

---

Nadzorni odbor občine Šentjernej  
Prvomajska cesta 3a  
8310 Šentjernej



Na podlagi 13. člena Praviinika o obveznih sestavinah poročila nadzornega odbora občine in 45. člena Poslovnika nadzornega odbora občine Šentjernej je Nadzorni odbor občine Šentjernej na 8. seji dne 18.8.2011 sprejel

## **POROČILO O OPRAVLJENEM NADZORU**

**poslovanja kamnoloma Cerov Log z občino Šentjernej in  
načinom razdeljevanja peska v letu 2010**

---

**Nadzorni odbor v sestavi:**

1. Matjaž Judež, predsednik
2. Matjaž Košak, član
3. Simon Štemberger, član
4. Jože Brulc, član
5. Ida Gorišek, član

**Ime nadzorovanega organa:**

Župan in občinska uprava,  
Prvomajska cesta 3a  
8310 Šentjernej

## UVOD

Nadzorni odbor je na svoji 5. redni seji 13.6.2011 in 6. redni seji 7.7.2011 pregledal poslovanje občine Šentjernej s kamnolomom Cerov Log, ter način razdeljevanja peska in količino ter namen razdeljenih količin peska v letu 2010. Sogovornik s strani občinske uprave je bil g. Milan Jakše.

Sodelovanje med nadzornim odborom in nadzorovanim organom med opravljanjem nadzora je bilo korektno.

**Namen** je bil preveriti spoštovanje pogodbenih določil in pravilnikov, ki urejajo zadevano področje, ter namenskost in smotrnost razpolaganja s premoženjem občine Šentjernej.

**Pravno podlago** za izvedbo nadzora omogoča zakon o lokalni samoupravi ter statut občine Šentjernej.

Skladno s 43. členom Poslovnika nadzornega odbora smo s strani župana Franca Hudoklina v 15 delovnih dneh od prejema začasnega poročila prejeli odzivno poročilo in ga obravnavali. Izvlečki iz odzivega poročila so upoštevani in predstavljeni v poročilu.

## UGOTOVITVENI DEL

Podjetje CGP, d.d. ki je lastnik kamnoloma je pridobilo koncesijo za uporabo peskokopa s strani države. Krovni akt, ki ureja razmerje med lastnikom kamnoloma Cerov Log podjetjem CGP, d.d. in občino Šentjernej je akt:

»Pogodba o finančnih in drugih razmerjih pri izkoriščanju kamnoloma Cerov Log« (v nadaljevanju pogodba).

sklenjena med podjetjem CGP, d.d. in občino Šentjernej dne 15.11.2007. Pogodba je sklenjena za nedoločen čas.

5. člen pogodbe določa, da:

CGP, d.d. plača občini Šentjernej odškodnino za predmet(koriščenje kamnoloma Cerov Log) te pogodbe. Za leto 2009 in kasneje je določeno, da predstavlja osnovo za obračun količina odvzetih agregatov. Za 1 m<sup>3</sup> mora CGP, d.d. občini plačati 0,32 EUR oz. min 50.000 EUR v kolikor količina presega 100.000 m<sup>3</sup> in min 80.000 EUR v kolikor količina presega 200.000 m<sup>3</sup> oz. min 100.000 EUR v kolikor količina presega 300.000 m<sup>3</sup>.

Hkrati CGP, d.d. omogoči občini Šentjernej koriščenje agregatov v obliki materialne obveznosti (kamni agregat – stena), glede na količino agregatov, ki predstavljajo osnovo za motenje, kot je opredeljeno v tabeli.

Tabela: Prikaz materialne obveznosti CGP, d.d. do občine Šentjernej

Količina odvzetih agregatov na leto	Materialna obveznost CGP, d.d. do občine Šentjernej
do 100.000 m <sup>3</sup>	8.000 m <sup>3</sup>
100.000-200.0000 m <sup>3</sup>	12.000 m <sup>3</sup>
200.000-300.0000 m <sup>3</sup>	18.000 m <sup>3</sup>
nad 300.000 m <sup>3</sup>	28.000 m <sup>3</sup>

Vir: Pogodba o finančnih in drugih razmerjih pri izkoriščanju kamnoloma Cerov Log

V 5- členu pogodbe je zapisano:

»Pogodbeni stranki se dogovorita, da se agregat-stena iz tega člena uporablja **izključno za vzdrževanje občinskih cest in poti**, ter za potrebe **ostalih investicij, ki jih izvaja občina Šentjernej**. Projekt in prevzemnika je občina dolžna navesti na Naročilnici, ki jo podpiše **izključno župan občine**, prevoze za naročnika praviloma opravi CGP, d.d.«

»Občina se zavezuje, da material iz tega člena ne bo prodajala kateri koli tretji osebi.«

6. člen pogodbe določa, da:

Se letni obračun opravi 30 dni po prejemu odločbe Ministrstva za gospodarstvo po količini materiala iz odločbe o višini koncesijske dajatve. Država letno naredi geodetski posnetek in podatek (oceno) o odvzetem gramozu posreduje občini. Omenjena ocena je tudi podlaga za finančne obveznosti do občine s strani CGP. V skladu s koncesijsko pogodbo mora lastnik plačati 60% odškodnine državi in 40% občini. Ministrstvo letno sporoči občini koliko ji pripada finančnih sredstev na podlagi koncesijske pogodbe.

