenimi izzidki po načelih adicije in abstrakcije, novi objekti naj z velikostjo sledijo kvalitetnim objektom iste vrste v okolici.
 - **Vertikalni gabariti:** največja dovoljena etažnost je v E1 K+P+M; pritličje je lahko do 0,60 m nad terenom, maksimalna višina kolenčnega zidu pri dvokapnih strehah je do 1,20 m. V primeru izvedbe kleti naj bo ta v celoti ali vsaj pretežno vkopana. V primeru izvedbe maksimalne višine objekta v E1, mora biti pritličje na koti terena.
 - **Dozidave in nadzidave** morajo zagotoviti skladnost celotne podobe objekta.
- (3) **Oblikovanje zunanje podobe objekta:**
 - **Kota pritličja:** do 0,60 m nad koto terena.
 - **Streha:** Strehe so dvokapnice v naklonu 30-45°, dovoljeno je njihovo kombiniranje z ravnimi ali enokapnimi strehami pod pogojem, da je zagotovljena oblikovna skladnost objekta, dovoljene so tudi pravokotne ali trikotne fičare.
 - **Smer slemena:** smer slemena v vzdolžni smeri osnovnega kubusa objekta.
 - **Konstrukcija:** Priporoča se lesena gradnja, dovoljene pa so tudi klasične gradnje in drugačne konstrukcije v kolikor se z oblikovanjem fasad zagotovi skladnost oblikovanja objekta s podobnimi objekti v okolju.
 - **Kritina:** kritina je opečne, temno rdeče do rjave ali sive barve, dovoljena je uporaba sodobnih materialov, ravne strehe so lahko zazelenjene.
 - **Fasada:** Oblikovanje in horizontalna ter vertikalna členitev fasad, strukturiranje in postavitve fasadnih odprtini in oblikovanje drugih fasadnih elementov so enostavni in usklajeni s kvalitetnimi okoliškimi objekti. Fasade so lahko ometane, priporočljivo je kombiniranje z lesom, prav tako so dovoljene tudi kombinacije z drugimi materiali (kamen, steklo). Ometane fasade so bele barve ali umirjenih tonov toplih zemeljskih barv. Prepovedana je uporaba

fluorescentnih in intenzivnih barv. Kadar so fasade lesene, uporaba polkrožnih lesenih brun ni dovoljena.

(4) Postavitev zunanjih enot naprav:

- Na strehe je dovoljena postavitev naprav za izkoriščanje sončne energije, ki so nameščene vzporedno s strešino in ne smejo presegati višine slemena.
- Satelitske antene, zunanje enote klimatskih naprav in toplotnih črpalk na obcestnih oz. glavnih fasadah niso dovoljene.
- Plinske, elektro in ostale omarice so na obcestnih oz. glavnih fasadah dovoljene le izjemoma, če tako zahteva upravljavec voda.

(5) Prepovedani oblikovni elementi: Prepovedani so neznatni arhitekturni elementi in detajli na fasadi (kot so stolpi ipd. ter tipični arhitekturni elementi drugih arhitekturnih okolij, kot so grška stebrišča ipd.).

13. ČLEN

(spremljajoči objekti)

Pogoji oblikovanja spremljajočih objektov:

(1) Tipologija zazidave: individualni prostostoječi objekti ali locirani neposredno ob glavni stavbi.

(2) Velikost in zmogljivost objekta:

- **Horizontalni gabariti:** v osnovi podolgovat tloris z dovoljenimi izzidki po načelih adicije in abstrakcije, novi objekti naj z velikostjo sledijo kvalitetnim objektom iste vrste v okolici.
- **Vertikalni gabariti:** največja dovoljena etažnost je v E1 K+P+pod; kolenčni zid je lahko visok največ 1,20 m.
- **Dozidave in nadzidave** morajo zagotoviti skladnost celotne podobe objekta.

(3) Oblikovanje zunanje podobe objekta:

- **Kota pritličja:** do 0,60 m nad koto terena.
- **Streha:** Strehe so ravne ali enokapne strehe nizkega naklona ali dvokapnice v naklonu 30-45°, dovoljeno je njihovo kombiniranje z ravnimi ali enokapnimi strehami pod pogojem, da je zagotovljena oblikovna skladnost objekta, fičare niso dovoljenje.
- **Smer slemena:** smer slemena v vzdolžni smeri osnovnega kubusa objekta.
- **Konstrukcija:** Priporoča se lesena gradnja, dovoljene pa so tudi klasične gradnje in drugačne konstrukcije v kolikor se z oblikovanjem fasad zagotovi skladnost oblikovanja objekta s podobnimi objekti v okolju.
- **Kritina:** kritina je opečne, temno rdeče do rjave ali sive barve, dovoljena je uporaba sodobnih materialov, ravne strehe so lahko zazelenjene.
- **Fasada:** Oblikovanje fasad je podrejeno oblikovanju fasad glavne stavbe in mora zagotavljati oblikovno skladnost vseh objektov na zemljišču. Fasade so lahko ometane, priporočljivo je kombiniranje z lesom, prav tako so dovoljene tudi kombinacije z drugimi materiali (kamen, steklo). Ometane fasade so bele barve ali umirjenih tonov toplih zemeljskih barv. Prepovedana je uporaba fluorescentnih in intenzivnih barv. Kadar so fasade lesene, uporaba polkrožnih lesenih brun ni dovoljena.

(4) Prepovedani oblikovni elementi: Prepovedani so neznatni arhitekturni elementi in detajli na fasadi (kot so stolpi ipd. ter tipični arhitekturni elementi drugih arhitekturnih okolij, kot so grška stebrišča ipd.).

14. ČLEN

(nezahtevni in enostavni objekti)

(1) Tlorisne velikosti/površine ter višine objektov so usklajene z veljavnimi predpisi, ki določajo pogoje za objekte glede na zahtevnost gradnje.

(2) Lega nezahtevnih in enostavnih objektov na zemljišču:

- ki so po definiciji stavbe: odmik najbolj izpostavljenega dela je minimalno 1,5 m od parcelne meje.
- ki po definiciji niso stavbe: odmik najbolj izpostavljenega dela je minimalno 0,5 m od parcelne meje.
- Za manjše odmike, kot so določeni v prvi in drugi alineji, je potrebno pridobiti soglasje lastnika sosednjega zemljišča.

(3) Oblikovanje zunanje podobe objekta:

- Velikost in oblikovnost nezahtevnih in enostavnih objektov mora izkazovati sekundarno funkcijo – manjši gabariti, oblikovno enostaven nečlenjen objekt.
- Fasade, barva in oblika kritine ter ostali oblikovni elementi morajo biti usklajeni z elementi glavnega objekta na zemljišču, oz. takšni, da zagotavljajo oblikovno skladnost z glavnim objektom.
- Streha mora biti oblikovno skladna z obstoječim objektom (enak naklon osnovnemu objektu oz. odstopanje do $\pm 5^\circ$ ali ravna streha).