*V odzivnem poročilu je podano strinjanje k zgoraj navedenim povzetkom iz pogodbe, saj naj bi šlo za znano pogodbo.*

#### **Postopek razdeljevanja peska v praksi**

Postopek koriščenja peska poteka v praksi na sledeči način: Občan izpolni vlogo za gramoz (pesek) v kateri navede količino gramoz in v njej določi namen (za vzdrževanje katerih občinskih cest in poti bo pesek namenjen) porabe gramoz. Vlogo in količino odobrenega gramoz odobri župan. Po odobritvi občan na dom prejme naročilnico na podlagi katere gre iskat gramoz v kamnolom.

Dne 17.1.2011 (prejeto 19.1.2011) je podjetje CGP, d.d. poslalo občini analizo prometa za leto 2010. Iz analize prometa izhaja, da je bilo v letu 2010 količina odvzema 20.600,49 m<sup>3</sup> oz 36.050,86 ton (upoštevata se gostota 1,75 t/m<sup>3</sup>)

Vrednost razdeljenega peska v letu 2010 je tako znašala 177.988 EUR (ob upoštevanju, da kubični meter(m<sup>3</sup>) peska stane 8,64 EUR).

#### **Ugotovitve nadzornega odbora:**

Pri pregledu naročilnic in seznamu porabljenega gramoz ugotavljamo, da je evidenca pomanjkljiva.

- Iz zbirnega seznama (evidence) iz katerega je razviden datum, porabnik in št. naročilnice manjkajo datumu od 4.10 2010 dalje.

*V odzivnem poročilu je pojasnjeno, da evidenca ni pomanjkljiva z utemeljitvijo, da so bile vse izdane naročilnice navedene (datirane) na ta isti datum, torej 4.10.2010, ter da ima občina kontrolo nad izdano količino gramoz.*

- Na več vlogah s strani občanov je napisano, da potrebujejo pesek za privatne potrebe (ureditev dvorišča, gradnja hiše itd.).

*V odzivnem poročilu je pojasnjeno, da je poraba peska za lastne namene redna praksa že iz leta 1995, še prej pa iz obeh krajevnih skupnosti Orehovica in Šentjernej, zato se je utečen postopek nadaljeval do danes.*

Pojasnilo smatramo, kot neustrezno saj je v pogodbi jasno zapisanom da se agregat (pesek) lahko uporablja »izključno za vzdrževanje občinskih cest in poti, ter za potrebe ostalih investicij, ki jih izvaja občina Šentjernej«.

**V tem primeru gre za očitno kršenje pogodbenih določil. Nesprejemljivo, je da župan brez zakonske podlaga odobrava uporabo peska za privatne potrebe.**

- Pri pregledu evidence (naročilnic) ugotavljamo večje količine peska, ki so jih pridobili nekateri posamezniki.

Pri izstopajočih prejemnikih peska ni problematično le, da so prejeli pesek v skladu z obstoječo sporno prakso, ki naj bi bila v uporabi od ustanovitve občine dalje pač pa dejstvo, da obstaja sum o nenamenski porabi peska. Občina ne vrši nikakršne kontrole nad dejansko porabo peska.

Med izstopajočimi prejemniki peska (kot izhaja iz obstoječih evidenc na občini) so:

Prejemnik	Količina (tone)	Namen	Datum naročilnice
Š.R.	225	Nasip javne poti v Zapužah	9.3 (vloga 8.3)
	225	Nasip javne poti v Zapužah	31.5 (vloga 25.5)
	150	Navoz javne poti v Hrastju	2.8 (vloga 27.7)
	225	Nasip javne poti v lovski pruh, Šentjernej	18.10 (vloga 27.9)
<b>Skupaj</b>	<b>825</b>		

Prejemnik	Količina (tone)	Namen	Datum
D.J.	200	Nasip poljske poti	8.7 (vloga 8.7)
	225	Nasip poljske poti	8.10 (vloga 14.6)
<b>Skupaj</b>	<b>425</b>		

Prejemnik	Količina (tone)	Namen	Datum
A.E	225	Gradnja hiše, dvorišča, dovozna pot	(Vloga 16.11)
	150	Navoz poti	(Vloga 3.12)
<b>Skupaj</b>	<b>375</b>		

Prejemnik	Količina (tone)	Namen	Datum
J.S	120	Ureditev poti	15.jun (vloga 9.6)
Pripomba	Ne gre za občana občine Šentjernej		

Za prejemnika J.S. je v odzivnem poročilu omenjeno, da drži da ne gre za občana občine Šentjernej, vendar si prejemnik objekt in infrastrukturo gradi v občini Šentjernej.