(4) Ograje:

- Medsosedske ograje se lahko postavijo na mejo s sosednjo parcelo, s čimer mora soglašati lastnik sosednje parcele. V primeru, ko to soglasje ni pridobljeno, se lahko ograjo postavi največ do meje zemljiške parcele na kateri se gradi, vendar tako, da se z gradnjo ne posega na sosednje zemljišče.
- Ograje so maksimalne višine 1,8 m, zelene ograje (žive meje) lahko do 2,0 m.
- Ograje so lahko transparentne ali zelene meje iz avtohtonih vrst grmovnic. Zidane ograje niso dovoljene.

(5) Podporni zid:

- Izravnave terena se praviloma izvedejo z brežino.
- V primeru gradnje podpornega zidu mora biti ta zazelejen. Postavitev betonskih škarpnikov ni dopustna.

(6) Nezahtevni in enostavni objekti ne smejo imeti samostojnih priključkov na javno gospodarsko infrastrukturo.

(7) Objekti za oglaševanje so dovoljeni pod pogoji občinskih predpisov, ki urejajo oglaševanje.

15. ČLEN (zunanje ureditve)

- (1) Zunanje površine objekta je potrebno ustrezno urediti. Parkirišča in manipulativne površine se tlakuje ali asfaltira, ostali deli se v čim večji meri zazelenijo s tratami in avtohtonimi grmovnimi in drevesnimi vrstami.
- (2) Dovoz na parcelo se uredi z ustreznimi uvoznimi radiji, s poglobljenimi robniki in asfaltira ali tlakuje.
- (3) Parcele morajo zagotavljati obračanje vozil na parceli, da se prepreči vzvratno vključevanje vozil na cesto.
- (4) Pri novogradnjah, rekonstrukcijah ali pri spremembi namembnosti je treba na parceli objekta zagotoviti zadostne parkirne površine, in sicer za stanovanjske stavbe 2 PM/ stanovanje in skladno z določili OPN o urejanju in dimenzioniranju parkirnih površin.
- (5) Višinske terenske razlike se premoščajo s travnimi brežinami. Gradnja opornih zidov je dovoljena v skrajnem primeru, če je to nujno za zagotovitev varnosti in trdnosti terena. Oporni zidovi se izvedejo le kot nezahtevni objekti do višine 1,50 m in med seboj oblikovno poenoteni, v betonski izvedbi ter ustrezno zazelenjeni z avtohtonim zelenjem.
- (6) Glavno vodilo zasaditve je uporaba avtohtonih drevesnih in grmovnih vrst kot nadomestitev vegetacije naravnega okolja. Izvede se kot botanični prikaz vrst, ki se v tem območju največkrat pojavljajo in tvorijo sestavo okoliških gozdov in obmejkov. Zasaditev se v čim večji možni meri izvede tudi ob parcelnih mejah med posameznimi stanovanjskimi objekti.
- (7) Kjer je zaradi preglednosti prometnic to potrebno, je namesto drevja in višjih grmovnih vrst dopustna zatravitev in zasaditev nizkih grmovnic. Vzorec zasaditve površin ob cesti je treba prilagoditi pogojem vzdrževanja cestišča, preglednosti ceste in priključevanja nanjo ter namestitve prometne signalizacije in opreme.

16. ČLEN (pogoji za parcelacije)

- (1) Na ureditvenem območju se predvidi parcele, namenjene za gradnjo objektov. Načrt parcelacije in zakoličba parcel, namenjenih za gradnjo sta podana v grafični prilogi, list 8 – načrt parcelacije z zakoličbo in prikazom namenske rabe prostora.
- (2) Dopustno je združevanje/delitev parcel pod pogoji, ki so opisani v 34. členu.

17. ČLEN (vplivi in povezave)

- (1) Vplivi ureditve v OPPN bodo v času gradnje segali na zemljišča znotraj in v neposredni okolici OPPN ter zemljišča,

potrebna za gradnjo GJI. Po izgradnji predvidenih ureditev bo novo območje pozidave sicer predstavljalo manjše dodatne obremenitve glede prometa v območju, vendar pa bodo nove ureditve pozitivno vplivale na prostorski razvoj naselja.

- (2) Glede na namembnost zemljišč znotraj območja OPPN ter ostalih že izvedenih ali građenj v območju in v neposredni bližini izven območja OPPN, so predvideni vplivi na sosednja območja minimalni, prostorske ureditve pa so predvidene skladno z že obstoječo in predvideno pozidavo objektov iste vrste v sosednjih enotah urejanja prostora.
- (3) Del obravnavanega območja OPPN se nahaja v varovalnem pasu lokalne ceste LC 395121. Morebitni posegi v varovalni pas ceste se izvajajo v soglasju z upravljavcem.
- (4) Predvidene gradnje, njihove velikosti, oblikovanje ter namembnost so zasnovane tako, da zagotavljajo minimalne vplive na sosednja območja in bodo funkcionalno zapolnile še nepozidane površine v območju.

IV. ZASNOVA PROJEKTNIH REŠITEV PROMETNE, ENERGETSKE, KOMUNALNE IN DRUGE GOSPODARSKE INFRASTRUKTURE IN OBVEZNOSTI PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NANJO

18. ČLEN (skupne določbe)

- (1) V območju so že zgrajeni infrastrukturni vodi, ki se jih ohрани in uporabi za napajanje novih objektov v območju, če je to mogoče. Obstoječo prometno, energetska, okoljska in ostalo infrastrukturo se za potrebe novih objektov lahko poruši, prestavi, rekonstruira, ali zgradi na novo. Linijske vode se vodi v enotnih infrastrukturnih koridorjih, kjer je to možno in racionalno.
- (2) Pri priključevanju objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro se upošteva pogoje upravljavca javne gospodarske infrastrukture. Pri načrtovanju se v čim večji možni meri upošteva trasa obstoječih infrastrukturnih vodov.
- (3) Infrastrukturna ureditev je razvidna na grafičnem prikazu Priključevanje na infrastrukturo.

19. ČLEN (pogoji za prometno urejanje)

- (1) Vse nove ceste se asfaltira in zaključi z robniki, izvede se ustrezno odvodnjavanje meteornih voda. Prečni profil poti na katerih je predviden dvosmerni promet je 1x 5,0 m – vozišče + robniki.
- (2) Vse povezave novih cest z obstoječimi se izvaja skladno z občinskim odlokom o javnih cestah ter drugih javnih površinah. Ceste se načrtuje skladno z veljavnimi predpisi,

tehničnimi normativi in standardi s področja gradnje cest in zagotavljanja prometne varnosti, ekonomičnosti gradnje in vzdrževanja cest ter opremljenosti z ustrezno prometno signalizacijo in prometno opremo.

- (3) Morebitna prečkanja infrastrukture preko javne ceste se izvedejo v zaščitnih ceveh, ki omogočajo kasnejše rekonstrukcije in obnove brez posegov v cestno telo. Vse instalacije se izvedejo na ustrezni globini glede na niveleto vozišča ceste. Prav tako se na mestih, kjer so mogoča prečkanja infrastrukture v prihodnje, izvedejo zaščitne cevi.
- (4) V primeru, da bi zaradi gradnje prišlo do onesnaženja cest, jih mora investitor oz. izvajalec del takoj očistiti.

20. ČLEN (oskrba z vodo)

- (1) Območje OPPN se napaja iz obstoječega javnega vodovodnega omrežja (JVO), PE 40, ki poteka neposredno ob meji območja OPPN in tudi znotraj samega območja in ki zagotavlja le sanitarno količino pitne vode.
- (2) Tlačno črto zagotavlja VH Cerov Log, na koti 365,73 m n.m.v. Za potrebe oskrbe celotnega območja OPPN z vodo se v času izdelave OPPN za celotno območje predvidi novo JVO, ustreznih kapacitet za zagotavljanje sanitarnih in požarnih količin pitne vode. Novo JVO bo smiselno razpeljano, glede na predvideno rabo prostora, za projektiranje JVO je obvezno pridobiti projektne pogoje in soglasje k projektni dokumentaciji PGD in PZI. Gradnja JVO se izvede pod nadzorom upravljavca JVO. Obvezna je ločitev obstoječega javnega vodovodnega omrežja, projektiranega javnega vodovodnega omrežja, obstoječih vodovodnih priključkov ter projektiranih vodovodnih priključkov.
- (3) Vodovodni priključek za potrebe napajanja objektov znotraj območja izdelave OPPN (samo zemljišče s parc. št. 1715/1, k. o. 1477 – Vrhpolje), se izvede na predmetnem zemljišču, kjer se ukine obstoječi priključek in se izvede nov, vse skladno s pogoji upravljavca vodovodnega omrežja iz soglasja za priključitev. Pri načrtovanju priključevanja na javno omrežje se upoštevajo veljavni sektorski predpisi s področja oskrbe s pitno vodo in veljavni občinski odloki in pravilniki.
- (4) Pri izdelavi projektne dokumentacije se upoštevajo priporočila upravljavca javnega vodovoda, podana s smernicami k OPPN. Priključki se izvedejo za vsak objekt posebej. Za posamezne poslovne subjekte se izvede ločena meritev vode. Vodometrični jašek se locira izven objekta, na vedno dostopnem mestu.
- (5) Vsi posegi v 3-metrski obojestranski varovalni pas javnega vodovoda se izvedejo pod nadzorom in pod pogoji upravljavca omrežja.

21. ČLEN (kanalizacija)

- (1) Na območju OPPN ter v neposredni bližini območja urejanja ni izvedenega javnega kanalizacijskega omrežja.
- (2) Odpadna padavinska voda:
 - Odvod padavinske odpadne vode z novo načrtovanih površin in streh objektov se načrtuje z odvodom v ponikovalnice v območju OPPN. Odvodnjavanje padavinska voda iz utrjenih, tlakovanih, ali z drugim materialom pokritih površin, se odvaja s ponikanjem. Padavinsko odpadno vodo s povoznih in mirujočih prometnih površin se pred izpusti predhodno očisti preko lovilcev olj skladno s SIST EN 858-2.
 - Padavinska voda, ki nastaja na območju javnih cest, se odvaja skladno s predpisom, ki določa ukrepe v zvezi z zmanjševanjem onesnaževanja okolja zaradi njenega odvajanja.
 - Ponikovalnice morajo biti locirane izven vpliva povoznih in manipulativnih površin.
 - Odpadna komunalna voda: Na območju OPPN ter v neposredni bližini območja urejanja ni javnega kanalizacijskega omrežja. Na parceli se zgradi ločen sistem kanalizacije (opremljanje z malo komunalno čistilno napravo). Za ureditev odvajanja odpadnih voda se upošteva ustrezne predpise.
- (3) Odpadna padavinska voda se s prometnih površin in streh objektov vodi v ponikalnice, in/ali v zbiralnik deževnice.
- (4) Odpadna komunalna voda se vodi na malo komunalno čistilno napravo.

22. ČLEN (odpadki)

Odpadki se zbirajo na podlagi navodil upravljavca. Uredi se individualen odvoz odpadkov iz prevzemnih mest. Prevzemno mesto mora biti opremljeno s posodo za odpad po navodilih upravljavca. Odpadke, ki imajo značaj sekundarnih surovin (embalaža (papir, kartoni, lesni odpadki in drugo), steklovina ter ostali odpadki, ki se jih lahko predeluje), je potrebno zbirati ločeno v zabojnikih in jih odvažati v nadaljnjo predelavo. Znotraj območja se predvidi manjše posode za zbiranje odpadkov kot del urbane opreme.

23. ČLEN (elektroenergetsko omrežje)

- (1) NIZKONAPETOSTNO (NN) OMREŽJE:
 - Na območju OPPN že potekajo 0,4 kV EE vodi položeni prosto v zemlji. Ti se uporabljajo za napajanje obstoječih in bodočih objektov.
 - Na skrajnem severu območja OPPN je locirana omarica obstoječega objekta do katere od severa poteka obstoječi podzemni kabelski vod. Povečava priključne moči je možna po ojačitvi obstoječega omrežja, vendar maksimalno do 3x20 A (14 kW).
 - Pri načrtovanju elektroenergetskih vodov in izvedbi kri-

žanj drugih infrastrukturnih vodov z njimi, se upošteva sektorske predpise s tega področja.

- Vsi posegi v 3-metrski obojestranski varovalni pas javnega energetskega voda se izvedejo pod nadzorom in pod pogoji upravljavca omrežja, dela v pasu se izvajajo ročno.
- Posamezni uporabniki se na NN elektro omrežje priključujejo preko prostostoječe električne omarice, ki je locirana na vedno dostopnem mestu na parceli. Pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja za objekte si mora investitor od Elektra Ljubljana, PE Novo mesto pridobiti soglasje za priključitev na distribucijsko omrežje, v katerem bodo podani tehnični parametri za projektiranje elektro-inštalacij in priključnega voda.
- Za priklop objektov večjih priključnih moči je potrebno zgraditi novo TP kabelske montažne pločevinaste izvedbe, moči glede na dejanske potrebe odjemalcev, velikosti glede na inštalirano moč, z ustreznimi stikalnimi bloki glede na vrsto odjema.

(2) **JAVNA RAZSVETLJAVA:** znotraj območja OPPN ni javne razsvetljave.

24. ČLEN (*omrežje zvez*)

- (1) Območje OPPN ima obstoječo povezavo na TK priključek, ki poteka ob lokalni cesti in se lahko uporabi za priključitve novih objektov. Novi objekti se lahko priključujejo na obstoječe vode skladno s pogoji upravljavca.
- (2) Pri vseh posegih v prostor je treba upoštevati trase obstoječega telekomunikacijskega omrežja. Če je zaradi gradbenih posegov vode potrebno prestaviti, se to izvede skladno s pogoji upravljavca. Objekti se priključujejo preko dovodne TK omarice, ki je na vedno dostopnem mestu.