Pojasnilo ni zadovoljujoče saj, ne obstaja nikakršna pravna podlaga za dodelitev peska nekomu, ki ni občan občine Šentjernej na podlagi dejstva, da gradi infrastrukturo v Šentjerneju.

Poraba peska po za investicije, ki jih izvaja občina Šentjernej (prejemniki niso fizične osebe)

	Količina (tone)	Namen	Datum
	150	Vzdrževanje LC	13.jan
	150	Vzdrževanje LC	13.jan
	200	Ureditev javnih poti	19.mar
	75	Sanacija lokalnih cest	30.mar
	75	Sanacija lokalnih cest	30.mar
	100	Sanacija lokalnih cest	31.mar
	100	sanacija ceste	14.apr
	20	Ureditev javnih poti	23.apr
	75	Vzdrževanje LC	12.maj
	200	Vzdrževanje LC	25.maj
	1450	Ureditev makademskih poti	28.maj
	200	Ureditev lokalne ceste brezje	27.jul
	150	Ureditev lokalne ceste brezje	29.jul
	400	Ureditev javnih poti na območju	3.avg
	300	Ureditev lokalne ceste	9.avg
	500	Ureditev javnih poti	18.avg
	300	Ureditev poljskih poti	26.avg
	450	Vaška skupnost velike Roje	4.okt
	250	vzdrževanje lc	27.sep
	250	Ureditev makademskih poti	1.okt
	150	Sanacija javnih poti	7.okt
	75	Ureditev bankin na LC	
	75	Ureditev bankin na LC	
	200	Globevnik LC golo-polhovica	
	200	Vzdrževanje LC	
<b>Skupaj</b>	<b>6095</b>		

Na podlagi izdanih naročilnic naj bi bilo v letu 2010 razdeljeno za cca. 26 tisoč ton peska od tega 6 tisoč ton za investicije, ki jih izvaja občina Šentjernej.

## PRIPOROČILA IN PREDLOGI

### Na podlagi ugotovitev da:

- Ne obstaja pravilnik (ali kak drugi akt), v katerem bi bili opredeljeni kriteriji za razdeljevanje peska občanom za urejanje javnih cest in poti.
- Se ne vrši nikakršna kontrola ali je pesek porabljen v skladu z namenom.
- Občinski svet in občani niso seznanjeni s količino in namenom porabe peska.
- Nepregleden in sporen način porabe in razdeljevanja peska (poraba peska za privatne potrebe, kar je v nasprotju s pogodbo) poteka vse od ustanovitve Občine Šentjernej.

### Občinskemu svetu, županu in občinski upravi predlagamo:

1. Da občinski svet sprejme pravilnik, v katerem bi bili opredeljeni postopki in kriteriji za razdeljevanje peska občanom za urejanje javnih cest in poti in kontrola dejanske porabe.
2. Da se občinski svet seznaní s količino, porabniki in namenom porabe peska. Nobenega razloga ni, da bi bili podatki o tem katere fizične osebe urejajo javne ceste in poti tajni. Ime, priimek ter količina in namen porabe peska niso občutljivi osebni podatki.
3. Da se občinski svet jasno opredeli, do sporne prakse poraba peska za privatne potrebe, ki je v nasprotju s »pogodbo o finančnih in drugih razmerjih pri izkoriščanju kamnoloma Cerov Log« sklenjeno dne 15.11.2007. Predlagamo, da se z obstoječo prakso prekine in zagotovi ustrezno pravno podlago za področje koriščenja kamnoloma Cerov Log.

ČLANI NO:

Matjaž Košak

Simon Štemberger

Jože Brulc

Ida Gorišek



PREDSEDNIK NO:

Matjaž Judež

VROČITI:

- Občinska uprava Občine Šentjernej, Prvomajska cesta 3a, 8310 Šentjernej
- Župan občine Šentjernej g. Franc HUDOKLIN, Prvomajska cesta 3a, 8310 Šentjernej
- Občinski svet občine Šentjernej, Prvomajska cesta 3a, 8310 Šentjernej