25. ČLEN (*ogrevanje*)

Ogrevanje se rešuje individualno. Lahko se uporabijo različni energenti, skladno z zakonodajo. Cisterne za utekočinjen naftni plin ali nafto so lahko vkopane ali na lokacijah, ki so vizualno ne-izpostavljene. Možna je uporaba obnovljivih virov energije (geotermalna energija, toplotne črpalke, biomasa, voda, sonce, veter ipd.). Priporočajo se načini ogrevanja, ki čim manj obremenjujejo okolje.

V. REŠITVE IN UKREPI ZA OHRANJANJE NARAVE IN VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE

26. ČLEN (*ohranjanje narave*)

Območje urejanja se nahaja znotraj ekološko pomembnega območja Šentjernejsko polje (ID 63400), ter območja Natura 2000 (POV) Krakovski gozd – Šentjernejsko polje (SI5000012). Pristojna naravovarstvena ustanova ugotavlja, da poseg ne bo bistveno zmanjšal območij habitatov niti ne bo vplival na varstvene cilje območja Natura 2000, ter soglaša s predvidenim posegom.

27. ČLEN (*varstvo kulturne dediščine*)

Območje urejanja se nahaja izven evidentiranih enot varstva kulturne dediščine.

28. ČLEN (*varstvo krajinskih značilnosti*)

Na območju OPPN se morajo kote objektov in dostopne ceste prilagajati obstoječi konfiguraciji terena in že izvedeni zazidavi. Razlike v nivoju terena se prioritarno rešujejo z brežinami. Vse zasaditve naj se izvedejo z avtohtonimi rastlinskimi vrstami.

VI. REŠITVE IN UKREPI ZA VAROVANJE OKOLJA TER TRAJNOSTNO RABO NARAVNIH DOBRIN

29. ČLEN (*varovanje okolja*)

(1) Varstvo vode in podtalnice

- Območje urejanja se v celoti nahaja znotraj hidrografskega območja Krka (ID 18).
- Na območju niso dovoljene dejavnosti, ki bi predstavljale nevarnost za onesnaženje podtalnice. Zaščita podtalnice se zagotavlja z ustreznim odvajanjem odpadnih voda, urejenim zbiranjem odpadkov in ustreznim ravnanjem v času izvajanja gradbenih del skladno z določili tega odloka. V času gradnje se dela izvajajo tako, da so vplivi na okolje čim manjši. V primeru, da bi ob zemeljskih delih prišlo do izlitja olja ali goriva iz gradbenega stroja, se kontaminirano prst takoj odstrani in jo ustrezno embalirano (v zaprte sode) preda pooblaščenim organizaciji za ravnanje z odpadki te vrste.
- Med gradnjo se uporabljajo le standardni, brezhibni in s predpisi skladni delovni stroji in naprave.

(2) Varstvo tal

Pri zemeljskih delih se mora plodna zemlja odstraniti. Humusna plast se odgrne in deponira ter se po končani gradnji uporabi za ureditev zelenic ali sanacijo degradiranih površin. V projektni dokumentaciji se predvidi mesto deponije viškov zemeljskega in drugega materiala. Po končani gradnji se odstranijo vsi odpadki in teren uredi tako, da se prepreči nenadzorovan vnos odpadkov v tla in njihovo odlaganje v naravno okolje. V primeru razlitja nevarnih snovi se lokacijo takoj ustrezno sanira.

(3) Varstvo zraka

- Na območju niso predvidene dejavnosti, ki bi predstavljale nevarnost glede varstva zraka. Objekti ne smejo povzročati povečanja emisij onesnaževanja ozračja.
- V času gradnje se upoštevajo ukrepi za zmanjšanje vplivov na okolje, ki jih morajo upoštevati investitorji in izvajalci del. Obremenitev zraka ne sme presegati dovoljenih koncentracij v skladu z določili oziroma z veljavnimi predpisi, ki urejajo varstvo zraka.

(4) Varstvo pred hrupom

- Območje OPPN je namenjeno bivanju in dejavnostim, ki niso problematične v bivalnem okolju (vinogradništvo, dopustovanje).
- Skladno s 4. členom Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 105/05, 34/08, 109/09, 62/10) se območje OPPN uvršča v III. stopnjo varstva pred hrupom, kjer so mejne vrednosti kazalcev hrupa v okolju 60 dBA za dan in 50 dBA za noč, kritične pa 69 dBA za dan in 59 dBA za noč.

(5) Odstranjevanje odpadkov

Na območju urejanja se uredi organizirano, ločeno zbiranje odpadkov po posameznih odjemnih mestih. Gradbeni odpadki se posebej zbirajo, odstranjujejo, transportirajo in odlagajo na za to določena mesta, skladno z veljavnimi predpisi.

VII. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER ZA VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI

30. ČLEN

(rešitve in ukrepi za obrambo ter za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami)

(1) Protipotresna varnost

Gradnja objektov mora biti potresno odporna, pri načrtovanju se upošteva veljavna zakonodaja s tega področja oz. področja o mehanski odpornosti in stabilnosti objektov v skladu z evropskim standardom za potresno odporno gradnjo Eurocode 8 oz. EC8 (SIST EN-1998).

Pri gradnji objektov je treba upoštevati določila veljavnih predpisov o dimenzioniranju in izvedbi gradbenih objektov v potresnih območjih za območje seizmične intenzitete VII. stopnje lestvice Mercalli – Cancan – Seiberg.

V skladu s karto projektnega pospeška tal območje spada v območje potresne nevarnosti, kjer je določen projektni pospešek tal 0,200 g.

(2) Zaščita pred požarom

Požarno varstvo v območju se zagotavlja skladno z veljavnimi požarno-varstvenimi predpisi. Pri načrtovanju je potrebno upoštevati pogoje za varen umik ljudi, živali in premoženja, prav tako je potrebno predvideti ustrezne odmike med objekti ali njihovo požarno ločitev.

V območju zaradi same namembnosti objektov ne predvidevamo povečane možnosti nastanka požara zaradi uporabe požarno nevarnih snovi in tehnoloških postopkov.

Lokalna cesta, ki poteka ob območju omogoča dostop do objektov in okrog objektov. S tem je zagotovljen dostop z vozili za intervencijo in za razmeščanje opreme za gasilce ter za evakuacijo ljudi in premoženja. Pri projektiranju je potrebno predvideti nove dostopne poti in manipulacijske površine za intervencijska vozila ter oskrbo z vodo za gašenje.

Voda za gašenje požara se dostavlja z gasilskimi vozili.

Predvidene gradnje objektov morajo izpolnjevati zahteve za varnost pred požarom določene s predpisi o graditvi objektov. Zagotovljeni morajo biti varnostni odmiki od parcelnih meja in med objekti zaradi preprečitve prenosa požara z objekta na objekt.

Naprave, napeljave, izdelki, elementi ter sklopi konstrukcij objektov se gradijo oziroma izdelajo tako in iz takih materialov, da je zagotovljena požarna varnost. Ob rekonstrukciji in vzdrževanju objektov se požarna varnost objektov ne sme zmanjšati. Poti, namenjene intervencijskim vozilom, morajo biti označene skladno s predpisi.

(3) Obramba

Na območju OPPN niso potrebni ukrepi s področja obrambe.

(4) Poplave

Na območju OPPN ni nevarnosti poplav.

(5) Erozijska

Območje OPPN se nahaja znotraj opozorilnega območja z zahtevnimi zaščitnimi ukrepi, zaradi česar je pri posegih potrebno upoštevati pogoje pristojne vodovarstvene ustanove.

(6) Plazovitost in plazljivost

Na območju OPPN ni plazljivih ali plazovitih območij.

(7) Druge nevarnosti

Na območju OPPN ni nevarnosti razlitja nevarnih snovi.

VIII. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE IN DRUGI POGOJI ZA IZVAJANJE OPPN

31. ČLEN

(etapnost gradnje)

V območju je dovoljena fazna gradnja posameznih delov OPPN in posameznih objektov pod pogojem, da so posamezni objekti funkcionalno zaključene celote.

32. ČLEN

(obveznosti investitorjev in izvajalcev)

(1) Pri izvajanju posegov v prostor je izvajalec dolžan zagotoviti varen promet in dostope do objektov, v času gradnje racionalno urediti gradbišče in po potrebi zagotoviti čiščenje javnih površin, gospodarno ravnati s prstjo in upoštevati pogoje tega odloka.

(2) Po izgradnji objekta do katerekoli gradbene faze je potrebno urediti okolico, splanirati teren, odpeljati odvečno zemljo, gradbeni material in ostale gradbene odpadke.

(3) Izvajalci, ki opravljajo dela v bližini vodovodnega omrežja in naprav, si morajo za ta dela pridobiti soglasje upravljalca.

(4) Pri vseh gradbenih delih v bližini elektroenergetskih vo-

dov in naprav mora biti zagotovljen nadzor s strani upravljavca električnega omrežja.

- (5) Če izvajalec pri izkopih najde elektroenergetski kabel, ki ni vrisan v situaciji, mora prenehati z izkopi in seznaniti upravljavca.
- (6) V primeru predstavitve in zaščite TK kablov investitor najmanj 30 dni pred pričetkom gradnje o tem obvesti upravljavca TK omrežja.
- (7) Če zaradi gradnje pride do onesaženja javne poti, jo mora investitor oziroma izvajalec očistiti.

IX. NAČRT PARCELACIJE

33. ČLEN (načrt parcelacije)

Načrt parcele za gradnjo in koordinate zakoličbenih točk te parcele so prikazani v grafični prilogi, list 8 *Načrt parcelacije z zakoličbo in prikazom namenske rabe*.

X. DOPUSTNA Odstopanja od FUNKCIONALNIH, OBLIKOVALSKIH IN TEHNIČNIH REŠITEV

34. ČLEN (dopustna odstopanja od načrtovanih rešitev)

- (1) Pri realizaciji OPPN so dopustna odstopanja od funkcionalnih in tehničnih rešitev določenih s tem odlokom, če se pri nadaljnjem podrobnejšem proučevanju varnostnih, energetskih, prometnih, tehnoloških in drugih razmer pridobijo tehnične rešitve, ki so primernejše z energetskega, tehnološkega, prometno tehničnega ali okoljevarstvenih vidikov.
- (2) Odstopanja od funkcionalnih in tehničnih rešitev iz prejšnjega odstavka ne smejo spreminjati načrtovanega videza območja, ne smejo poslabšati bivalnih in delovnih razmer na območju OPPN oziroma na sosednjih območjih ter ne smejo biti v nasprotju z javnim interesom.
- (3) Dovoljena so odstopanja pri prometnem, komunalnem, energetskem in komunikacijskem urejanju, v kolikor to zahteva prilagoditev obstoječi in predvideni pozidavi, parcelnim mejam zemljišč, prilagajanju obstoječim ali novim trasam vodov in naprav ali ustrežnejši tehnologiji izvedbe, ob pogoju da te spremembe oziroma postavitev ne spreminjajo funkcionalnega in vsebinskega koncepta OPPN.
- (4) Vsa odstopanja se lahko izvedejo le v primeru ustrežnejših rešitev, skladno s soglasji posameznih nosilcev urejanja prostora in upravljavci infrastrukture ter ne smejo poslabšati prostorskih in okoljskih razmer in ne smejo biti v nasprotju z javno koristjo.

(5) Infrastruktura:

- Dopustna so odstopanja od grafičnega prikaza infrastrukturnih vodov in priključkov na objekte v območju OPPN in na objekte v neposredni bližini, saj se le ti natančneje določijo v fazi izdelave projektne dokumentacije posameznega objekta pod pogoji soglasodajalcev.
- Pri objektih in trasah prometne, komunalno-energetske infrastrukture, sistema zvez in odzemnih mest za odpadke, je dovoljeno odstopanje od predvidenih tras, lokacij, višinskih kot, globine polaganja, medsebojnih razmikov, zmogljivosti, materialov in priključkov na gospodarsko javno infrastrukturo oziroma posamezno parcelo ipd., če se pojavijo utemeljeni razlogi zaradi lastništva zemljišč, spremenjene parcelacije ali ustrežnejše tehnološke rešitve, manjših finančnih stroškov ipd..
- Mikrolokacije priključnih in javnih infrastrukturnih vodov je dovoljeno prilagoditi v primeru tehnično ustrežnejše rešitve brez pridobitve soglasja iz 4. odstavka tega člena.

(6) Parcelacija:

- Zaradi urejanja lastništva je dopustna dodatna (naknadna) parcelacija, ob upoštevanju določil in meril tega odloka, ki se nanašajo na gradnjo objektov in ureditev parcel.
- Pri določanju parcele objekta ni dopustno deliti nezazidanih stavbnih zemljišč, ki po merilih tega odloka ne ustrezajo kriterijem samostojne parcele objekta, razen pri parcelah cest.
- Dopustna je delitev parcel v primeru gradnje samostojne stanovanjske hiše, vendar mora biti posamezna parcela velikosti najmanj 400 m² pod pogojem, da se dostop do obeh parcel zagotovi direktno iz javnega dobra oz. na podlagi pridobljene pravice dostopa do parcele ali znotraj parcele, ki se deli. Zagotoviti je potrebno tudi infrastrukturno opremljenost parcel.
- Navedena določila za delitev parcel ne veljajo za delitev parcel za potrebe gradnje javne infrastrukture v skladu z zahtevami izgradnje javnega infrastrukturnega objekta.
- Združevanje parcel je dopustno tako, da se združujeta največ po dve parceli objektov pod pogojem, da sta dostop in infrastrukturna opremljenost ostalih objektov nemotena. Kadar se dve parceli združita, se združita tudi površini za razvoj objektov.

(7) TOLERANCE za gradnje:

- Za horizontalne gabarite objektov so dovoljene tolerance znotraj gradbenih meja.
- Za vertikalne gabarite je določena največja možna etažnost, višine samih etaž (razen višine kolenčnega zidu) niso predpisane in se lahko oblikujejo prosto znotraj višin, ki so značilne v območju.
- kota pritličja ima tolerance $\pm 0,60$ m.
- dovoljeno je odstopanje od mikrolokacije dovozov na parcelo.

XI. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

35. ČLEN (začasna namembnost zemljišč)

Zemljišča, ki ne bodo pozidana v prvi fazi, se lahko upora-

bljajo za enak namen, kot so se uporabljala pred veljavnostjo tega odloka.

36. ČLEN
(*vpogled v OPPN*)

OPPN je v času uradnih ur na vpogled na pristojnem oddelku za prostor Občine Šentjernej.

37. ČLEN
(*nadzor*)

Nadzor nad izvajanjem OPPN opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

38. ČLEN
(*uveljavitev*)

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Šentjernej.

Številka: 032-375/2018
Datum: 22.2.2018

OBČINA ŠENTJERNEJ
Občinski svet
ŽUPAN
Radko Luzar

OBČINA ŠENTJERNEJ
OBČINSKI SVET
Prvomajska cesta 3a
8310 Šentjernej

Na podlagi 31. člena Zakona o vrtcih (Ur.l. RS, št. 100/05-UPB2, 25/08 in 36/10), Pravilnikom o metodologiji za oblikovanje cen programov v vrtcih, ki izvajajo javno službo (Ur.l. RS, št. 97/03, 77/05 in 120/05) ter 22. člena Statuta Občine Šentjernej (Ur. vestnik Občine Šentjernej, št. 3/12-UPB2), je Občinski svet Občine Šentjernej, na predlog Vrtca Čebelica Šentjernej, Trubarjeva cesta 8, Šentjernej na 25. redni seji dne 21.2.2018, sprejel

SKLEP
o določitvi cen programov predšolske vzgoje
v občini Šentjernej

I.

Cene programov predšolske vzgoje v Vrtcu Čebelica po posameznih programih so:

- 1. prvo starostno obdobje (1-3) in družinsko varstvo**
..... 478,00 €
- 2. drugo starostno obdobje (3-6)**
.....349,00 €

II.

Stroški živil za otroka iz prvega in drugega starostnega obdobja ter družinskega varstva v Vrtcu Čebelica Šentjernej znašajo 1,50 € na dan.

III.

Cena 10. (desete) ure in vsake nadaljnje ure varstva znaša 2,37 €.

IV.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Šentjernej, uporablja pa se od 1.3.2018 dalje.

V.

Z dnem uporabe tega sklepa preneha veljati sklep št. 031-127/2015, z dne 17.12.2015.

Številka: 032-377/2018
Datum: 22.2.2018

OBČINA ŠENTJERNEJ
Občinski svet
ŽUPAN
Radko Luzar

Na podlagi Pravilnika o sofinanciranju javnih prireditev v občini Šentjernej (Uradni vestnik Občine Šentjernej, št. 3/2017), v skladu z Odlokom o proračunu Občine Šentjernej za leto 2018 (Uradni vestnik Občine Šentjernej, št. 11/2017), objavlja Občina Šentjernej

JAVNI RAZPIS o sofinanciranju javnih prireditev v občini Šentjernej za leto 2018

1. Navedba naročnika

Občina Šentjernej, Prvomajska cesta 3/a, 8310 Šentjernej, tel.: (07) 393-35-60, fax.: (07) 393-35-77, e-naslov: sentjernej@siol.net

2. Predmet razpisa

Predmet javnega razpisa je sofinanciranje javnih prireditev v občini Šentjernej. Prijavitelj lahko v tekočem letu prijavi le eno in enovrstno javno prireditev, ki lahko traja tudi več dni, vendar ne več kot tri zaporedne dni. Sofinancirajo se aktivnosti, ki se izvajajo v letu 2018.

3. Opredelitev upravičencev, ki se lahko prijavijo na razpis

- vsa uradno registrirana društva v skladu z Zakonom o društvih, s sedežem v Občini Šentjernej,
- javni zavodi s sedežem v občini Šentjernej, registrirani v skladu z Zakonom o zavodih.

4. Višina razpisanih sredstev in rok za porabo sredstev

Sredstva za objavljeni razpis so v skladu s Proračunom Občine Šentjernej za leto 2018, zagotovljena na proračunski postavki 04030, v višini 10.000,00 €.

Sofinanciranje aktivnosti se izvede po njihovi realizaciji, če z ustreznimi dokazili upravičenec dokaže nastanek finančnih obveznosti in izvedbo aktivnosti.

Odobrena sredstva se upravičencu nakažejo na podlagi popolnega zahtevka, ki so mu priložena vsebinsko poročilo o izvedbi sofinanciranja javne prireditve, finančno poročilo o porabi sredstev za izvedeno javno prireditev, dokazno gradivo (računi, fotografije, bančni izpisek, bilteni...) ter druga dokumentacija na poziv občinske uprave. Upravičencu se sredstva nakažejo v 8 dneh po prejemu popolnega zahtevka.

5. Pogoji in merila, ki jih morajo izpolnjevati prijavitelji

Pravico sofinanciranja so:

- da so organizatorji prijavljene javne prireditve,
- da prijavijo javno prireditev, ki ni sofinancirana iz katerih koli drugih javnih sredstev,
- da javno prireditev organizirajo v občini Šentjernej,
- da imajo sedež v občini Šentjernej in aktivno delujejo na območju te občine,
- da so registrirani v skladu z zakonodajo,
- da delujejo neprekinjeno najmanj eno leto,
- da imajo zagotovljene vse pogoje za uresničitev organizirane javne prireditve,
- da prijavljeno prireditev opravljajo na neprofitni osnovi,
- da imajo na dan prijave poravnane vse zapadle obveznosti do Občine Šentjernej.
- druge pogoje določene s tem razpisom.

Merila in kriteriji za vrednotenje prijavljene javne prireditve so ovrednotena s točkami in so izhodišče za sofinanciranje. Točkovanje se izvede v skladu s 15. členom Pravilnika o sofinanciranju javnih prireditev v občini Šentjernej.

Sredstva na podlagi tega pravilnika niso namenjena za sofinanciranje:

- vzdrževanj ter investicij v prostor in opremo,
- redne dejavnosti,
- blaga za nadaljnjo prodajo,
- potni stroški,
- hotelske usluge.

6. Navedba dokumentacije, ki jo morajo prijavitelji priložiti k prijavi

- izpolnjen, podpisan in žigosan obrazec Obr. 1 (od tč. 1 do 5),
- izpolnjen, podpisan in žigosan osnutek pogodbe.

7. Rok in način vložitve vloge ter naslov, na katerega vloge vložijo

Rok za oddajo prijave je **najkasneje do 3.4.2018**. Prijavo je potrebno poslati po pošti, ali jo oddati osebno v tajništvu občinske uprave Občine Šentjernej. V primeru poslane pošiljke po pošti velja datum in ura poštnega žiga.

Naslov za oddajo prijave: Občina Šentjernej, Prvomajska cesta 3a, 8310 Šentjernej.

Na ovojnici mora biti napisano sledeče:

- polni naslov pošiljatelja,
- polni naslov prejemnika,
- pripis: »NE ODPIRAJ – JR PRIREDITVE 2018«

8. Rok, v katerem bodo znani rezultati javnega razpisa

Prijavitelj bo z odločbo direktorja občinske uprave seznanjen o višini odobrenih sredstev v roku 30 dni od zadnjega dne razpisnega roka.

9. Informacije

Razpisna dokumentacija je od dneva objave razpisa dalje na voljo na spletni strani Občine Šentjernej: www.sentjernejsi.si ter na sedežu občine vključno do zadnjega dneva razpisa.

Dodatne informacije v zvezi z razpisom so vam na voljo po tel.: 07 393 35 72 vsak delavnik med poslovnim časom ali preko e-naslova: darja.bambic@sentjernejsi.si.

Številka: 41010-1/2018
Datum: 12.2.2018

OBČINA ŠENTJERNEJ
ŽUPAN
Radko Luzar

OBČINA ŠENTJERNEJ
Prvomajska cesta 3a
8310 Šentjernej

JAVNI RAZPIS ZA SOFINANCIRANJE SOCIALNOVARSTVENIH IN OSTALIH PROGRAMOV V OBČINI ŠENTJERNEJ V LETU 2018

1. Navedba naročnika:

Občina Šentjernej, Prvomajska cesta 3/a, 8310 Šentjernej, tel.: (07) 393-35-60, e-naslov: sentjernejsi@siol.net

2. Predmet razpisa:

Predmet javnega razpisa je sofinanciranje socialnovarstvenih in ostalih programov v letu 2018.

3. Navedba upravičencev, ki se lahko prijavijo na razpis:

- organizacije za samopomoč in dobrodelne organizacije kot prostovoljne in neprofitne organizacije, ki jih v skladu z zakonom ustanovijo posamezniki, z namenom, da bi reševali socialne stiske in težave občanov,
- invalidne organizacije kot prostovoljne in neprofitne organizacije, ki jih v skladu z zakonom ustanovijo invalidi ali drugi posamezniki, da v njih izvajajo posebne socialne programe in storitve, utemeljene na značilnostih invalidnosti po posameznih funkcionalnih okvarah, ki ogrožajo položaj invalidov in občanov občine Šentjernej,
- druga društva, zavodi in zveze, ki izvajajo občinske programe na področju sociale, zdravstva in občinske programe za izboljšanja kvalitete življenja ter druge pomembne programe za občane občine Šentjernej.

4. Področja programov, ki so predmet financiranja in višina razpisanih sredstev, ki so na razpolago za predmet javnega razpisa:

- socialnovarstveni programi:
 - redna dejavnost (članstvo)
 - programi:
 - ✓ Izvajanje terapevtskih aktivnosti (plavanje, jahanje, ipd.), za člana društva, ki je občan Občine Šentjernej
 - ✓ Udeležba člana društva, ki je občan Občine Šentjernej, na počitniškem varstvu, letovanju
 - ✓ Udeležba člana društva, ki je občan Občine Šentjernej, na srečanju, prireditvi, tečaju, delavnici, okrogli mizi
 - ✓ Obiski na domu člana društva, ki je občan Občine Šentjernej

- ✓ Pomoč pri ohranjanju zdravja (pri nakupu zdravil, pripomočkov) na člana društva, ki je občan Občine Šentjernej
- ✓ Izvedba prevoza posameznika – člana društva, ki je občan Občine Šentjernej
- ✓ Finančna ali materialna pomoč na člana društva, ki je občan Občine Šentjernej

v višini do 3.000,00 €

- ostali programi za društva, registrirana v občini Šentjernej:
 - redna dejavnost (članstvo in obletnica)
 - programi:
 - ✓ Organizacija javne prireditve v občini Šentjernej
 - ✓ Organizacija javne prireditve izven občine Šentjernej
 - ✓ Sodelovanje na javni prireditvi izven občine Šentjernej
 - ✓ Sodelovanje na javni prireditvi v občini Šentjernej v organizaciji drugih
 - ✓ Organizacija ekskurzije, pohoda, tabora
 - ✓ Organizacija tečaja, delavnice, okrogle mize
 - ✓ Finančna ali materialna pomoč občanom
 - ✓ Organizacija prireditve s slovensko kulinariko
 - ✓ Sodelovanje na prireditvi s slovensko kulinariko
 - ✓ Strokovno izpopolnjevanje kadrov, ki so člani in delajo v društvih
 - ✓ Organizacija prireditve v Kulturnem centru Primoža Trubarja Šentjernej

v višini do 5.000,00 €.

Občina Šentjernej lahko javni razpis po svoji prosti presoji brez kakršnihkoli posledic razveljavi ali razdeli le določen del razpoložljivih sredstev iz proračuna občine.

5. Kriteriji in merila za izbor in vrednotenje programov:

Merila za izbor izvajalcev in njihovih programov so navedena v Merilih in kriterijih za vrednotenje socialnovarstvenih in ostalih programov v občini Šentjernej in ki predstavljajo sestavi del te razpisne dokumentacije.

6. Pogoji, ki jih morajo izpolnjevati prijavitelji:

- da imajo sedež v Občini Šentjernej (ne velja za socialnovarstvena društva),
- da so registrirani v skladu z zakonodajo,
- da delujejo neprekinjeno najmanj eno leto,
- da imajo zagotovljene kadrovske, materialne in prostorske pogoje za opravljanje dejavnosti,
- da prijavljeno dejavnost opravljajo na neprofitni osnovi,
- da redno dostavljajo poročila o realizaciji programov in imajo na dan prijave poravnane vse zapadle obveznosti do Občine Šentjernej.

7. Razpisni rok:

Rok za oddajo prijav je **najkasneje do 3.4.2018**. Šteje se, da je vloga prispela pravočasno, če je bila najkasneje zadnji dan roka za oddajo vlog oddana na pošti ali dostavljena v taj-

ništvo Občine Šentjernej. V primeru poslani pošiljke po pošti velja datum in ura poštnega žiga. Vloge, oddane po preteku razpisanega roka, se zavržejo.

8. Obdobje, v katerem moraj biti dodeljena sredstva izplačana izvajalcem:

Izvajalcem programa bodo sredstva izplačana do konca leta 2018.

9. Informacija o razpisni dokumentaciji:

Razpisna dokumentacija je od dneva objave razpisa dalje na voljo na spletni strani Občine Šentjernej: www.sentjernej.si ter na sedežu občine vključno do zadnjega dneva razpisa.

10. Vsebina vlog in način njihove dostave:

Vloga je popolna:

- če je oddana v roku, ki je določen v objavi javnega razpisa,
- če je oddana na predpisanih obrazcih in vsebuje vse sestavine, ki jih zahteva besedilo javnega razpisa in razpisne dokumentacije, (prijavitelj ne sme dopolnjevati ali spremenjati predpisane obrazce razpisne dokumentacije)
- če je predložena v zaprti kuverti, na kateri je napisan naslov občine (naročnika) in naslov prijavitelja ter navedba: **»za sofinanciranje socialnovarstvenih in ostalih programov – ne odpiraj«**.
- če jo je vložila upravičena oseba.

11. Navedba oseb, pooblaščenih za dajanje informacij

Dodatne informacije v času uradnih ur na naslovu Občine Šentjernej, Prvomajska cesta 3/a, 8310 Šentjernej, kontaktna oseba Darja Bambič, tel.: (07) 393-35-72 ali na e-naslov: darja.bambic@sentjernej.si

12. Rok, v katerem bodo prijavitelji obveščeni o izidu javnega razpisa:

Prijavitelji bodo o izidu javnega razpisa obveščeni z odločbo najkasneje v roku šestdeset (60) dni od datuma odpiranja vlog.

Številka: 6712-3/2018

Datum: 12.2.2018

OBČINA ŠENTJERNEJ
ŽUPAN
Radko Luzar

JAVNI RAZPIS ZA SOFINANCIRANJE TURISTIČNIH PROGRAMOV V OBČINI ŠENTJERNEJ V LETU 2018

1. Navedba naročnika:

Občina Šentjernej, Prvomajska cesta 3/a, 8310 Šentjernej, tel.:
(07) 393-35-60, e-naslov: sentjernej@siol.net

2. Predmet razpisa:

Predmet javnega razpisa je sofinanciranje turističnih programov v letu 2018.

3. Navedba upravičencev, ki se lahko prijavijo na razpis:

- turistična društva.

4. Področja programov, ki so predmet financiranja in višina razpisanih sredstev, ki so na razpolago za predmet javnega razpisa:

- redna dejavnost (članstvo in obletnica),
 - izvajanje turističnih programov:
 - organizacija samostojne prireditve v občini Šentjernej,
 - sodelovanje na prireditvi v organizaciji drugih društev na območju občine,
 - sodelovanje na prireditvi v organizaciji drugih društev izven območja občine,
 - organizacija ocenjevalne akcije (najlepše urejena vas, naselje...),
 - sodelovanje pri organizaciji ocenjevalne akcije drugih društev (najlepše urejena vas, naselje...),
 - organizacija strokovnega ocenjevanja domačih proizvodov (vina, salam, kruha, peciva...),
 - organizacija ekskurzije, pohodov,
 - akcija ali projekt na področju ohranjanja kulturne in naravne dediščine ter ohranjanje domače obrti,
 - čistilna akcija in urejanje okolja,
 - organizacija delavnic,
 - postavitev/obnova turistične obvestilne signalizacije,
 - organizacija prireditve s slovensko kulinariko,
 - sodelovanje na prireditvi s slovensko kulinariko,
 - šolanje in strokovno izpopolnjevanje kadrov (kotizacija),
 - organizacija prireditve v Kulturnem centru Primoža Trubarja Šentjernej
- v višini do 5.000,00 €.

5. Kriteriji in merila za izbor in vrednotenje programov:

Merila in kriteriji za izbor izvajalcev in njihovih programov so navedena v Merilih in kriterijih za vrednotenje turističnih programov v občini Šentjernej in ki predstavljajo sestavni del te razpisne dokumentacije.

6. Pogoji, ki jih morajo izpolnjevati prijavitelji:

- da imajo sedež v občini Šentjernej in aktivno delujejo na območju te občine,
- da so registrirani v skladu z zakonodajo,
- da izvajajo turistične programe,
- da delujejo neprekinjeno najmanj eno leto,
- da imajo zagotovljene kadrovske, materialne in prostorske pogoje za uresničitev načrtovanih dejavnosti,
- da prijavljeno dejavnost opravljajo na neprofitni osnovi,
- da redno dostavljajo poročila o realizaciji programov sofinancirani preko javnega razpisa in imajo na dan prijave poravnane vse zapadle obveznosti do Občine Šentjernej,
- da objavljajo logotip občine pri programih prijavljenih na razpis.

7. Razpisni rok:

Rok za oddajo prijav je **najkasneje do 3.4.2018**. Šteje se, da je vloga prispela pravočasno, če je bila najkasneje zadnji dan roka za oddajo vlog oddana na pošti ali dostavljena v tajništvo Občine Šentjernej. V primeru poslane pošiljke po pošti velja datum in ura poštnega žiga. Vloge, oddane po preteku razpisanega roka, se zavržejo.

8. Obdobje, v katerem moraj biti dodeljena sredstva izplačana izvajalcem:

Izvajalcem letnega programa bodo sredstva izplačana do konca leta 2018.

Občina Šentjernej lahko javni razpis po svoji prosti presoji brez kakršnihkoli posledic razveljavi ali razdeli le določen del razpoložljivih sredstev iz proračuna občine.

9. Informacija o razpisni dokumentaciji:

Razpisna dokumentacija je od dneva objave razpisa dalje na voljo na spletni strani Občine Šentjernej: www.sentjernej.si ter na sedežu občine vključno do zadnjega dneva razpisa.

10. Vsebina vlog in način njihove dostave:

Vloga je popolna:

- če je oddana v roku, ki je določen v objavi javnega razpisa,
- če je oddana na predpisanih obrazcih in vsebuje vse sestavine, ki jih zahteva besedilo javnega razpisa in razpisne dokumentacije, (prijavitelj ne sme dopolnjevati ali spremenjati predpisane obrazce razpisne dokumentacije)
- če je predložena v zaprti kuverti, na kateri je napisan naslov občine (naročnika) in naslov prijavitelja ter navedba: **»za sofinanciranje turističnih programov – ne odpiraj«**.
- če jo je vložila upravičena oseba.

11. Navedba oseb, pooblaščenih za dajanje informacij

Dodatne informacije v času uradnih ur na naslovu Občine Šentjernej, Prvomajska cesta 3/a, 8310 Šentjernej, kontaktna oseba Darja Bambič, tel.: (07) 393-35-72 ali na e-naslov: darja.bambic@sentjernej.si

12. Rok, v katerem bodo prijavitelji obveščeni o izidu javnega razpisa:

Prijavitelji bodo o izidu javnega razpisa obveščeni z odločbo najkasneje v roku šestdeset (60) dni od datuma odpiranja vlog.

Številka: 6712-2/2018
Datum: 12.2.2017

OBČINA ŠENTJERNEJ
ŽUPAN
Radko Luzar

